



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Glini
Zemljišnoknjižni odjel Gvozd

Posl.br. Z-3870/2023-3

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

OGLAS

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Zoran Miljanović, Staro Selo Topusko 114, OIB: 08449800416 zastupan po punomoćniku Kseniji Somić Kaurić, odvjetnici iz Gline, Trg dr. Franje Tuđmana 1 protiv protustranaka: 1. Sava Kotur, udova Petra, Podgorje bb, 2. Ostoja Kotur, Svetosavska bb, Arandjelovac, R Srbija, OIB: 41806157065, 3. Miloš Kotur, Staro Selo 75, 4. Milan Kotur (Mile), Staro Selo 111 radi otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 28. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

zk.ul. 807 k.o. Staro Selo Topusko
kč.br. 991/3 oranica 16850 m²

suvlasništvo Sava Kotur, udova Petra, Podgorje bb u 1/3 dijela, Ostoja Kotur, Svetosavska bb, Arandjelovac, R Srbija, OIB: 41806157065 u 2/3 dijela.

zk.ul. 234 k.o. Staro Selo Topusko
kč.br. 1223/3 oranica 4143 m²

vlasništvo Miloš Kotur, Staro Selo 75 u cijelosti.

zk.ul. 809 k.o. Staro Selo Topusko
kč.br. 1223/4 oranica 13045 m²

suvlasništvo Milan Kotur (Mile), Staro Selo 111 u 1/3 dijela, Sava Kotur, udova Petra, Podgorje bb u 1/3 dijela, Ostoja Kotur, Svetosavska bb, Arandjelovac, R Srbija, OIB: 41806157065 u 1/3 dijela.

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu da u:

zk.ul. 807 k.o. Staro Selo Topusko
kč.br. 991/3 oranica 16850 m²

zk.ul. 234 k.o. Staro Selo Topusko
kč.br. 1223/3 oranica 4143 m²

zk.ul. 809 k.o. Staro Selo Topusko
kč.br. 1223/4 oranica 13045 m²

zabilježi da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni postupak.

Temeljem odredbe članka 194. stavak 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj; 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. dalje u tekstu; ZZK), 28. siječnja 2026. objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnina upisanih u:

zk.ul. 807 k.o. Staro Selo Topusko
kč.br. 991/3 oranica 16850 m²

suvlasništvo Sava Kotur, udova Petra, Podgorje bb u 1/3 dijela, Ostoja Kotur, Svetosavska bb, Arandjelovac, R Srbija, OIB: 41806157065 u 2/3 dijela.

zk.ul. 234 k.o. Staro Selo Topusko
kč.br. 1223/3 oranica 4143 m²

vlasništvo Miloš Kotur, Staro Selo 75 u cijelosti.

zk.ul. 809 k.o. Staro Selo Topusko
kč.br. 1223/4 oranica 13045 m²

suvlasništvo Milan Kotur (Mile), Staro Selo 111 u 1/3 dijela, Sava Kotur, udova Petra, Podgorje bb u 1/3 dijela, Ostoja Kotur, Svetosavska bb, Arandjelovac, R Srbija, OIB: 41806157065 u 1/3 dijela, otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravan postupak kojim predlagatelj zahtjeva da

se u navedenom z.k.ul. ispravi i provede uknjižba prava vlasništva na spomenutim česticama u njegovu korist.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore dostave u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ako nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 21. ožujka 2023. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.

2. Budući je predlagatelj dokazao opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, stoga je sud temeljem odredbe članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19. , 128/22., 155/23. i 127/24.) odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Glina, 28. siječnja 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja posebna žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK). Prigovori ili prijave mogu se podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e – Oglasnoj ploči (članak 211. stavak 2. ZZK).

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Ksenija Somić Kaurić, odv. iz Gline, Trg dr. Franje Tuđmana 1
Protustranke, uz prijedlog:
2. Sava Kotur, Podgorje bb
3. Ostoja Kotur, Svetosavska bb, Arandjelovac, R Srbija
4. Miloš Kotur, Staro Selo 75

5. Milan Kotur (Mile), Staro Selo 111



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

28.01.2026 12:11

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z182301427ab90697

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-