



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23

Poslovni broj: Z-6605/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Marijani Capurso Kulišić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Niko Kalafatović iz Janjine, Janjina 155, OIB: 64559714974, kojeg zastupa punomoćnik Antun Missoni, odvjetnik u Dubrovniku, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul. 3296, 3297 i 4651 k.o. Janjina, 14. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

Djelomično se prihvaća se prijava i određuje ispravak na nekretninama:

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2830 katastarske općine Janjina koja se sastoji od kčbr. 1132 Torčine 180 m² (oranica 180 m²), otpisom u zk.ul. 4895 k.o. Janjinate brisanjem upisanih suvlasničkih udjela kako slijedi:

2. Suvlasnički dio: 3860055/298892160

BOJANOVIĆ VJEKE POK. IVA

3. Suvlasnički dio: 3860055/298892160

BOJANOVIĆ IVO POK. IVA

4. Suvlasnički dio: 3860055/298892160

BOBAN NEVENKA ROĐ. BOJANOVIĆ

5. Suvlasnički dio: 1334340/298892160

BOJANOVIĆ NIKO IVANOV

7. Suvlasnički dio: 71609580/298892160

KALAFATOVIĆ EMILIJA UD. JOZA

8. Suvlasnički dio: 10229940/298892160

KALAFATOVIĆ IVAN POK. NIKOLE

11. Suvlasnički dio: 3914064/298892160

GAZZARI NEVENKA ROĐ. PLAZIBAT

14. Suvlasnički dio: 1304688/298892160

PLAZIBAT MATKO POK. IVANA

16. Suvlasnički dio: 6523440/298892160

REY PEDRO POK. PETRA

17. Suvlasnički dio: 6523440/298892160

REY GUILLERMO JOSE POK. PETRA

18. Suvlasnički dio: 6523440/298892160
KARLOTTI MOLINA MARIA ROĐ. REY
19. Suvlasnički dio: 4892580/298892160
KALAFATOVIĆ IVANKO POK. IVA
20. Suvlasnički dio: 64493100/298892160
MILIČIĆ SELMA ROĐ. JURIŠIĆ POK. MILIVOJA
22. Suvlasnički dio: 9785160/298892160
MALEŠEVIĆ NELKA ROĐ. KATALINIĆ
24. Suvlasnički dio: 3914064/298892160
ABBASCIANO VINCENZO, OIB: 21642422578, ANCONA, VIA BALDASSARI 17, ITALIJA
26. Suvlasnički dio: 1397880/298892160
ŠKARICA JASNA KĆI PETRA ROĐ. BARIŠIĆ, OIB: 92349765119, ZAGREB, MOHOROVIČIĆEVA 30
27. Suvlasnički dio: 776600/298892160
ČOLAK JAGODA KĆI PETRA, OIB: 13796753921, ZAGREB, PIČMANOVA 2
28. Suvlasnički dio: 310640/298892160
DUJIĆ ĐURĐA KĆI PETRA, OIB: 56831039746, SPLIT, POLJIČKA CESTA 13
29. Suvlasnički dio: 310640/298892160
ČOLAK KUSIJANOVIĆ SMILJA KĆI PETRA, OIB: 54367751010, SPLIT, ANTUNA MIHANOVIĆA 2A
30. Suvlasnički dio: 3914064/298892160
PLAZIBAT MILVIJA, OIB: 38041748726, KAČIĆEVA ULICA 9A, 10000 ZAGREB
31. Suvlasnički dio: 38578680/298892160
BOJANOVIĆ BOŠKO, OIB: 46184010521, ZAGREB, OPATIČKA 23
32. Suvlasnički dio: 64493100/298892160
MILIČIĆ SELMA, OIB: 38882146041, MIHA KLAIĆA 1, DUBROVNIK
34. Suvlasnički dio: 4892580/298892160
KALAFATOVIĆ MILJEN, OIB: 33013783025, BARA 31, 20246 JANJINA
te upis za navedene suvlasničke udjele na ime NIKO KALAFATOVIĆ iz Janjine, Janjina 155, OIB: 64559714974,

