

1

151

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Prijavio: Zvezdan Palenkić - preko pošte
14-10-2016 god. 1

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu
Poslovni broj spisa : 7/St-157/2015
Dužnik pojedinac : Zvezdan Palenkić vl Energetika obrt za instalacije i inženjerstvo
Slavonski Brod, Mosorska 42, OIB 13881681062

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.07. 2016. do 13.10.2016.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu br. 7/St-157/2015 otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom pojedincem i pozvani su vjerovnici prijaviti svoje tražbine. Otvaranje stečajnog postupka upisano je u Obrtni registar, te na suvlasničkom dijelu nekretnina stečajnog dužnika od 1/3 dijela u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu zk.ul.br. 1075 k.o. Slobodnica i to:

- kč.br. 782/1 - Voćnjak u Karlovicama sa 307 čhv 1105 m²
- kč.br. 783/1 - Put Karlovice sa 59 čhv 212 m²
- kč.br. 742/437 - Pašnjak u Karlovicama sa 400 čhv
- kč.br. 784/1 - Voćnjak Karlovice sa 564 čhv 2030 m²

Tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda utvrđene su u iznosu od 878.348,39 kn, tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda utvrđene su u iznosu od 229.170,42 kn, a odbačena je kao nepravovremena prijava tražbine Zagrebački holding d.o.o. Zagreb.

U prethodnom tromjesečnom razdoblju došlo je do pljenidbe računa stečajnog dužnika po osnovi neplaćenih računa za komunalnu uslugu Komunalac d.o.o. Slavonski Brod, a koja obveza tereti osobno Zvezdana Palenkića jer se radi o pruženoj uslugu za odvoz komunalnog otpada za kućanstvo.

Po zahtjevu za povratom zapljenjenog iznosa po Rješenju o ovrsi javnog bilježnika poslovni broj Ovr-1710/16 izvršen je na račun stečajnog dužnika od strane Komunalac d.o.o. Slavonski Brod povrat novčanog iznosa od 1.226,00 kn, a od strane FINA Slavonski Brod iznosa od 143,00 kn.

Ovršni postupci

Predmet: Ovr-4023/11 (spojen Ovr-698/12)

Ovrhovoditelji: PBZ d.d., Banka Brod d.d. sada KentBank d.d.

Utvrđena vrijednost nekretnina koje čine stečajnu masu u visini od 4.461,00 kn. Na II. dražbi koja je održana dana 21.03.2014. utvrđeno da nema zainteresiranih kupaca, a oba ovrhovoditelja predložila zasnivanje založnog prava na nekretnini. Rješenjem Općinskog suda u Slavonskom Brodu br. Ovr-4023/11-24 od **17.03.2016. obustavljen je ovršni postupak.**

Predmet: Ovr-2064/2012

Ovrhovoditelj: PBZ CARD d.o.o. Zagreb

Rješenjem Općinskog suda u Slavonskom Brodu od 07.10.2014. utvrđena vrijednost nekretnina prema podacima Porezne uprave Ispostava Slavonski Brod.

Sukladno odredbi čl. 441.st.2. Stečajnog zakona (NN 71 /15) ovršni sud započeo je radnje utvrđenja vrijednosti nekretnina stoga će se nekretnine koje čine stečajnu masu unovčavati u okviru ranije pokrenutog ovršnog postupka.

Obavijest o razlučnom pravu dostavio je razlučni vjerovnik KENTBANK d.d. Zagreb na iznos od ukupno 372.830,73 kn temeljem Ugovora o kreditu sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. listopada 2010. godine broj Ov-7516/10. i Rješenja o ovrši posl. broj Ovr-1946/11 od 30.12.2011. Javnog bilježnika Roberta - Antona Čečatka i Rješenja o ovrši posl. broj Ovr-698/12 od 02.03.2012.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine nekretnine:

upisane u zk.ul.br. 1075 k.o. Slobodnica u 1/3 dijela:

-kč.br. 782/1 - Voćnjak u Karlovicama sa 307 čhv 1105 m²

-kč.br. 783/1 - Put Karlovice sa 59 čhv 212 m²

-kč.br. 742/437 - Pašnjak u Karlovicama sa 400 čhv

-kč.br. 784/1 - Voćnjak Karlovice sa 564 čhv 2030 m².

