

MELCON d.o.o., u stečaju,
OIB: 79326486732
Don Frane Bulića 205, Solin
Stečajni upravitelj
Ivan Eterović,
Split, Škrape 40

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT



27-09-2016

Priloga posla

Uputeno za poštu obilježeno: da
POŠTA
Daj prijatelj
Tiskovno

Broj: 4. St-1260/2016
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT
Stečajni sudac
Katarina Mikulić

Na osnovi čl. 227. Stečajnog zakona (narodne novine br. 71/15), kao i Rješenja Trgovačkog suda u Splitu Broj: 4. St-1260/2016 od 26. srpnja 2016. g. stečajni upravitelj Melcona d.o.o., u stečaju podnosi

IZVJEŠĆE OGOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA

I. UVODNE NAPOMENE

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom podnio je sam stečajni dužnik dana 19. svibnja 2016. godine
U prijedlog iznosi kako u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentiran dug na temelju neizvršenih osnova za plaćanje u ukupnom iznosu od 1.062.134,05 kuna.
Obzirom da je utvrđeno postojanje stečajnog razloga iz članka 6. st 1. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15) Sud je donio rješenje o otvaranju stečajnog postupka.

II. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Stečajni dužnik je registriran kao društvo sa ograničenom odgovornošću kod Trgovačkog suda u Splitu, MBS 060013859, OIB:79326486732

Tvrtka: MELCON d.o.o. za projektiranje i izvođenje završnih radova
u građevinarstvu, ispitivanje elektroinstalacija i rasvjete

Sjedište: Solin, Ulica Don Frane Bulića

Temeljni kapital: 202.600,00

Pretežita djelatnost stečajnog dužnika bila je građevinarska djelatnost

Osnivači/članovi društva:

Joško Mešin, OIB: 89459935337

Split, Sućidar 14

- član društva

Denis Mešin, OIB: 65144986978

Split, Sućidar 14

- član društva

Željko Mešin, OIB: 21442751651

Klis, Niz bili brig 19

- član društva

U vrijeme otvaranja stečajnog postupak u tvrtki je zaposleno 2 (dva) radnika

III. AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA OD PREUZIMANJA DUŽNOSTI

Stečajni upravitelj preuzeo je dužnost dana 26.07.2016. kada mu je od strane suda uručeno rješenje o otvaranju stečajnog postupka te potvrda o imenovanju za stečajnog upravitelja.

Nakon preuzimanja dužnosti obavljeno je slijedeće:

1. Zatvoren stari račun kod Privredne banke Zagreb i otvoren novi
2. preuzet stari pečat dužnika i napravljen novi sa dodatkom u stečaju
3. Obaviješten Državni zavod za statistiku radi razvrstavanja poslovnog subjekta
4. Imenovano povjerenstvo za popis predmeta stečajne mase
5. preuzeta je dokumentacija od bivšeg zakonskog zastupnika stečajnog dužnika
6. Poslane opomene svim dužnicima stečajnog dužnika radi plaćanja dugova
7. Uručeni otkazi ugovora o radu dvojici zaposlenika koji su u vrijeme otvaranja stečajnog postupka bili zaposleni kod stečajnog dužnika

IV. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Dana 14.09.2016. godine obavljen je popis imovine od strane povjerenstva koje je imenovao stečajni upravitelj a čine ga bivši radnici stečajnog dužnika.

Imovina stečajnog dužnika sastoji se od nekretnina i to: hale od 899 m² suvlasnički dio 1626 (1. dijela što predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu 3 (građevina A), a koja se nalazi na II. Katu građevine A i sastoji se od armiračnice površine 886 m², stepeništa od 13 m²), skladišni prostor veličine 226,40 m² (1. dijela što predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu 9 (građevina D), a koja se nalazi u prizemlju građevine D, a sastoji se od skladišta površine 191,15 m², sanitarnog čvora i garderobe od 35,25m²) i poslovnog prostora od 197,70 m² (1. dijela što predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu 7 (građevina B) a koja se nalazi na I. i II. Katu građevine B i sastoji se od stepeništa, ulaznog prostora, ureda 3,4,5 i 6 i 7, kuhinje, ostave, WC-a, hodnika te galerije na II. Katu, ukupne neto površine 197,70 m²)

Računovodstvena vrijednost navedenih nekretnina nije realna jer su u procjeni iste uzeti samo trošak građevinskog materijala, a elaborat sudskog vještaka, o procjeni vrijednosti nekretnina, još nije završen. Na navedenim nekretninama postoji zalog u korist Privredne banke Zagreb u ukupnom iznosu od 2.100.000,00 Eura.

