



REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU

Trg pobjede 13

35000 SLAVONSKI BOD

3/St-1548/2017-40

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE O DOSUDI

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Danijeli Martini Maoduš, u postupku stečaja nad dužnikom M. O. M. d.o.o., OIB: 00880116820 sa sjedištem u Amatovci 10, Amatovci, 17. srpnja 2019.

r i j e š i o j e

I - Ponuditelju S. M . 1 j. d. o. o. Rovinj, V. Rosetto 5 OIB 38041912675 dosuđuju se slijedeće nekretnine koje su u vlasništvu stečajnog dužnika i to:

Nekretnine upisane u zk. ul. br. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2997/4 put, ukupne površine 40m²

- k.o. Rovinj zk. ul. br. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2998/8 pašnjak, ukupne površine 611 m2
- k.o. Rovinj zk. ul. br. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2998/9 put, ukupne površine 477 m2
- k.o. Rovinj zk. ul. br. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2999/5 pašnjak, ukupne površine 464 m2
- k.o. Rovinj zk. ul. br. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2999/6 pašnjak, ukupne površine 474 m2
- k.o. Rovinj zk. ul. br. 1013 k.o. Sošići kč. br. 2999/7 pašnjak, ukupne površine 471 m2

Cijena za koju se nekretnine prodaju iznosi 350.000,00 kn.

Kupac je dužan platiti poreze sukladno pozitivnim propisima, ako isti terete promet nekretnine.

II - Nalaže se brisanje upisanih prava i zabilježbi zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Požegi, kako slijedi na nekretninama: Z-34132/17, Z-1419/09, Z-1209/11, Z-2225/11, Z-4401/12, Z-1114/14, Z-2146/14.

III – Nalaže se S. M. 1 j. d. o. o. Rovinj, V. Rosetto 5 plaćanje kupovnine u iznosu u visini ovim rješenjem određene cijene, koji iznosi se umanjuju za iznos već plaćene jamčevine (pa se plaćena jamčevina uračunava u kupovninu), u roku od 30 dana od završetka elektroničke javne dražbe koja je završena 04. 07. 2019. Valjanom uplatom smatra se uplata uplaćena u roku od 8 dana od isteka roka za uplatu.

Uplata kupoprodajne cijene se treba izvršiti na račun Financijske agencije IBAN: HR1123900011300028787, model: HR11, poziv na broj (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 161446 a kao podatak drugi (P2*) treba upisati broj 96199 a podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom. Prilikom uplate kupovnine potrebno je u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje opcija troška naznačiti opciju "OUR".

Ukoliko kupovнина ne bude plaćena, odnosno ako se utvrdi da jamčevina nije plaćena, ova prodaja će se oglasiti nevažećom.

IV - Nalaže se zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Puli – Pola temeljem ovog pravomoćnog rješenja, te potvrde ovog suda o isplati kupoprodajne cijene u cijelosti izvrši prijenos prava vlasništva na nekretninama iz točke I. ovog rješenja na kupca S. M. 1 j. d. o. o. Rovinj, V. Rosetto 5 .

Obrazloženje

Fina je dana 10. 07. 2019 dostavila obavijest sudu o provedenoj trećoj elektroničkoj javnoj dražbi iz kojega slijedi da je samo jedan ponuditelj uplatio jamčevinu i ponudio valjanu ponudu.

Iz obavijsti proizlazi da je samo jedan ponuditelj uplatio jamčevinu i stavio valjanu ponudu.

Iz tih razloga je odlučeno kao u izreci rješenja temeljem čl. 164 Stečajnog zakona (NN br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), a uz primjenu čl. 101. Ovršnog zakona NN br. 112/2012 na način da je nekretnina dosuđena prema jedinjoj valjanoj ponudi.

U Slavonskom Brodu 17. srpnja 2019.

Stečajna sutkinja:

Daniela Martini Maoduš

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU: protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju, svi ponuditelji i razlučni vjerovnici, a žalba se podnosi ovom sudu u tri istovjetna primjerka, te se dostavlja ovom sudu, a o žalbi odlučuje VTS RH. Žalba se podnosi u roku od 8 dana od dostave ovog rješenja. Smatra se da su zainteresirane osobe primile rješenje osmog dana od dana objave ovog rješenja na E oglasnoj ploči

Rj: - objaviti na E oglasnoj ploči za kupca, steč. upravitelja i razlučne vjerovnike, sve koji polažu pravo na namirenje iz kupoprodajne cijene

Kal. 17 dana

Broj zapisa: **1788c-d426d**

Kontrolni broj: **0e8d3-498bf-81522**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIELA MARTINI-MAODUŠ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.