Predmetne nekretnine unovčavati će se kroz ovršni postupak koji se vodi pred Općinskim sudom u Slav. Brodu br. Ovr-2064/12.

Motorna vozila:

1./ M1 osobni automobil marke AUDI A4 1.8 god. proiz. 1998. broj šasije: WAUZZZ8DZXAO32623.

Zvezdan Palenkić predao je ključeve vozila i knjižicu vozila temeljem čega je izvršena procjena vrijednosti vozila po stalnom sudskom vještaku Đuri Šarić. Vrijednost vozila procijenjena je na iznos od 10.000,00 kn (sa pdv).

Predmetno vozilo unovčeno je prodajom trgovačkom društvu TERMOBLOK d.o.o. Sesvete za iznos od 10.000,00 kn , kupoprodajna cijena isplaćena je u cijelosti, sačinjen je kupoprodaji ugovor i vozilo predano kupcu u posjed.

Uz suglasnost razlučnog vjerovnika KENTBANK d.d. Zagreb izvršeno je namirenje razlučnog vjerovnika u visini od 6.200,00 kn.

2./ Osobni automobil marke CITROEN C3 1.4l, god.proiz. 2005 broj šasije:VF7FCKFVC28538950 reg. ozn. SB114DB.

153

Vjerovnik VB Leasing d.o.o. Zagreb podnio je obavijest o izlučnom pravu temeljem Ugovora o kreditu br. 15544 od 25.10.2005. godine i Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom vlasništva na pokretnini od 25.10.2005.

Zahtjev izlučnog vjerovnika je osnovan i vozilo pod točkom 2./ ne čini stečajnu masu stoga je po pozivu stečajne upraviteljice za predaju vozila izlučnom vjerovniku, vozilo predano u posjed 16.04.2016. u Slavonskom Brodu.

Obveze stečajne mase

Sve obveze stečajne mase po osnovi poreza na dodanu vrijednost, računa za žig i računa za izvršeno vještačenje vrijednosti motornog vozila podmirene su.

Stečajni vjerovnici I. višeg isplatnog reda i II. višeg isplatnog reda nisu namireni niti djelomično iz razloga što se na računu nakon namirenja razlučnog vjerovnika nalazi iznos od 1.452,00 kn koji će služiti za podmirenje troškova stečajnog postupka – nagrada za rad stečajnog upravitelja.

Priljev i odljev novčanih sredstava od 13.07.2016. do 13.10.2016.

R br.	Izvadak br.	Priljev u kn	Odljev u kn	Obrazloženje
		1.452,00		Stanje sa 12.07.2016.
1.	7		40,00	Naknada banke
2.	8		43,00	Naknada banke
3.	9		1.369,00	Prisilna ustega Ovr-1710/16
4.	10	1.226,00		PDV
5.	11		32,70	Naknada banke
6.	12	143,00		Naknada banke
	Ukupno:	2.821,00	1.484,70	
	Ukupno sa prethodnim stanjem na dan 13.10.2016.	1.336,30		

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

-Požurivati postupanje u predmetu Ovr-2064/2012.

-Predlaže se obustaviti i zaključiti stečajni postupak jer se stečajna masa umanjuje na mjesečnoj razini za troškove vođenja računa cca 40,00 kn i u svakom trenutku, zbog OIB-a, postoji potencijalna opasnost za ponovno prisilnu pljenidbu računa.

Stečajna masa u trenutku izvješća nije dostatna niti za troškove stečajnog postupka po osnovi nagrade za rad stečajne upraviteljice u odnosu na do sada unovčenu stečajnu masu, a preostala imovina je neznatne vrijednosti (4.461,00 kn).

159

Predlaže se zakazati Skupštinu vjerovnika i pozvati stečajne vjerovnike na davanje mišljenja o prijedlogu stečajne upraviteljice.

Predlaže se pozvati stečajne vjerovnike koji se protive obustavi stečajnog postupka predumiti iznos od 2.000,00 kn ili u protivnom u skladu sa odredbom čl. 203. Stečajnog zakona obustaviti i zaključiti stečajni postupak.

Mjesto i datum

Slavonski Brod, 13. listopada 2016.

Stečajna upraviteljica:

Alma Opačak, odvjetnica

ENERGETIKA
obrt instalacije i inženjerstvo
U STEČAJU
vl. Zvezdan Palenčić
Slavonski Brod, Moslavačka 42