

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležan trgovački sud:

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Posl. br. spisa:

St-245/2024

Dužnik (naziv, sjedište, OIB, MBS)

**Stečajna masa iza A.I.M.M. POSTROJENJA
d.o.o. u stečaju
Rijeka, Ante Starčevića 5 OIB: 52937864405**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 14.03.2025.

Ia Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo:

1. Dana 24.02.2025. održano je otvaranje pisanih ponuda za sklapanje ugovora o kupoprodaji nekretnine iz točke IIa ovog Izvješća putem javnog bilježnika. Minimalna cijena ispod koje se nekretnina nije mogla prodati iznosila je 11.100,00 EUR. Javni bilježnik zaprimio je četiri valjane ponude od kojih je najpovoljnija ponuda iznosila 12.050,00 EUR.
2. Stečajni upravitelj obavijestio je sve ponuditelje o rezultatima otvaranja ponuda.
3. Stečajni upravitelj zaključio je ugovor o kupoprodaji s najpovoljnijem ponuditeljem.
4. Stečajni upravitelj je, nakon potvrde računovodstva suda da je zaprimljena kupoprodajna cijena na depozit suda, predao tabularnu ispravu kupcu te je istom predmetnu nekretninu predao u posjed.
5. Stečajni upravitelj otvorio je poslovni račun dužnika.

Ib Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj:

/

Ic Radnici stečajnog dužnika

/

Id Izgledi za nastavak poslovanja i mogućnost izrade stečajnog plana

/

Ie Mogućnost zaključenja stečajnog postupka

/

II. STANJE STEČAJNE MASE

IIa Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona

K.č.br. 994 u naravi zabrda oranica površine 10130 m², upisana u zk.ul. 323 k.o. Gornji Bogićevci

I Ib Unovčeni predmeti stečajne mase

K.č.br. 994 u naravi zavrda oranica površine 10130 m², upisana u zk.ul. 323 k.o. Gornji Bogičevci

I Ic Neunovčeni predmeti stečajne mase

/

I Id Razlučna prava

Stečajna masa nije opterećena razlučnim pravima.

I Ie Vjerovnici stečajne mase

Izvjescni vjerovnici stečajne mase biti će banka koja za stečajnog dužnika vodi poslovni račun, knjigovođa, vještak, javni bilježnik.

Vjerovnici stečajne mase namirivati će se redom kako novac bude pristizao na poslovni račun stečajnog dužnika.

I If Ostalo

/

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

IIIa Prijedlozi stečajnom sudu

Predlaže se da stečajni sud naloži računovodstvu suda da iznos kupoprodajne cijene u iznosu od 12.050,00 EUR koji je uplaćen na depozit, isplati stečajnom dužniku na poslovni račun IBAN HR27 2488 0011 1001 4756 8 otvoren u BKS d.d.

Predlaže se da sud donese rješenje o određivanju nagrade stečajnom upravitelju i naknadi troška, sve sukladno podnesku stečajnog upravitelja od dana 14.03.2025.

IIIb Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Nakon zaprimanja kupoprodajne cijene na račun dužnika, stečajni upravitelj podmiriti će toškove stečajnog postupka i obveze stečajne mase te će eventualni preostali iznos iskoristiti za namirenje tražbina vjerovnika priznatih rješenjem stečajnog suda St-102/2019-14 od 26.07.2019.

U Rijeci, 14.03.2025.

Stečajni upravitelj
Marko Zagorac