

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZADRU**

Poslovni broj spisa **Poslovni broj: 2 St-499/2017**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

BOROVI DOKOZA d.o.o. „u stečaju“
23000 ZADAR, Put Murvice 44.
OIB: 55403081793

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD **01.10.** DO **31.12.2024.**

1. Unovčenje predmeta stečajne mase

U periodu od **01.10.2024.** – **31.12.2024.** godine na novootvorenom žiro-računu HR2923900011101134522 BOROVI DOKOZA d.o.o. "u stečaju" kod Hrvatske poštanske banke d.d. ostvarena je uplata od 0,08 eura kamata na sredstva po žiro-računu. U navedenom periodu izvršene su isplate u iznosu od 27,76 eura. Isplate se odnose na plaćanje naknade poslovnoj banci i plaćanje sudske pristojbe. Bilo je ukupno 4 Izvoda, a stanje na žiro-računu na dan 31.12.2024. je 3.166,43 eura.

Nije bilo unovčenja stečajne mase jer nažalost nisu stvoreni uvjeti da se pokrene postupak unovčenja.

2. Radnici i isplata plaća nakon otvaranja stečajnog postupka

Nije bilo prijava radnika za neisplaćene plaće, nema tražbina PRVOG višeg isplatnog reda.

3. Vjerovnici stečajne mase i njihovo namirenje

Na Ispitnom ročištu koje je održano dana 14. ožujka 2019. godine priznate su tražbine u iznosu od 3.518.739,93 kuna (467.017,05 eura) a iste se odnose na tražbine DRUGOG višeg isplatnog reda. Do sada nije bilo nikakvih dioba i namirenja vjerovnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Dužnik je vlasnik nekretnine - nedovršeni i neuknjiženi objekt izgrađen na k.č. 853/4 k.o. Zadar. Stečajni dužnik osim navedenog nedovršenog objekta nije imao i nema nikakvu imovinu koja bi se mogla unovčiti. Vjerovnici (razlučni) su prihvatili osigurati sredstva za vođenje ovog stečajnog postupka i dana 27.07.2020. uplatili su 40.482,00 kn.

Objekt nije dovršen, nema uporabnu dozvolu pa se nije mogao upisati u zemljišne knjige - u zemljišnim knjigama još uvijek se vodi pod kat. čest. zem. broj 853/4 površine 587 m², mocire (pašnjak).

Nažalost zbog vlasničkog spora do daljnjeg je odgođena prodaja nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od **01.01.2025.** do **31.03.2025.**

Vjerovnici (Danijela Markulin, Josipa Čurjurić Rudić i Mary Skroče) koji imaju 70,96 % od ukupno priznatih tražbina podneskom preko svog opunomoćenika zatražili su da Sud da temeljem odredbi članka 104. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15, 104/17. i 36/22) sazove Skupštinu

vjerovnika u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom BOROVI DOKOZA d.o.o. u stečaju iz Zadra, Put Murvice 44., OIB: 5540308179. Radi se o više stečajnih vjerovnika koji ne pripadaju nižim isplativim redovima a čiji zbroj tražbina prelazi dvije petine iznosa tražbina svih stečajnih vjerovnika pa je ispunjen uvjet iz članka 104. točka 1. stavak 4. Stečajnog zakona za sazivanje skupštine vjerovnika.

Kad bude sazvana Skupštini vjerovnika odlučiti će se o daljnjem tijeku ovog stečajnog postupka.

Mjesto i datum
Zadar, 4.01.2025. godine

Stečajni upravitelj
Ante Vukašina