

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa : **St-117/2019**

Dužnik : **MEGALOS d.o.o. za ugostiteljstvo i trgovinu, u stečaju
Rijeka, Krešimirova 10, OIB: 06409862932**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 11.05.2022. do 12.06.2022.

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci od 11. svibnja 2022., sazvana je Skupština vjerovnika u stečajnom postupku nad MEGALOS društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i trgovinu u stečaju Rijeka, Krešimirova 10, OIB: 06409862932, koja će se održati dana 7. srpnja 2022. u 9,00 sati sa dnevnim redom :

1. Izvješće stečajne upraviteljice o tijeku stečajnoga postupka i stanju stečajne mase
2. Donošenje odluke o prodaji poslovnog udjela koje stečajni dužnik ima u društvu TOWER CENTER RIJEKA društvo sa ograničenom odgovornošću za usluge, Rijeka, Strossmayerova 16, upisanog u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci, MBS 040231133, OIB 84184387126, gdje je stečajni dužnik imatelj jednog poslovnog udjela u nominalnom iznosu od 1.300,00 /tisućutristo/ kuna ili 0,63 % /nulačijelihšezdesettriposto/ temeljnog kapitala, upisanog u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 58 /pedesetosam/, društvu AMEC RIJEKATEKSTIL d.o.o. iz Rijeke, Jadranski trg 4, OIB 67641553147.
3. .Daje se odobrenje stečajnoj upraviteljici da sklopi Ugovor o prijenosu poslovnog udijela u društvu TOWER CENTAR d.o.o. Rijeka, Strossmayerova 16, OIB 84184387126 , sa društvom AMEC RIJEKATEKSTIL d.o.o. iz Rijeke, Jadranski trg 4, OIB 67641553147, temeljem kojeg ugovora Megalos d.o.o., u stečaju kao prenositelj, prenosi svoj poslovni udio u nominalnom iznosu od 1.300,00 kn, a AMEC RIJEKATEKSTIL d.o.o. iz Rijeke, Jadranski trg 4, OIB 67641553147, kao stjecatelj stječe navedeni poslovni udio, te je stjecatelj dužan isplatiti naknadu za prijenos iznosu od 1.300,00 kn u roku od 8 dana od potpisa navedenog ugovora, kao i snositi sve troškove vezano za sklapanje ugovora kao i prijenos poslovnog udjela.

Podneskom od 17. svibnja 2022., u predmetu ovrhe koji se na Općinskom sudu u Rijeci vodi pod posl.br. Ovr-833/2021 , a s obzirom na Izmjene i dopune Stečajnog zakona (Narodne novine 36/2022) , iz kojih proizlazi da se članak 169. stavak 6. istog u svezi sa člankom 115. stavak 2. Zakona o izmjenama i dopunama Stečajnog zakona , primjenjuje i na sve postupke ovrhe i osiguranja bez obzira kada je ovršni postupak pokrenut osim ako u ovršnom postupku nije već doneseno rješenje o namirenju razlučnog vjerovnika, zatražen je prekid postupka i ustupanje predmeta Trgovačkom sudu.

Općinski sud u Rijeci je dana 19. svibnja 2022., donio rješenje kojim se oglašava stvarno nenadležnim za postupanje u ovoj pravnoj stvari i .po pravomoćnosti rješenja predmet će se ustupiti stvarno i mjesno nadležnom Trgovačkom sudu u Rijeci.

Prilog 1.: Podnesak od 17.05.2022., u Ovr-833/2021

Postupci pred sudovima i drugim tijelima

Trgovački sud u Rijeci, u parničnom postupak koji se vodi pod posl.brojem 124/2021 u pravnoj stvari tužitelja Megalos d.o.o., u stečaju i tuženika 1. Marina Brajkovića iz Rijeke,

radi iseljenja, predaje nekretnine u posjed i isplate, je dana 03. lipnja 2022., godine donio je presudu kojom se

„ I. Nalaže se tuženiku da preda u posjed tužitelju, slobodan od osoba i stvari, nekretninu koja se u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka u k.o.o. 999906 Rijeka u zk.ul. 5626 vodi kao k.č.br. 644/1A Zgrada mješovite uporabe u ul. Agatićeva br. 8 površine 845 m² odnosno zgrada mješovite uporabe br. 8 površine 829 m² i dvorište površine 16 m² i to: 3. suvlasnički dio: 18/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) Na četvrtom katu stan broj 1, sastavljen od ulaza, wc-a, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, predsoblja, 2 sobe i kupaonice, ukupne podne površine 60,11 m², kojemu pripadaju kao sporedni dijelovi u suterenu: garažno mjesto broj 3, spremište broj 15 podne površine 2,72 m² i spremište broj 16 podne površine 2,72 m², (na nacrtu oslikani narančastom bojom) u roku od 15 dana.

II. Nalaže se tuženiku da tužitelju isplati iznos od 4.500,00 kn sa zateznom kamatom koja teče od dana 3. lipnja 2022. pa do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, u roku od 15 dana.

III. Odbija se tužbeni zahtjev tužitelja u preostalom dijelu kojim zahtijeva isplatu iznosa od 500,00 kn sa zateznom kamatom koja teče od dana 3. lipnja 2022. pa do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena.

Također je sud riješio :

„I Odbija se prijedlog tuženika za prekid ovog postupka do pravomoćnog okončanja ovršnog postupka koji se vodi pred Općinskim sudom u Rijeci pod posl.br. Ovr-587/2021, kao neosnovan.

II. Tuženik je dužan tužitelju naknaditi parnični trošak u iznosu od 9.739,12 kn, u roku od 15 dana. „

Prilog 2.: Presuda i rješenje Općinskog suda u Rijeci, posl. br. P-124/2021-27 od 03. 06.2022.

U ovršnom postupku koji se na **Općinskom sudu u Rijeci, vodi pod posl.br.Ovr-833/2021** (ranije poslovni broj Ovr- 3501/2012,) u pravnoj stvari ovrhovoditelja GRAD RIJEKA, i ovršenika MEGALOS d.o.o., u stečaju, radi prisilnog ostvarenja novčane tražbine, kao što je prethodno navedeno dana 19. svibnja 2022., donijeto je rješenje kojim se sud oglašava stvarno nenadležnim za postupanje u ovoj pravnoj stvari i .po pravomoćnosti rješenja predmet će se ustupiti stvarno i mjesno nadležnom Trgovačkom sudu u Rijeci. Navedeno rješenje je postalo pravomoćno.

Prilog 3.: Rješenje Općinskog suda u Rijeci posl. br. Ovr-833/2021., od 19. svibnja 2022.

U ovršnom postupku koji se na Općinskom sudu u Rijeci se vodi pod posl.broj Ovr-587/2021 , nema promjene.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nema promjene u odnosu na prethodno Izvješće.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Postupit će se prema donijetoj odluci skupštine vjerovnika kao i poduzimati druge radnje po potrebi.

Rijeka, 12.lipnja 2022.

. Nada Barišić, stečajna upraviteljica