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3448 katastarske općine Janjina koja se sastoji od kčbr. 947 Bota 54 m² (pašnjak 54 m²), otpisom u zk.ul. 4896 k.o. Janjina te brisanjem upisanih suvlasničkih udjela kako slijedi:

1. Suvlasnički dio: 823200/6773760
KALAFATOVIĆ ANTUN IVANOV
2. Suvlasnički dio: 823200/6773760
KALAFATOVIĆ MILO SIN IVANA
3. Suvlasnički dio: 388080/6773760
KALAFATOVIĆ EMILIJA UD. JOZA
5. Suvlasnički dio: 7920/6773760
BOJANOVIĆ ANTUN IVANOV
6. Suvlasnički dio: 7920/6773760
BOJANOVIĆ NIKOLA IVANOV
7. Suvlasnički dio: 7920/6773760
BOJANOVIĆ IVAN IVANOV
8. Suvlasnički dio: 7920/6773760
BOJANOVIĆ NEVENKA IVANOVA
13. Suvlasnički dio: 53424/6773760

GAZZARI NEVENKA POK. MATA
16. Suvlasnički dio: 17808/6773760
PLAZIBAT MATKO POK. IVANA
18. Suvlasnički dio: 89040/6773760
REY PEDRO POK. PETRA
19. Suvlasnički dio: 89040/6773760
REY GUILLERMO JOSE POK. PETRA
20. Suvlasnički dio: 89040/6773760
KARLATTI MOLINE MARIJA
21. Suvlasnički dio: 13860/6773760
KALAFATOVIĆ IVANKO POK. IVA
23. Suvlasnički dio: 133560/6773760
MALEŠEVIĆ NELKA ROĐ. KATALINIĆ
25. Suvlasnički dio: 1276380/6773760
MILIČIĆ SELMA ROĐ. JURIŠIĆ POK. MILIVOJA
27. Suvlasnički dio: 53424/6773760
ABBASCIANO VINCENZO, OIB: 21642422578, ANCONA, VIA BALDASSARI 17, ITALIJA
28. Suvlasnički dio: 3960/6773760
ŠKARICA JASNA KĆI PETRA ROĐ. BARIŠIĆ, OIB: 92349765119, ZAGREB, MOHOROVIČIĆEVA 30
29. Suvlasnički dio: 2200/6773760
ČOLAK JAGODA KĆI PETRA, OIB: 13796753921, ZAGREB, PIČMANOVA 2
30. Suvlasnički dio: 880/6773760
DUJIĆ ĐURĐA KĆI PETRA, OIB: 56831039746, SPLIT, POLJIČKA CESTA 13
31. Suvlasnički dio: 880/6773760
ČOLAK KUSIJANOVIĆ SMILJA KĆI PETRA, OIB: 54367751010, SPLIT, ANTUNA MIHANOVIĆA 2A
32. Suvlasnički dio: 53424/6773760
PLAZIBAT MILVIJA, OIB: 38041748726, KAČIĆEVA ULICA 9A, 10000 ZAGREB
34. Suvlasnički dio: 1980/6773760
BOJANOVIĆ RADMILA ROĐ. PRIMORAC
35. Suvlasnički dio: 495/6773760
ŠKARICA JASNA ROĐ. BARIŠIĆ, ZAGREB, MOHOROVIĆEVA 30
37. Suvlasnički dio: 330/6773760
DUJIĆ ĐURĐA KĆI PETRA, SPLIT, POLJIČKA CESTA 13
38. Suvlasnički dio: 330/6773760
ČOLAK JAGODA KĆI PETRA, ZAGREB, PIČMANOVA 2
39. Suvlasnički dio: 330/6773760
ČOLAK KUSIJANOVIĆ SMILJA KĆI PETRA, SPLIT, MIHANOVIĆEVA 2 A
40. Suvlasnički dio: 1980/6773760
NASLJEDNICI POK. IVA BOJANOVIĆ
42. Suvlasnički dio: 2376/6773760
BOJANOVIĆ RADMILA ROĐ. PRIMORAC, POPOVA LUKA
43. Suvlasnički dio: 198/6773760
ŠKARICA JASNA KĆI PETRA ROĐ. BARIŠIĆ, ZAGREB, MOHOROVIĆEVA 30
45. Suvlasnički dio: 132/6773760
DUJIĆ ĐURĐA KĆI PETRA, SPLIT, POLJIČKA CESTA 13
46. Suvlasnički dio: 132/6773760
ČOLAK JAGODA KĆI PETRA, ZAGREB, PIČMANOVA 2

