

TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

20-05-2019

St-3435/2016

VINCULUM d.o.o. u stečaju  
Samobor  
Josipa Jelačića 115  
OIB: 71455737954

poštom — neposredno  
u..... primj..... priloga  
pristojba .....

Trgovački sud u Zagrebu  
10 000 Zagreb  
Amruševa 2/II

Stečajni upravitelj Saša Stipić  
Ladislava Štritofa 14  
10000 Zagreb

Zagreb, 17.05.2019. godine

**PREDMET:** Podnesak stečajnog upravitelja kojim se dostavlja obračun troškova stečajnog postupka i prijedlog za namirenje- dopuna i izmjena podnesaka od 28.02.2019.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu br. St – 3435/2016 od 19. svibnja 2017. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom VINCULUM d.o.o. u stečaju, Samobor Josipa Jelačića 115, OIB: 71455737954.

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu upisanu u k.o. Sužan, Općinskog suda u Krku, i to:

1. Etaža 16/99 stan, stan „P“ u prizemlju površine 59,90 m<sup>2</sup> iz parkirno mjesto „PM1“ površine 11,00 m<sup>2</sup> i dio okućnice površine 39,00 m<sup>2</sup> kao posebni dio nekretnine, u etažnom elaboratu označeno plavnom bojom, sagrađeni na kčbr. 1194/5 u naravi kuća i dvorište, površine 693 m<sup>2</sup>, upisane u zkul. broj 2242 k.o. Sužan.

Predmetna nekretnina je prodana u ovršnom postupku putem elektroničke javne dražbe u predmetu Trgovačkog suda u Zagrebu broj Ovr-105/2018., kupcu 4D VISION d.o.o. Rijeka, Kružna 6, OIB:33787490888 a koji je dana 26.02.2019. godine uplatio kupovninu u ukupnom iznosu od 343.500,00 kuna.

Priloženo dostavljam obračun troškova, na temelju čl. 254. Stečajnog zakona (dalje u tekstu: SZ-a), kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava iznose kako slijedi:

- Troškovi knjigovodstva ..... 1.200,00 kuna
- Troškovi platnog prometa.....400,00 kuna
- Izrada žiga stečajnog dužnika.....135,00 kuna
- Materijalni troškovi stečajnog postupka (cestarina,benzin-obilazak nekretnine i pokazivanje nekretnine potencijalnim kupcima).....836,30 kuna

729

- Ovršni postupak Ovr-3500/2018.....	2.052,50 kuna
- Komunalne usluge.....	406,45 kuna
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu.....	44.349,90 kuna
- Doprinosi u visini od 7,5%.....	3.326,24 kuna
<b>Ukupno:</b>	<b>52.706,39 kuna</b>

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se iznos od **=52.706,39 kn**, uplati na račun stečajnog dužnika otvoren kod Erste&Steiermarkische banke d.d IBAN: HR6624020061100879776, odnosno od toga iznos neto naknade na žiro-račun stečajnog upravitelja.

Kao razlučni vjerovnik ~~Republika Hrvatska, Ministarstvo financija~~, Porezna uprava namiruje se u iznosu od 290.793,61 kuna.

Stečajni upravitelj

Saša Stipić

**VINCULUM d.o.o.**  
**Samobor**  
**u stečaju**