



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Stalna služba u Slavonskom Brodu  
Trg pobjede 13  
35000 Slavonski Brod

Broj: 3/St-953/2013-275

## ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnom sucu Danijeli Martini Maoduš, u postupku stečaja nad dužnikom BRACO d.o.o., Požega, u stečaju OIB 04919551934, koga zastupa stečajni upravitelj Krešimir Tomac iz Slavonskog Broda, 14. svibnja 2019.

### z a k l j u č i o j e

I Nalaže se Fini izvršiti povrat jamčevina ponuditeljima koji su dali valjane ponude i to s računa Fine broj HR3323900011300028779.

na račune pojedinih ponuditelja, kako slijedi:

- za Mladena Pavičić A. B. Šimića 58, Split, OIB: 02593188458, u iznosu od 9.558,00 kn na račun uplatitelja HR2623600123400003222439327,
- za Ivicu Pajić, Bana Petra Berislavića 3, Požega, OIB: 36116616098, u iznosu od 9.558,00 kn na račun uplatitelja HR3823400093211487767;
- za Zlatka Radičević, Sv. Leopolda Mandića 2a, Požega, OIB: 67346564706, u iznosu od 9.558,00 kn na račun uplatitelja HR6423860023200869138;
- za Anu Jozić, Radovani 41, OIB: 29991468655, u iznosu od 9.558,00 kn na račun uplatitelja HR0323400093212987241
- za Maria Kracl, Vanje Radauša 12, Požega, OIB: 72551259586 u iznosu od 9.558,00 kn na račun uplatitelja HR8123400093214255276.
- za Valentinu Martinović, Kutjevačka 2, Vetovo, OIB: 16278159359, u iznosu od 9.558,00 kuna na račun uplatitelja HR125323400093102497133

II Poziva se FINA za Dragoslava Martinović, Kutjevačka 2, Vetovo, OIB: 17283515548, za kojeg je evidentirana uplata jamčevine u iznosu od 9.558,00 kuna dostaviti račun za povrat jamčevine jer taj račun nije naveden u tablici 4.

III Nalaže se ponuditeljima koji su dali valjane ponude, a koja nisu najpovoljnija ponuda, svi osim Dragoslava Martinović, u roku od 8 dana izvijestiti sud pisanim podneskom pozivom na broj predmeta ako odustaju od ponuda, u kojem slučaju neće biti pozivani na uplatu kupoprodajne cijene ako se prodaja oglasi nevažećom.

### Obrazloženje

U ovoj pravnoj stvari FINA je nakon provedene treće javne dražbe za predmetne nekretnine dostavila izvješće o provedenoj dražbi iz kojeg proizlazi da je najveći iznos ponude za

predmetne nekretnine iznosio 30.395,00 kuna, a da je najniži iznos ponude iznosio 25.395,00 kuna ponuditelja Ane Jozić.

Iz navedenog proizlazi da ukoliko bi se prodaja oglašavala nevažećom da je dostatno zadržavanje jamčevine I. ponuditelja Ivane Kuzmanović Ivičić u iznosu od 9.558,00 kuna radi namirivanja razlike vrijednosti u visini kupoprodajnih cijena za nekretnine za slučaj da se prodaje oglašavaju nevažećima ako ponuditelji koji su dali veće ponude odustanu od ponuda.

Stoga je odlučeno o povratu jamčevina svih ponuditelja, osim najpovoljnijeg ponuditelja.

Ukoliko bi se prodaja oglašavala nevažećom ponuditelji koji su dali ponude po redu kako je navedeno u izvješću FINE biti će pozivani na uplatu kupoprodajne cijene u visini cjelokupne ponude.

U Slavonskom Brodu, 14. svibnja 2019..

Stečajna sutkinja:  
Daniela Martini Maoduš

Broj zapisa: **1788b-263c2**

Kontrolni broj: **02435-34efd-ec4cf**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIELA MARTINI-MAODUŠ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.