

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE

Potpis:

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZADRU, STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU

Poslovni broj spisa 9 St-60/15

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) I – PAK d.o.o. u stečaju,  
Oštarije 8, Pakovo selo, OIB: 63736762704

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 19.04.2017. DO 19.07.2017.

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

*Stečajni upravitelj je izradio izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase 19. travnja 2017. godine koje je dostavljeno Sudu i objavljeno na e-oglasnoj ploči Suda istog dana.*

*Budući da stečajni dužnik nije nastavio poslovanje, nakon posljednjeg izvještaja stečajnog upravitelja od 19. travnja 2017. godine, izuzev promjena novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika, nije bilo promjena u masi stečajnog dužnika.*

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

*Imovina Dužnika sadržana je u nekretninama i pokretninama.*

I. Nekretnina dužnika :

- nekretnina opisana kao kat. čest. broj 2271/13 oznaka zemljišta pašnjak i neplodno, površine 9203 m<sup>2</sup>, upisano u zk.ul. 545, zemljišne knjige za K.O. Čitluk kod Općinskog suda u Šibeniku

*Prethodno opisana nekretnina je opterećena razlučnim pravom.*

- nekretnina opisana kao kat. čest. broj 2271/6 oznaka zemljišta pašnjak, površine 61 m<sup>2</sup>, upisano u zk. ul, 556 K.O. Čitluk

*Prethodno opisana nekretnina je opterećena razlučnim pravom.*

*Vrijednost nekretnina po podacima Porezne uprave ukoliko se prihvati najviši iznos tržišne vrijednosti za poljoprivredno zemljište od 13,00 kn/m<sup>2</sup> (9264 m<sup>2</sup> x 13,00 kn/m<sup>2</sup>) i gospodarske zgrade – štale od 500,00 kn/m<sup>2</sup> (650 m<sup>2</sup> x 500,00 kn/m<sup>2</sup>) iznosi ukupno 445.432,00 kn.*

*II. Pokretnine dužnika:*

- *teretno vozilo Volkswagen Transporter 1983 – 13.468,00 kn*
- *Peugeot Boxer 1998., 23231A52 – 7.500,00 kn*
- *Renault tb-tbxg05 traffic 1997. – 6.822,00 kn*
- *Man-c, 2000., 142442/8.1631 – 20.000,00 kn*
- *Man, 142441/8 1631 – 20.000,00 kn*

*Vrijednost vozila ukupno 67.790,00 kn prema dobivenoj procjeni od Ministarstva financija – Porezne uprave, Područnog ureda Dalmacija, Ispostava Šibenik, međutim kako je ranije izneseno u Izvješću stečajnog upravitelja sva vozila su izvan upotrebe i rashodovana te im je stvarna vrijednost znatno niža, dakle po procjeni stečajnog upravitelja ukupno cca 20.000,00 kn.*

*Prometi po računu, odnosno uplate i isplate bile su slijedeće:*

*Dana 10. svibnja 2017. godine novčana sredstva su terećena za iznos od 38,20 kn (naplata naknade).*

*Dana 26. svibnja 2017. godine novčana sredstva su terećena za iznos od 1.750,00 kn (PDV).*

*Dana 10. lipnja 2017. godine novčana sredstva su terećena za iznos od 28,33 kn (naplata naknade).*

*Dana 10. srpnja 2017. godine novčana sredstva su terećena za iznos od 10,70 kn (naplata naknade).*

*Dana 13. srpnja 2017. godine na račun stečajnog dužnika uplaćen je iznos od 5.000,00 kn (plaćanje po ugovoru – Paško Šupe).*

*Novčana sredstva na žiroračunu na dan 13. srpnja 2017. godine i do podnošenja ovog izvješća iznosi 8.152,27 kn.*

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

*Nije unovčeno.*

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

*Predmeti stečajne mase do sada nisu unovčeni jer su se trebali pribaviti podaci o tržišnim vrijednostima nekretnina i pokretnina od nadležnih tijela radi utvrđivanja početne cijene za nekretnine, kao i orijentacijske kriterije za pokretnine.*

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

*Razlučno pravo na nekretnini kat. čest. broj 2271/6 Z.U. 556 K.O. Čitluk i kat. čest. broj 2271/13 Z.U. 545 K.O. Čitluk u korist Republike Hrvatske, Ministarstva poljoprivrede.*

