



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl. br. St-139/2024-161

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Veri Jelenović, u stečajnom postupku nad dužnikom VIP MARAVIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju Rijeka, Podbreg 10, OIB: 40177360317, MBS: 040367238, 11. rujna 2025.

z a k l j u č i o j e

I. Nekretnina u vlasništvu VIP MARAVIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju Rijeka, Podbreg 10, OIB: 40177360317, MBS: 040367238, a koja je nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Karlovac, k.č. br. 1516/3 oranica i šuma donja loza površine 993 čhv i k.č. br. 1527/2 šuma gvozdanka površine 434 čhv, ukupne površine 1427 čhv, sve upisano u ZK u. br.: 410, K.O.: 307483, BRAJAKOVO BRDO predaje se u posjed i vlasništvu kupcu JURAJU ĆUTIĆU, ULICA KSAVERA ŠANDORA GJALSKOG 72, 10000 ZAGREB, OIB: 42278037302 koji je u cijelosti isplatio kupoprodajnu cijenu za navedenu nekretninu.

II. Određuje se upis prava vlasništva kupca JURAJA ĆUTIĆA, ULICA KSAVERA ŠANDORA GJALSKOG 72, 10000 ZAGREB, OIB: 42278037302 nad nekretninom opisanom u točki I. izreke ovog zaključka.

III. Provedbu ovog zaključka izvršiti će Općinski sud u Karlovcu, zemljišno-knjižni odjel Karlovac.

Obrazloženje

1. Rješenje o dosudi nekretnine postalo je pravomoćno.
2. Kupac je položio kupovnu cijenu u cijelosti te je sud zaključio kao u izreci. Rijeka, 11. rujna 2025.

Sudac
Vera Jelenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. OZ-a u svezi sa čl. 164.st. 1. SZ-a) .

Broj zapisa: **9-3087c-5eb32**

Kontrolni broj: **0b64b-e8154-c3ddc**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.