

I.V. Dizajn d.o.o. u stečaju  
Stečajni upravitelj  
Dana 03. siječnja 2020. godine

TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

03-01-2020

poštom — neposredno  
u primj. 1x1 priloga

pristojba

Trgovačkom sudu u Zagrebu  
Stečajni predmet: St-800/2018.

-64

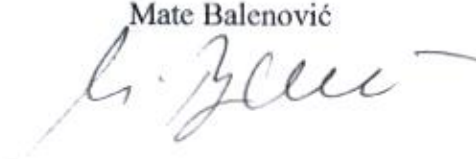
Predmet: Odluka o otkazu Ugovora o zakupu  
dostavlja se.

Za trajanja stečaja nad dužnikom I.V. Dizajn d.o.o. u stečaju predmet stečajne mase u naravi trosobni stan bio je dan u zakup Ugovorom o zakupu od 07. kolovoza 2018. godine.

Budući je predmet zakupa na javnoj dražbi održanoj kod Fine, prodan trećoj osobi, sukladno odredbama citiranog ugovora donio sam Odluku o otkazu toga Ugovora 02. prosinca 2019. godine.

Prilog: 1 list.

Mate Balenović



Stečajni upravitelj Mate Balenović, osnovom članka 159. Stečajnog zakona i odredbi Ugovora o zakupu od 07. kolovoza 2018. godine, dana 02. prosinca 2019. godine **donosi**

## ODLUKU

### Članak 1.

Utvrđuje se da su I.V. Dizajn d.o.o. u stečaju kao zakupodavac i Boruis Jarak kao zakupnik dana 07. kolovoza 2018. godine zaključili Ugovor o zakupu stambenog prostora u naravi \*trosobni stan površine 90,82 m<sup>2</sup>\* u Zagrebu, Ulica Ante Pandekovića broj 7.

### Članak 2.

Člankom 3. citiranog ugovora utvrđeno je da je Ugovor zaključen na određeno vrijeme \*do prodaje predmeta zakupa\*

Predmet zakupa na elektroničkoj javnoj dražbi provedenoj kod Fine, predmet zakupa, odnosno stan kupila je treća osoba.

Utvrđen je otkazni rok zakupodavcu od **90 dana**.

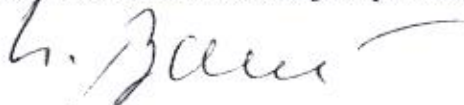
### Članak 3.

Zakupnik će predmet zakupa, odnosno stan posloboditi od osoba i predmeta najkasnije do **29. veljače 2020. godine**.

Zakupnik će s danom 29. veljače 2020. godine podmiriti sve obveze iz članka 2. Citiranog ugovora i pripremiti stan za predaju novom vlasniku.

U Zagrebu 02. prosinca 2019. godine

Zakupodavac, Mate Balenović, stečajni upravitelj



**I.V. DIZAJN**

d.o.o.  
Zagreb

u stečaju

Odluku o otkazu Ugovora o zakupu primio  
dana 02. prosinca 2019. godine

Boris Jarak, zakupnik