47. Suvlasnički dio: 132/6773760
ČOLAK KUSIJANOVIĆ SMILJA KĆI PETRA, SPLIT, MIHANOVIĆEVA 2 A
48. Suvlasnički dio: 2376/6773760
NASLJEDNICI POK. IVA BOJANOVIĆ
49. Suvlasnički dio: 693/6773760
ŠKARICA JASNA, OIB: 92349765119, BLATO, POTIRNA 60
50. Suvlasnički dio: 1276380/6773760
MILIČIĆ SELMA, OIB: 38882146041, MIHA KLAIĆA 1, DUBROVNIK
51. Suvlasnički dio: 4356/6773760
BOJANOVIĆ BOŠKO, OIB: 46184010521, OPATIČKA ULICA 23, 10000 ZAGREB
53. Suvlasnički dio: 13860/6773760
KALAFATOVIĆ MILJEN, OIB: 33013783025, BARA 31, 20246 JANJINA te upis za navedene suvlasničke udjele na ime NIKO KALAFATOVIĆ iz Janjine, Janjina 155, OIB: 64559714974,

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4627 katastarske općine Janjina koja se sastoji od kčbr. 941 Bota 101 m² (pašnjak 101 m²), brisanjem suvlasnički udjeli kako slijedi:

1. Suvlasnički dio: 1493022960/254232760320
BOJANOVIĆ ANTE POK. IVA
3. Suvlasnički dio: 1790276400/254232760320
BOJANOVIĆ IVO POK. IVA
4. Suvlasnički dio: 1790276400/254232760320
BOBAN NEVENKA ROĐ. BOJANOVIĆ
6. Suvlasnički dio: 30896342400/254232760320
KALAFATOVIĆ ANTUN IVANOV
7. Suvlasnički dio: 30896342400/254232760320
KALAFATOVIĆ MIHO IVANOV
8. Suvlasnički dio: 14565418560/254232760320
KALAFATOVIĆ EMILIJA UD. JOZA
9. Suvlasnički dio: 2080774080/254232760320
KALAFATOVIĆ IVAN POK. NIKA
10. Suvlasnički dio: 297253440/254232760320
BOJANOVIĆ NIKO IVANOV
13. Suvlasnički dio: 2005109568/254232760320
GAZZARI NEVENKA ROĐ. PLAZIBAT
16. Suvlasnički dio: 668369856/254232760320
PLAZIBAT MATKO POK. IVANA
18. Suvlasnički dio: 3341849280/254232760320
REY PEDRO POK. PETRA
19. Suvlasnički dio: 3341849280/254232760320
REY GUILLIERMO JOSE POK. PETRA
20. Suvlasnički dio: 3341849280/254232760320
KARLOTTI MOLINA MARIJA ROĐ. REY
21. Suvlasnički dio: 2506386960/254232760320
KALAFATOVIĆ IVANKA POK. IVA
23. Suvlasnički dio: 5012773920/254232760320
MALEŠEVIĆ NELKA ROĐ. KATALINIĆ
25. Suvlasnički dio: 49891287600/254232760320
MILIČIĆ SELMA ROĐ. JURIŠIĆ POK. MILIVOJA
26. Suvlasnički dio: 30896342400/254232760320

VRANIĆ MIRKO , OIB: 91915595195, OSIJEK, BELIŠĆANSKA 27
27. Suvlasnički dio: 2005109568/254232760320
ABBASCIANO VINCENZO, OIB: 21642422578, ANCONA, VIA BALDASSARI 17, ITALIJA
29. Suvlasnički dio: 716110560/254232760320
ŠKARICA JASNA KĆI PETRA ROĐ. BARIŠIĆ, OIB: 92349765119, ZAGREB, MOHOROVIČIĆEVA 30
30. Suvlasnički dio: 396337920/254232760320
ČOLAK JAGODA KĆI PETRA, OIB: 13796753921, ZAGREB, PIČMANOVA 2
31. Suvlasnički dio: 159135680/254232760320
DUJIĆ ĐURĐA KĆI PETRA, OIB: 56831039746, SPLIT, POLJIČKA CESTA 13
32. Suvlasnički dio: 159135680/254232760320
ČOLAK KUSIJANOVIĆ SMILJA KĆI PETRA, OIB: 54367751010, SPLIT, ANTUNA MIHANOVIĆA 2A
33. Suvlasnički dio: 2005109568/254232760320
PLAZIBAT MILVIJA, OIB: 38041748726, KAČIĆEVA ULICA 9A, 10000 ZAGREB
34. Suvlasnički dio: 297253440/254232760320
BOJANOVIĆ BOŠKO, OIB: 46184010521, ZAGREB, OPATIČKA 23
36. Suvlasnički dio: 447569100/254232760320
BOJANOVIĆ RADMILA ROĐ. PRIMORAC
37. Suvlasnički dio: 111892275/254232760320
ŠKARICA JASNA ROĐ. BARIŠIĆ, ZAGREB, MOHOROVIĆEVA 30
39. Suvlasnički dio: 74594850/254232760320
DUJIĆ ĐURĐA KĆI PETRA, SPLIT, POLJIČKA CESTA 13
40. Suvlasnički dio: 74594850/254232760320
ČOLAK JAGODA KĆI PETRA, ZAGREB, PIČMANOVA 2
41. Suvlasnički dio: 74594850/254232760320
ČOLAK KUSIJANOVIĆ SMILJA KĆI PETRA, SPLIT, MIHANOVIĆEVA 2 A
42. Suvlasnički dio: 447569100/254232760320
NASLJEDNICI POK. IVA BOJANOVIĆ
43. Suvlasnički dio: 111892275/254232760320
ŠKARICA JASNA, OIB: 92349765119, BLATO, POTIRNA 60
44. Suvlasnički dio: 49891287600/254232760320
MILIČIĆ SELMA, OIB: 38882146041, MIHA KLAIĆA 1, DUBROVNIK
45. Suvlasnički dio: 447569100/254232760320
BOJANOVIĆ BOŠKO, OIB: 46184010521, OPATIČKA ULICA 23, 10000 ZAGREB
47. Suvlasnički dio: 2513064960/254232760320
KALAFATOVIĆ MILJEN, OIB: 33013783025, BARA 31, 20246 JANJINA
te upis za navedene suvlasničke udjele na ime NIKO KALAFATOVIĆ iz Janjine, Janjina 155, OIB: 64559714974.

II. Odbija se kao neosnovan prijedlog predlagatelja u odnosu na nekretnine navedene u točki I u odnosu na suvlasničke udjele Plazibat Gite ud. Ivana, Helge Alfieri i Natali Plazibat-Klatev, te Dr. Hans Wuttke Stifung te se u tom dijelu predlagatelj upućuje pokrenuti parnicu radi ispravka.

III. Određuje se brisanje zabilježbe prijave i prijedloga za otvaranje i pokretanje ispravnog postupka pod brojem Z-6605/2025 i zabilježbe prigovora pod brojem Z-9713/2025, Z-11137/2025 i Z-12767/2025, kada protekne rok od 30 dana od dana

dostave ovog rješenja. Zabilježba otvaranja i pokretanja ispravnog postupka brisat će se i prije protoka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

IV. Provedba ovog rješenja nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda.

Obrazloženje

1. U prijedlogu predlagatelj tvrdi da je stvarni vlasnik cjeline prava vlasništva nekretnina u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2830 katastarske općine Janjina koja se sastoji od kčbr. 1132 Torčine 180 m² (oranica 180 m²),- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3448 katastarske općine Janjina koja se sastoji od kčbr. 947 Bota 54 m² (pašnjak 54 m²), u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4627 katastarske općine Janjina koja se sastoji od kčbr. 941 Bota 101 m² (pašnjak 101 m²), koje navodi da je stekao nasljeđivanjem iza majke Anke Kalafatović, ud. Draga, a koja je bila dugogodišnji posjednik i izvanaknjižni vlasnik. Kako redovnim putem ne može ishoditi upis svog prava vlasništva u cijelosti, predlaže to učiniti u ovom ispravnom postupku.

2. Rješenjem ovog suda od 1. srpnja 2025. pod poslovnim brojem Z-6605/2025 je otvoren pojedinačni ispravni postupak, a oglas o otvaranju i pokretanju pojedinačnog ispravnog postupka objavljen je na e-oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči Općine Janjina, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar u Dubrovniku s rokom za prijave i prigovore do 7. kolovoza 2025.

3. Prigovor su podnijele Natali Plazibat Klatev, čiji prigovor je zabilježen pod brojem: Z-9713/2025 te Helga Alfieri čiji prigovor je zabilježen pod brojem: Z-11137/2025 te dr. Hans Wuttke Stiftung čiji je prigovor zabilježen pod brojem Z-12767/2025.

3.1. Natali Klatev Plazibat se protivi ispravku na nekretninama u pogledu kojih je upisana suvlasnicom te predlagatelju osporava da bi bio u istinitom, poštenom i zakonitom posjedu istih. Također navodi da je, osim što je upisana kao suvlasnica, ujedno i pravna slijednica upisane Gite Plazibat. Ističe se radi o njezinoj baki koja je preminula 6. veljače 1981. iza koje je vođen ostavinski postupak pred Općinskim sudom u Splitu (poslovni broj: O-675/81), koju su naslijedili sin Matko Plazibat te nasljednica pok. Milivoja Plazibata – Nataša (Natalija) Plazibat – predloženica. Predlaže izvršiti uvid u rješenja o nasljeđivanju iza pok. Milivoja Plazibata i Margarite (Gite) Plazibat, koji se nalaze priloženi u predmetu ovog suda poslovni broj: P-458/2023. U pogledu ovih nekretnina predlaže odbiti prijedlog.

3.1.1 Izvršen je uvid u rješenje Općinskog suda u Splitu od 26. veljače 2021. poslovni broj: O-2699/2020 (priloženo u spis ovog suda poslovni broj: P-458/2023), kojim je raspoređena naknadno pronađena imovina iza pok. Milovana Plazibata, iz kojeg proizlazi da je njegova nasljednica Natali Plazibat Klatev.

3.1.2. Izvršen je uvid u rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu od 19. veljače 1985. poslovni broj: O-675/81 (priloženo u spis ovog suda poslovni broj: P-458/2023) iza pok. Margarite Plazibat ud. Ive, iz kojeg proizlazi da su njezini nasljednici sin Matko Plazibat i unuka Nataša Plazibat (od pok. sina ostaviteljice Milana).

3.2. Helga Alfieri se protivi ispravku na nekretninama te predlagatelju osporava da bi stekao vlasništvo tih nekretnina u cijelosti, pa u pogledu te nekretnine predlaže odbiti prijedlog.

3.3. Dr. Hans Wuttje Stiftung se također protivi prijavi jer smatra da prijedlog ne sadrži razloge ni temelj za brisanjem njegovog suvlasničkog udjela.

4. Pregledom povijesti promjena na katastarskim česticama Područnog ureda za katastar Dubrovnik Državne geodetske uprave Republike Hrvatske od 4. veljače 2025. klasa: 930-04/25-05/45 urbroj: 541-30-02/8-25-2, pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju iza pok. Draga Kalafatovića Općinskog suda u Dubrovniku poslovni broj: O-269/79 od 23. veljače 1982., pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju iza pok. Anke Kalafatović Općinskog suda u Dubrovniku poslovni broj: O-280/96 od 30. kolovoza 1999., povijesnog slijeda upisa u zemljišnu knjigu utvrđeno je
- kčbr. 941, 947 i 1132 k.o. Janjina su od 1959. bile upisane u posjedovni list broj: 24 k.o. Janjina na ime Bjelovučić "Lučin" Miho p. Nikole iz Janjine koji je brisan 1960. upisom Draga Kalafatovića p Iva, koji je pak brisan 1979. upisom kao posjednice Anke Kalafatović ud. Draga, kakvo je upisano posjedovno stanje bilo sve do dana izdavanja predmetne potvrde,
- da su kčbr. 1132 zk.ul. 2830 k.o. Janjina ranije bila upisana u zk.ul. 27 k.o. Janjina, kčrb.947 zk.ul. 3448 k.o. Janjina je ranije bila upisana u zk.ul. 1179 k.o. Janjina, dok je kčbr. 941 zk.ul. 4627 k.o. Janjina ranije bila upisana u zk.ul. 64 k.o. Janjina.
- pok Draga Kalafatovića je za predmetne nekretnine (sada upisane u zk. ul. 3296 i 3297 k.o. Janjina na temelju zakona te uslijed ustupanja Nika Kalafatovića i Ljiljane Čaveliš, naslijedila supruga Anka Kalafatović, dok su Anku Kalafatović u pogledu utvrđene ostavinske imovine (u koju su uključene i nekretnine zk.ul. 64 i 1179 k.o. Janjina), na temelju oporuke, naslijedio Niko Kalafatović.