Od pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika nalaze se rovokopač s čekićem rammer br 422 za sada neutvrđene vrijednosti, N-2 teretni automobil marke IVECO također neutvrđene vrijednosti, te se čeka elaborat sudskog vještaka o procjeni vrijednosti navedenih vozila jer Ministarstvo financija, Porezna uprava, nema evidentirane vrijednosti navedenih vozila.

Nadalje imovinu stečajnog dužnika čine i potraživanja prema kupcima koja iznose 1.142.394,30 kuna, potraživanja prema Ministarstvu financija za plaćene predujmove poreza na dobit u iznosu od 9.736,47 kuna te potraživanja prema HZZO-a za bolovanja na teret HZZO-a u iznosu od 20.629,02 kuna.

V. POSLOVANJE I UZROCI PRESTANAKA RADA DUŽNIKA

Tvrtka Melcon d.o.o. osnovana je prije 26 godina. Osnovna djelatnost društva bila je građevina te je u trenutku osnivanja društvo imalo 30 zaposlenika. Društvo se bavilo izgradnjom gospodarskih objekata te kasnije adaptacijom i održavanjem javne rasvjete. U posljednje vrijeme društvo se bavilo izvođenjem radova za privatne naručitelje a koji su se financirali povlačenjem sredstava iz Fondova Europske Unije. Usporedno sa građevinarstvom društvo se bavilo i elektroinstalacijskim radovima. Prema iskazu zakonskog zastupnika stečajnog dužnika u vrijeme otvaranja stečajnog postupka Jošku Mešinu, razlog zbog kojeg je društvo zapalo u lošu financijsku situaciju je izvođenje projekata za privatne naručitelje/investitore, a koji bi se financirali povlačenjem sredstava iz fondova Europske

Unije, te ulaganje vlastiti sredstava za provedbu istih koje nisu ostvarili, odnosno sredstva iz fondova nisu pristizala. Društvo je podmirivalo svoje obveze sve do ožujka 2016. godine uključujući i otplatu kredita Privrednoj banci Zagreb. Među prvima dužnika je blokirala tvrtka Adria Winch d.o.o., nakon čega su donijeli odluku o podnošenju prijedloga za otvaranje stečajnog postupka.

VI. SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU

Iz iskaza bivšeg zakonskog zastupnika Joška Mešina proizlazi da društvo Melcon d.o.o. ne vodi ni jedan postupak kao tužitelj sa imovinsko-pravnim zahtjevom prema kupcima. Što se tiče postupaka protiv stečajnog dužnika također navodi da nema postupaka protiv stečajnog dužnika.

VII. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Iz očevidnika redoslijeda plaćanja koje se vodi pri FINI, utvrđeno je da na sam dan izdavanja potvrde nepodmirene obveze iznose 1.062.134,05 kuna. Obveza prema PBZ-u za dugoročni kredit u iznosu od 1.335,652,22 kune i kratkoročni kredit u iznosu od 400.000,00 kuna. Ukupan iznos prijavljenih tražbina u stečajnom postupku na dan 26.09.2016. godine iznosi 3.859.455,86 kuna.

VIII. ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI

Temeljem iznesenog stečajni upravitelj predlaže da se na ročištu usvoje slijedeći zaključci:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika
2. Utvrđuje se da nema mogućnosti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika kao ni ponovno pokretanje već preostalog poslovanja
3. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja
4. Daje se odobrenje stečajnom upravitelju da, nakon što se utvrdi procijenjena vrijednost imovine stečajnog dužnika, pristupi prodaji iste, dražbom za nekretnine i motorna vozila te slobodnom pogodbom za manje vrijedni inventar.

U Splitu, 27.09.2016.


MELCON d.o.o.
SOLIN
u stečaju