*Razlučno pravo na pokretninama teretno vozilo Volkswagen/Transporter godina 1983., Peugeot Boxer 23 231A52, 1998.g., Renault-tb tbxg05/trafic 1997.g., Man-c142442/8.1631c 2000.g., Man-142441/8.1631c.*

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

*Nije prijavljeno niti jedno izlučno pravo.*

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

*Nije nastavljeno sa radom.*

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

*Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.*

9. ostali podaci.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

*Stečajni upravitelj predlaže da Sud ponovno sazove skupštinu vjerovnika na kojoj bi se odlučivalo o unovčenju nekretnine kat. čest. broj. 2271/13 oznaka zemljišta pašnjak i neplodno, površine 9203 m<sup>2</sup>, upisano u zk.ul. 545, zemljišne knjige za K.O. Čitluk i nekretnine kat. čest. broj 2271/6 oznaka zemljišta pašnjak, površine 61 m<sup>2</sup>, upisano u zk. ul, 556 K.O. Čitluk, sukladno članku 247. Stečajnog zakona po početnoj cijeni od 445.432,00 kn.*

*Isto tako, stečajni upravitelj predlaže da se na Skupštini vjerovnika donese odluka o početnoj cijeni za rashodovane pokretne – vozila obzirom da pribavljeni podaci o vrijednosti istih putem Porezne uprave nisu realni jer nisu u voznom stanju te stečajni upravitelj drži da bi bilo svrsishodno iste prodati prikupljanjem pisanih ponuda bez određivanja minimalnog iznosa prodajne cijene.*

Prijedlog odluka:

- 1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase;*
- 2. Prihvaća se prijedlog stečajnog upravitelja o unovčenju nekretnine kat. čest. broj 2271/13 oznaka zemljišta pašnjak i neplodno, površine 9203 m<sup>2</sup>, upisano u zk.ul. 545, zemljišne knjige za K.O. Čitluk i nekretnine kat. čest. broj 2271/6 oznaka zemljišta pašnjak, površine 61 m<sup>2</sup>, upisano u zk. ul, 556 K.O. Čitluk;*
- 3. Prihvaća se prijedlog stečajnog upravitelja o unovčenju pokretnina – vozila prikupljanjem pisanih ponuda po cijeni koja se uspije postići bez određivanja minimuma;*
- 4. Razno*

Mjesto i datum

Šibenik, 19. 07. 2017.g.

Stečajni upravitelj

Ivica Matas, dipl. iur.

STEČAJNI UPRAVITELJ

**Ivica Matas**

Šibenik, Put Gimnazije 55

U privitku:

*-Izvod iz Jadranske banke d.d. Šibenik, broj 6/1*

# JADRANSKA BANKA

|                             |             |                  |              |
|-----------------------------|-------------|------------------|--------------|
| VBDI banke                  | Broj računa | Broj izvoda/str. | Datum izvoda |
| 2411006                     | 1320001853  | 6/1              | 13.07.2017   |
| IBAN: HR0224110061320001853 |             |                  |              |
| SWIFT: JADRHR2X             |             |                  |              |

| DATUM<br>VALUTE | PLATITELJ / PRIMATELJ               | PNBZ<br>PNBO<br>REFERENCA<br>ŠIFRA NAMJENE | OPIS      | DUGUJE | POTRAŽUJE |
|-----------------|-------------------------------------|--|-----------|--------|-----------|
| 13.07.2017      | HR8624110061011111116<br>paško šupe | HR99<br>HR022<br>MQF1GFZH                  | pl po ugo | 0,00   | 5.000,00  |

| I-PAK D.O.O U STEČAJU | VALUTA | SALDO DUGOVNI<br>STARI | SALDO POTRAŽNI<br>STARI     |
|-----------------------|--------|------------------------|-----------------------------|
|                       | 191    | 0,00                   | 3.152,27                    |
|                       | HRK    | PROMET DUGOVNI<br>0,00 | PROMET POTRAŽNI<br>5.000,00 |
|                       |        | SALDO DUGOVNI<br>0,00  | SALDO POTRAŽNI<br>8.152,27  |