



Financijska Agencija
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB

Klasa: O/110-10/17-01/787
Ur.br.: 07-01-18-222

Zagreb, 03.08.2018. godine

TRGOVAČKI SUD
U VARAŽDINU

08. 08. 2018

PRIMLJENO

Trgovački sud u Varaždinu
Braće Radića 2
42000 Varaždin

Poslovni broj: 5 St-76 16-128

Temeljem članka 43., 50. i 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Varaždinu poslovni broj ST-76/2016 od dana 28.06.2017. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI (identifikator nadmetanja: 8956)

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-76/2016

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: A.B.M. DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE U STEČAJU, FLORIJANSKI TRG 8, 48000 KOPRIVNICA, OIB: 01709786550

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: ŽELIMIR URŠULIN, TRG HRVATSKIH IVANOVACA 9, 42240 IVANEC, OIB:

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 11.10.2017. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 06.11.2017. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 11.600,00 kn.

1283

1

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 10.11.2017. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 5167, dana 22.01.2018. godine Obavijest o prekidu nadmetanja, dana 22.01.2018. godine Obavijest o nastavku nadmetanja, dana 29.01.2018. godine Obavijest o prekidu nadmetanja, dana 29.01.2018. godine Obavijest o nastavku nadmetanja, dana 29.01.2018. godine Obavijest o produženju nadmetanja, dana 02.02.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 7316, te dana 26.04.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 8956.

Sva navedena dokumentacija dostupna je na mrežnim stranicama Financijske agencije na poveznici: <http://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pocetna>.

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	Nekretnina upisana u čobr. 1841/4 zgrada u Vinogradskoj ulici, površine 73 m2, čobr. 1841/5 zgrada i nogostup u Vinogradskoj ulici, površine 228 m2, čobr. 1841/6 parkiralište u Vinogradskoj ulici, površine 104 m2, čobr. 1841/12 gospodarsko dvorište u Vinogradskoj ulici, površine 366 m2, čobr. 1841/14 gospodarsko dvorište u Vinogradskoj ulici, površine 66 m2, sveukupne površine 837 m2, upisane u z.k.ul.br. 2782, k.o. Ludbreg, 1. vlasnički dio: 1/1.
Identifikator predmeta prodaje	3446
Oznaka elektroničke javne dražbe	Treća
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	26.04.2018. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	18.07.2018. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	05.07.2018. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	18.07.2018. 23:59:59
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj)	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 89567, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju). U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.
Napomena	Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).
	Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje "Opcija troška" naznači opciju „OUR“.

* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	60.000,00	26.06.2018.	JOSIP HARAMIJA MLADENA KERSTNERA 14, 42230 LUDBREG, HRVATSKA OIB: 75852363465	Uplatitelj jamčevine	-
2	60.000,00	21.06.2018.	DRAŽEN NOFTA LJUDEVITA GAJA 6A, 42230 LUDBREG, HRVATSKA OIB: 98255187879	Uplatitelj jamčevine	-
3	60.000,00	18.06.2018.	ESTER d.o.o. Braće Radić 45, 42231 Mali Bukovec, HRVATSKA OIB: 00159795923	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE (39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN (ponuditelja) na koji je potrebno izvršiti povrat uplaćene jamčevine naznačen u prijavi za sudjelovanje	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	ESTER d.o.o. Braće Radić 45, 42231 Mali Bukovec, HRVATSKA OIB: 00159795923	HR5123600001101749993	-	JOSIP ČUKEC OIB: 67834597394	-
2	DRAŽEN NOFTA LJUDEVITA GAJA 6A, 42230 LUDBREG, HRVATSKA OIB: 98255187879	HR6424840083203607721	-	DRAŽEN NOFTA OIB: 98255187879	-
3	JOSIP HARAMIJA MLADENA KERSTNERA 14, 42230 LUDBREG, HRVATSKA OIB: 75852363465	HR94238600023120248600	-	JOSIP HARAMIJA OIB: 75852363465	-

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	3949	39497	217.000,00	JOSIP HARAMIJA MLADENA KERSTNERA 14, 42230 LUDBREG, HRVATSKA OIB: 75852363465	-	JOSIP HARAMIJA OIB: 75852363465	Valjana ponuda
2	3886	38865	214.000,00	ESTER d.o.o. Braće Radić 45, 42231 Mali Bukovec, HRVATSKA OIB: 00159795923	-	JOSIP ČUKEC OIB: 67834597394	Valjana ponuda, ali je valjana ponuda višeg iznosa već evidentirana u sustavu.
3	3932	39322	218.000,00	DRAŽEN NOFTA LJUDEVITA GAJA 6A, 42230 LUDBREG, HRVATSKA OIB: 98255187879	-	DRAŽEN NOFTA OIB: 98255187879	Valjana ponuda

VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e- Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 8.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 1.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	19.07.2018. 00:00:17	3886	ESTER d.o.o. Braće Radić 45, 42231 Mali Bukovec, HRVATSKA OIB: 00159795923	-	JOSIP ČUKEC OIB: 67834597394	219.000,00	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda
2	18.07.2018. 23:59:42	3932	DRAŽEN NOFTA LJUDEVITA GAJA 6A, 42230 LUDBREG, HRVATSKA OIB: 98255187879	-	DRAŽEN NOFTA OIB: 98255187879	218.000,00	Važeća	Valjana ponuda
3	18.07.2018. 23:59:40	3886	ESTER d.o.o. Braće Radić 45, 42231 Mali Bukovec, HRVATSKA OIB: 00159795923	-	JOSIP ČUKEC OIB: 67834597394	214.000,00	Važeća	Valjana ponuda, ali je valjana ponuda višeg iznosa već evidentirana

					00159795923							u sustavu.
4	18.07.2018. 23:59:11	3949	JOSIP HARAMIJA MLADENA KERSTNERA 14, 42230 LUDBREG, HRVATSKA OIB: 75852363465	-	JOSIP HARAMIJA OIB: 75852363465	217.000,00	Važeća	Važana ponuda				
5	18.07.2018. 23:58:40	3932	DRAŽEN NOFTA LJUDEVITA GAJA 6A, 42230 LUDBREG, HRVATSKA OIB: 98255187879	-	DRAŽEN NOFTA OIB: 98255187879	216.000,00	Važeća	Važana ponuda				
6	18.07.2018. 20:44:12	3949	JOSIP HARAMIJA MLADENA KERSTNERA 14, 42230 LUDBREG, HRVATSKA OIB: 75852363465	-	JOSIP HARAMIJA OIB: 75852363465	213.000,00	Važeća	Važana ponuda				
7	10.07.2018. 21:37:27	3886	ESTER d.o.o. Braće Radić 45, 42231 Mali Bukovec,	-	JOSIP ČUKEC OIB: 67834597394	212.000,00	Važeća	Važana ponuda				

8	10.07.2018. 20:34:15	3949	JOSIP HARAMIJA MLADENA KERSTNERA 14, 42230 LUDBREG, HRVATSKA OIB: 75852363465	-	JOSIP HARAMIJA OIB: 75852363465	211.000,00	Važeća	Valjana ponuda
9	05.07.2018. 07:36:23	3886	ESTER d.o.o. Braće Radić 45, 42231 Mali Bukovec, HRVATSKA OIB: 00159795923	-	JOSIP ČUKEC OIB: 67834597394	210.000,00	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija

