

Poslovni broj St-758/13

Staćajni dužnik: PLUS RI-TANK d.o.o. Rijeka

Rudolfa Strohala 2

51000 Rijeka

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

07-09-2018

~~Neposredno~~ - predano pošti:  
Obično-preporučeno: 20  
Pošta R  
Primjeraka 1 priloga  
Pristojbe: kn, državnim biljezima  
Prima:

## TRGOVAČKI SUD U RIJECI

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU  
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE ZA  
RAZDOBLJE OD 1. lipnja 2018. do 1. rujna 2018.**

Stečajni upravitelj

*Slavko Štambuk*  
mr. sc. Slavko Štambuk, dipl. ing.

**PLUS RI-TANK d.o.o.**  
- u stečaju -  
RIJEKA

Rijeka, 7. rujna 2018.

Poslovni broj St-758/13

Staćajni dužnik: **PLUS RI-TANK d.o.o.** Rijeka

TRGOVAČKI SUD RIJEKA

Sudac gđa

Daniela Korlević

**PREDMET: Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za razdoblje od 01.06.2018. godine do 01.09.2018.godine**

#### **I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.06.2018. DO 01.09.2018.**

U skladu sa Stečajnim zakonom ovim Vas izvješćujem o tijeku stečajnog postupka u razdoblju od 01.06.2018. godine do 01. 09.2018. godine.

Od 01.06.2018. poduzet je niz pravnih radnji u suradnji s odvjetnikom Vladanom Zečevićem i to:

- Održan je sastanak sa gosp. Krešimirom Šimekom u svezi stana na adresi Franje Čandeka 31/B u Rijeci i u svezi neplaćenih rata za Ri-Stan
- Sastav podneska ovršenika u predmetu koji se vodi kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu u predmetu posl.br. Ovr -7449/16 ovrhovoditelj: Banka Kovanica d.d. Varaždin c/a ovršenik Plus Ri – Tank d.o.o. radi: ovrhe na nekretnini
- Zaprmljeno je Rješenje kojim se obustavlja ovrha u predmetu koji se vodi kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu u predmetu posl.br. Ovr -7449/16 ovrhovoditelj: Banka Kovanica d.d. Varaždin c/a ovršenik Plus Ri – Tank d.o.o. radi: ovrhe na nekretnini
- Sastav podneska u predmetu koji se vodi kod Općinskog suda u Rijeci pod posl.br. Z – 19804/2018 predlagatelj: Murat Feraj iz Rijeke protiv protustranke: Plus Ri- Tank d.o.o. u stečaju radi brisanja zabilježbe na nekretninama u k.o. Srdoči i k.o. Plase

- Zaprimito je Rješenje o brisanju zabilježbi na nekretninama u predmetu koji se vodi kod Općinskog suda u Rijeci pod posl.br. Z – 19804/2018 predlagatelj: Murat Feraj iz Rijeke protiv protustranke: Plus Ri- Tank d.o.o. u stečaju radi brisanja zabilježbe na nekretninama u k.o. Srdoči i k.o. Plase
- Sastav podneska o povlačenju redovne revizije izjavljene Vrhovnom sudu RH-a putem Općinskog suda u Rijeci posl.br. Prs -2/2008 tužitelj: Shabani Dashnim protiv tuženika: Plus Ri-Tank d.o.o. u stečaju radi: povratka na posao
- Ishođenje cjelokupne dokumentacije iz zemljišnih knjiga Općinskog suda u Rijeci za stan u vlasništvu Madžarević Janja, nekretnina označena kao poduložak broj 3487/z.k.ul. br. 1626 k.o. Zamet
- Sastanak sa dužnikom po osnovu rata za otplatu stana Madžarević Bojan i Madžarević Janja
- Sastav izvansudske nagodbe između Plus Ri-Tank d.o.o. u stečaju kao založnog vjerovnika (potraživanje s osnove otplate stana) i Madžarević Bojan i Madžarević Janja iz Rijeke kao dužnika
- Sastav brisovnog očitovanja za Madžarević Bojana i Madžarević Janju i sastav prijedloga zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Rijeci o brisanju založnog prava na stanu u vlasništvu Madžarević Bojana i Madžarević Janje
- Zaprimito je poziv za glavnu raspravu u predmetu koji se vodi kod Trgovačkog suda u Rijeci pod posl.br. P – 476/2018, tužitelj: Plus Ri-Tank d.o.o. u stečaju protiv tuženika: Milorada Šmitrana iz Rijeke radi: isplate 10.000,00 Eur-a
- Zaprimito je poziv okrivljeniku u postupku koji se vodi kod Općinskog suda u Rijeci pod posl.br. Kov – 330/2016 radi: djela iz čl. 292.st.2 Kz-a
- Uvid u spis kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr – 2590/2017 ovrhovoditelj: J&T Banka c/a ovršenik: Plus Ri-Tank d.o.o. u stečaju, kupac uplatio kupovninu po rješenju suda od 16.02.2018. godine
- Sastav podneska u predmetu koji se vodi kod Trgovačkog suda u Zagrebu u predmetu posl. br. P – 557/2015 tužitelj: Plus Ri-Tank d.o.o. u stečaju protiv tuženika: Guštek d.o.o, umješac na strani tuženika: Euroherc Osiguranje d.d. radi: isplate

- Pored gore navedenog stečajni upravitelj angažirao je stalnog sudskog vještaka Mirka Erkovića, da izradi procjembeni elaborat za stan u Rijeci, na adresi Franje Čandeka 31/B
- Stečajni upravitelj angažirao je tvrtku Monument d.o.o za pohranu dijela dokumentacije stečajnog dužnika

## II. STANJE STEČAJNE MASE

- Iz pregleda prometa po žiro računu u izvještajnom razdoblju ostvaren je priliv sredstava u iznosu od 33.464,72 kn, dok je odliv sredstava iznosio 37.536,50 kn, tako da je saldo računa na dan 31.08.2018. iznosio 1.387.110,45 kn

### PROMET ŽIRO RAČUNA

od 01.06.2018. do 31.08.2018.

#### I. Saldo sredstava na računu na dan 01.06.2018.

Privredna banka Zagreb d.d.	1.108.676,62
Raiffeisenbank Austria d.d.	282.446,41

#### II. Priliv sredstava

Priliv ostvaren u stečaju

1. Kamate	9,85
2. Uplate rata za otkup stana	14.851,10
3. Brodogradilište Cres d.o.o.	612,49
4. Povrat pozajmice Doksa d.o.o. u stečaju	3.230,00
5. Ri-stan povrat krive uplate	1.788,78
6. Povrat pozajmice Victrix d.o.o. u stečaju	12.972,50
Ukupan priliv	33.464,72

#### III. Odliv sredstava

Ostale obveze stečajne mase

1. Ri-stan d.o.o.	1.788,78
2. Naknada za knjigovodstvene usluge	7.500,00
3. Naknada za odvjetničke usluge V. Zečević	14.718,75
4. Povrat krive uplate Victrix	230,00


5. Stalni sudski vještak Eraković Mirko	2.318,75
6. Javni bilježnik Legović Gordana	70,00
7. Bankarske naknade	635,22
8. Monument d.o.o.	10.275,00
Ukupan odliv	37.536,50

Saldo sredstava na računu 31.08.2018	
Privredna banka Zagreb d.d.	1.101.335,10
Raiffeisenbank Austria d.d.	285.775,35

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI

U narednom razdoblju, u skladu s zakonskim propisima, poduzet će se slijedeće aktivnosti:

- Radnje koje bi trebale dovesti do nastavka prodaje zadnje preostale nekretnine na Žitnjaku, na kojoj postoje založni vjerovnici.
- Nastaviti parničke postupke u cilju povećanja stečajne mase
- Radnje koje će dovesti do bržeg konačnog otkupa bivših društvenih stanova

Stečajni upravitelj  
  
 mr. sc. Slavko Štambuk

**PLUS RI-TANK d.o.o.**  
 - u stečaju -  
 RIJEKA