5. Na ročištu za ispravak održanom na licu mjesta dana 13. veljače 2026. sud je uz pomoć stručnog pomagača geodeta identificirao predmetne nekretnine u k.o. Janjina. Utvrđeno je da kčbr.. 941 i 947 koje se nalaze na lokaciji Bota i u naravi je riječ o zapuštenom poljoprivrednom zemljištu. Kčbr. 1132 na lokaciji Torčine koja je u naravi zapušteni voćnjak.

6. Odredbom članka 196. stavka 4. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024, dalje ZZK) je propisano da prijave i prigovori moraju biti utemeljeni na javnim ili privatnim ispravama kojima se čini vjerojatnim postojanje knjižnog prava čiji se upis zahtijeva.

7. Prema odredbi čl. 99. ZZK zemljišnoknjižni sud postupao po pravilima izvanparničnog postupka, a podredno parničnog, ako zakonom nije što drugo propisano. Prema članku 27. stavku 1. i 4. Zakona o izvanparničnom postupku ("Narodne novine" broj: 59/2023) ako se u postupku u kojemu sudjeluju dvije ili više stranaka dođe do spora o pravu čije rješenje ovisi o utvrđivanju spornih činjenica, sud će prekinuti izvanparnični postupak i uputiti predlagatelja na parnični postupak ili drugi postupak pred nadležnim sudom ili drugim tijelom. Tek ako među strankama nema spora o bitnim činjenicama, već o pravu koje se temelji na tim činjenicama, sud će u izvanparničnom postupku odlučiti o spornom pravu.

8. Odlučujući o prigovorima Natali Plazibat Klatev, Helge Alfieri i Dr. Hans Wuttke Stiftung, a u situaciji kada je sporno isključivo pravo vlasništva predmetnih nekretnina te kada se upisani suvlasnici ili pravni slijednici upisanih suvlasnika protive predloženom upisu predlagatelja, te osporavaju kvalitetu posjeda predlagatelja, dostavljene isprave ne čine u dovoljnoj mjeri vjerojatnim pravo predlagatelja za upis na suvlasničkom dijelu upisanog vlasnika koji to pravo osporava te na suvlasničkom dijelu njihovog prednika, te se pretpostavke za stjecanje prava vlasništva dosjelošću prema suvlasniku/pravnom slijedniku suvlasnika, koje to pravo dovodi u pitanje mogu dokazivati isključivo u kontradiktornom postupku, a ne u ovom nekontradiktornom postupku. S obzirom na navedeno, a kako su predmetne nekretnine dijelom upisane u dijelu i na podnositelje prigovora, koje se protive predloženom upisu, te na GITU Plazibat, u pogledu koje Natali Plazibat Klatev, pozivajući se na rješenja o nasljeđivanju iza pok. Margarite (Gite) Plazibat i Milivoja Plazibata, dokazuje pravni interes, je prijedlog predlagatelja, u dijelu kojim predlaže brisanje Natali Plazibat Klatev, Helge Alfieri i Dr. Hans Wuttke Stiftung te Gite Plazibat valjalo odbiti te predlagatelja za odbijeni dio uputiti pokrenuti parnicu radi ispravka. U preostalom dijelu, onom koji se odnosi na upis cjeline prava vlasništva predlagatelja za koje nije bilo drugih prigovora ili prijava na upis predlagatelja, je predlagatelj u dovoljnoj mjeri učinio vjerojatnim svoje pravo na upis s obzirom da je u službenoj evidenciji upravo njegova majka upisana kao posjednica, a dokazao je da je on njezin nasljednik na temelju oporuke, dok druga nasljednica, upoznata s ovim prijedlogom, nije osporavala predloženi upis.

