



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Koprivnici  
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5

Poslovni broj: Z-976/2026-12

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu Darku Magdiću, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Zorana Pavešića, Ždala, Braće Radića 47, OIB: 92171077297, zastupan po punomoćniku Dinku Jakeliću, odvjetniku iz Đurđevca, povodom prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 15. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu određuje se rasprava (očevid na licu mjesta) u pojedinačnom ispravnom postupku, na nekretninama upisanim:

- u zk.ul. 10325 K.O. ŽDALA i to za čkbr.869 Oranica Krčevine sa 10311 m<sup>2</sup> i 870 Oranica Krčevine sa 1360 m<sup>2</sup>, Livada Krčevine sa 194 m<sup>2</sup> Ukupno: 1554 m<sup>2</sup> sveukupno 11865 m<sup>2</sup> na kojoj su kao suvlasnici – svaki u omjeru od po 1/3 dijela upisani: Šironja Mijo, Ždala 56, Šironja Mirko, Ždala 56 i Car Marija, Ždala 70,

-u zk.ul. 11799 K.O. ŽDALA i to samo za čkbr.: -919 Oranica Tobica sa 1000 m<sup>2</sup>, -920 Oranica Tobica sa 2931 m<sup>2</sup> i 921 Oranica Tobica sa 1863 m<sup>2</sup> na kojoj su kao suvlasnici upisani: Koščak Ivan, Ždala kbr.11. u 2/4 dijela, Kanižaj Josip, Ždala, VI. Nazora br.45/26 u 1/4 dijela i Kanižaj Ivan, Ždala, VI. Nazora br.45/26 u 1/4 dijela,

-u zk.ul. 11196 K.O. Ždala i to za čkbr.: 922 Oranica Tobica sa 4309 m<sup>2</sup> i 923 Oranica Tobica sa 1295 m<sup>2</sup> koja je upisana kao vlasništvo: Koščak Franje, Ždala 21,

-u zk.ul. 11567 K.O. Ždala i to za ½ čkbr.: 679 Oranica u Mjestu sa 820 m<sup>2</sup>, 680 Dvorište u Mjestu sa 212 m<sup>2</sup> i Voćnjak sa 432 m<sup>2</sup> Ukupno: 644 m<sup>2</sup> i 681 Kuća i dvorište u mjestu sa 414 m<sup>2</sup> ukupno: 1878 m<sup>2</sup> na kojoj su kao suvlasnici upisani: Šironja Marica mldb., Ždala 189 u ½ dijela i Pavešić Zoran, Braće Radića 47., Ždala u ½ dijela, predlagatelj,

-u zkul. 11284 K.O. Ždala I to za ¼ čkbr.: 995 Oranica Irto sa 2410 m<sup>2</sup> na kojoj su kao suvlasnici upisani: Tot Imbro, slaboumni, Ždala 48 u 1/4 dijela i Pavešić Zoran, Braće Radića 47., Ždala u 3/4 dijela predlagatelj,

-u zk.ul. 11800 K.O. Ždala i to za čkbr.: 1697/1 Oranica Gajca sa 2733 m<sup>2</sup> i Kanal Gajca sa 101 m<sup>2</sup> ukupno: 2834 m<sup>2</sup>, na kojoj su kao suvlasnici upisani: Martinčić Andro, Zagreb, Tomićeva 2 u ½ dijela i Grčić Marija, Ždala 109/4 u ½ dijela,

