

KAČJAK d.o.o u stečaju
Zagreb, Trsatska 2c
OIB:10499833726.
Stečajni upravitelj
Mato Čičak, dipl. oec.

Zagreb, 02. srpanj 2020.g.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stečajni sudac

PREDMET: Dopuna izvješća stečajnoga upravitelja od 12.05.2020.g.

Stečajni upravitelj dan 12. svibnja 2020.g. podnio redovito kvartalno izvješće (obrazac 18.) za vremenski period od 17.01.2020. do 17.04.2020.g. Nastavno na činjenicu da je temeljem Ugovor o cesiji od 10. ožujka 2020.g. zaključenoga između Erste & Steiermärkische bank d.d. OIB:23057039320, Rijeka, Jadranski trg 3a, i L.G. HOSPITALITY d.o.o., OIB:87535653312, Selce, Emila Antića 68, došlo do promjene založnoga vjerovnika nad nekretninama u vlasništvu stečajnoga dužnika KAČJAK d.o.o. u stečaju, a koje su nekretnine upisane kod Općinskoga suda u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel Crikvenica, i to:

- a) nekretnine upisane u z.k.ul. 1832, katastarska općina Sv. Jakov koje čini k.č.br. 6406/5 opisano kao javna cisterna u Kačjaku površine 16 m², k.č.br. 6407/8 opisano kao kuća, garaža i dvor površine 426 m², što ukupno iznosi 442 m²
- b) nekretnine upisane u z.k.ul. 797, katastarska općina Sv. Jakov koje čini k.č.br. 6407/2 opisano kao dvije gospodarske zgrade i dvor površine 125 čhv.
- c) nekretnine upisane u z.k.ul. 1030, katastarska općina Sv. Jakov koje čini k.č.br. 6406/4 opisano kao cesta površine 19 čhv

Dokaz: Verificiran z.k. uložak broj 1832; 797 i 1030 k.o. Sv. Jakov od 02.07.2020.g.

Nastavno na gore iznijeto stečajni upravitelj uz ovaj podnesak Sudu dostavlja ispravljenu tablicu razlučnih prava, temeljem izvršenih promjene u zemljišnim knjigama.

Novi razlučni vjerovnik L.G. HOSPITALITY d.o.o., OIB:87535653312, Selce, Emila Antića 68, temeljem izvršenoga Ugovora o cesiji, ima osiguranu tražbinu temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu broj 5105107911 od 26.08.2010. u iznosu od 5.058.318,96 kn.

Dokaz: Obavijest o prodaji potraživanja odata od strane ERSTE Bank d.d.

Financijska agencija na svojim web stranicama objavila prvi poziv za sudjelovanje na elektroničkoj javnoj dražbi. Datum i vrijeme početka nadmetanja od 13.08.2020., datum i vrijeme završetka nadmetanja 26.08.2020.godine, u 23:59:59, uz početnu cijenu od 2.929.500,00 kn.

Dokaz: Izlist sa web stranica Financijske agencije - detalji predmeta prodaje Očevidnika javnih dražbi nekretnina i pokretnina

Stečajni upravitelj
Mato Čičak, dipl. oec.