9. Slijedom navedenog, na temelju odredbi članka 202., 203. 204. st. 1. u svezi s čl. 204. st.2. ZZK-a u svezi s čl. 216. ZZK-a odlučeno je kao u izreci.

U Dubrovniku 14. svibnja 2026.

Sutkinja

Marijana Capurso Kulišić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv odluke zemljišnoknjižnog suda donesene na raspravi za ispravak ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom (čl. 213 ZZK)

Dostaviti:

1. Niko Kalafatović po pun. Antunu Missoniju, odvjetniku u Dubrovniku,
2. Plazibat Klatev Natali, po pun. Bojanu Lujaku, odvjetniku u Dubrovniku
3. Alfieri Helga Rođ. Katalinić po pun. Klari Jandroković, odvjetnici u Zagrebu
4. Dr. Hans Wuttke Stiftung, C/po pun. Ivan Ćuk odvjetnik u Odvjetničkom društvu Vukmir i suradnici, Zagreb
5. Čolak Jagoda, Pičmanova ulica 2, 10000 Zagreb
6. Bojanović Boško, Opatička ulica 23, 10000 Zagreb
7. Čolak-Kusijanović Smilja, Knezova Bribirskih 8, Biograd na Moru, Biograd na moru
8. Plazibat Matko Pok. Ivana - eOglasna
9. Malešević Nevije, Kapetana Zmajevića 6, Biograd na Moru, Biograd na moru
10. Kalafatović Ivanko Pok. Iva- eOglasna
11. Rey Guillermo Jose Pok. Petra- eOglasna
12. Rey Pedro Pok. Petra- eOglasna

13. Dujić Đurđa, Frankopanska 9, Biograd na Moru, 23210 Biograd na moru
14. Škarica Jasna, Potirna 60, Potirna, 20270 Vela Luka
15. Carlotti Molina Maria Francisca Rođ. Rey, Buenos Aires. Ul.Cordoba 664/III, Republika Argentina
16. Bojanović Niko Ivanov- eOglasna
17. Kalafatović Emilija Ud. Joza- eOglasna
18. Storelli Mirija, Koločepska 8, 20000 Dubrovnik
19. Bojanović Ivo Pok. Iva- eOglasna
20. Bojanović Vjeke Pok. Iva- eOglasna
21. Kalafatović Ivan Pok. Nikole- eOglasna
22. Abbasciano Vincenzo, Ancona, Via Baldassari 17, Italija
23. Miličić Selma, Miha Klaića 1, Dubrovnik,
24. Plazibat Klatev Natali, Calle Lady Smith 12, 5*D-06009 Bajadoz, Španjolska
25. Plazibat Milvija, Kačićeva ulica 9/A, 10000 Zagreb
26. Kalafatović Miljen, Janjina 4, 20246 Janjina
27. VICELIĆ NEVIJA, Bastijanov 3, 20210 Cavtat
28. BOJANOVIĆ BOŠKO, Popova Luka 9, Popova Luka, 20246 Janjina
29. GAZZARI PLAZIBAT MARTA MARIA FELICITA, Villaseca 2312, Santiago De Chile, Čile, Čile
30. GAZZARI PLAZIBAT PAULA ELIZABETH ANA, Luis Pasteur 6178, Santiago De Chile, Čile, Čile
31. ČAVELIŠ LJILJANA, Kraj 69, 20247 Žuljana,

O tome obavijest:

1. Područni ured za katastar Dubrovnik
2. Porezna uprava Dubrovnik



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

14.05.2026 13:
28

**Serijski broj
certifikata**

176365846014905659075332722152290293049430755886

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1861812285378dd1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-