-u zk.ul. 10361 K.O. Ždala i to za 80/192 čkbr.: 1728 Oranica Gajca sa 3028 m<sup>2</sup> na kojoj su kao suvlasnici upisani: Pros Blaž, Ždala 132, Tot Tomislav, Ždala, Vladimira Nazora 52/58, Pavuša Stjepan, OIB:12078770430, Ždala, Braće Radića 7, Halaček Rozalija, OIB: 10016274078, Vladimira Nazora 65, Ždala 48000 Koprivnica, Horvat Anđelka, OIB: 23444334661, Gola,Otočka 103, Kelić Julijana, Zagreb,Špansko,D.Gebrajsa 19, Pavuša Mirko, OIB:22335156629, Sv.Nedjelja,N.Tesle 9, Pavuša Petar, OIB: 28743233761, Ždala,V. Nazora 5, Pavusa Terezija, OIB: 77855480504, Vladimira Nazora 5, Ždala 48000 Koprivnica, Pavuša Mato, OIB: 83550097165, Zagreb, Hribarov Prilaz 6, Pavešić Zoran, OIB 92171077297, Braće Radića 47, Ždala 48000 Koprivnica, predlagatelj,

za dan 9. rujna 2026. u 11:00 sati.

II. Na očevid se obvezuju pristupiti predlagatelj i punomoćnik predlagatelja, a koji se obvezuju o održavanju očevida obavijestiti najmanje dva svjedoka (nepristrani i nesrodni svjedoci), upisani zk. vlasnik, te stalni sudski vještak Viktor Kozjak, radi identifikacije nekretnina.

III. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore. U slučaju neodazivanja uredno pozvanih osoba zemljišnoknjižni sud donijeti će odluku bez odgađanja na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 2., 3. i 4. Zakona o zemljišnim knjigama, "Narodne novine" 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024).

IV. U slučaju lošeg vremena očevid se neće održati, a slijedeći će biti zakazan pismenim putem. Sve obavijesti o održavanju očevida mogu se dobiti pozivom na broj telefona: 048 / 240 – 373, te se punomoćnica predlagatelja obvezuje na isti javiti najkasnije dan prije zakazanog očevida radi dogovora.

Koprivnica, 15. svibnja 2026.

Sudac  
Darko Magdić

Dostaviti:

1. Odvjetniku Dinku Jakeliću, Đurđevca, Trg Sv. Jurja bb
2. Šironja Mijo, Ždala 56, putem e-Oglasne ploče
3. Šironja Mirko, Ždala 56, putem e-Oglasne ploče

4. Car Marija, Ždala 70, putem e-Oglasne ploče
5. Koščak Ivan, Ždala kbr.11, putem e-Oglasne ploče
6. Kanižaj Josip, Ždala, VI. Nazora br.45/26, putem e-Oglasne ploče
7. Kanižaj Ivan, Ždala, VI. Nazora br.45/26- preko e-Oglasne ploče
8. Koščak Franjo, Ždala 21, putem e-Oglasne ploče
9. Šironja Marica mldb., Ždala 189, putem e-Oglasne ploče
10. Tot Imbro, slaboumni, Ždala 48, putem e-Oglasne ploče
11. Martinčić Andro, Zagreb, Tomićeva 2, e-Oglasna ploča
12. Grčić Marija, Ždala 109/4, putem e-Oglasne ploče
13. Pros Blaž, Ždala 132, putem e-Oglasne ploče
14. Tot Tomislav, Ždala, Vladimira Nazora 52/58 preko e-oglasne ploče
15. Pavuša Stjepan, Ždala, Braće Radića 7 -preko e-Oglasne ploče
16. Halaček Rozalija, Vladimira Nazora 65, Ždala, putem e-Oglasne ploče
17. Horvat Anđelka, Otočka 103 -preko e-Oglasne ploče
18. Kelić Julijana, Zagreb, Špansko, D. Gebrajsa 19-putem e-Oglasne ploče
19. Pavuša Mirko, Sv. Nedjelja, N. Tesle 9-putem e-Oglasne ploče
20. Pavuša Petar, Ždala, V. Nazora 5 -preko e-Oglasne ploče
21. Pavusa Terezija, Vladimira Nazora 5, Ždala
22. Pavuša Mato, Zagreb, Hribarov Prilaz 6- preko e-Oglasne ploče
23. Vještak Viktor Kozjak, Koprivnica, V. Nazora 16, putem dostavljača



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Zajednički  
informacijski  
sustav

15.05.2026 14:  
26

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

521397830540449050220397500803102357188887433864

EC

Z186218306641dcfd

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-