



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 3 St-190/2023-95

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku po sucu Gordani Njari, u stečajnom predmetu nad stečajnim dužnikom GRAND d.o.o. u stečaju Sesvete, Ninska ulica 18A, OIB: 24116923291, MBS: 030124610, dana 25. ožujka 2024.

riješio je

I U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom GRAND d.o.o. u stečaju Sesvete, Ninska ulica 18A, OIB: 24116923291, MBS: 030124610, određuje se ročište za diobu kupovnine dobivene prodajom nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika i to upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel Zagreb, u zk.ul. 6756 k.o. Vrapče Novo, kč.br. 5658/1 u naravi 75. suvlasnički dio 49/8670, etažno vlasništvo (E-75) lokal br. 168 u etaži II kata korisne površine 49,49 m<sup>2</sup> u poslovnoj zgradi u Prečkom, Slavenskog 1, Zagreb.

za dan

25. travnja 2024. u 10,00 sati  
u prostorijama Trgovačkog suda u Osijeku,  
Zagrebačka 2, soba 33/II.

II Na ročište se dostavom ovog rješenja pozivaju:

1. stečajni upravitelj
2. razlučni vjerovnik BKS BANK AG, Klagernfurt, Njemačka  
zastupan po punomoćnici Martina Kalac odvjetnici iz OU Župić i partneri  
Zagreb

III Ukoliko pozvani vjerovnik iz točke II ovog rješenja ne dođe na zakazano ročište, njegova tražbina će se uzeti prema stanju koje proizlazi iz poslovnih knjiga i spisa, a najkasnije na ročištu za diobu, isti može drugom vjerovniku osporiti tražbinu, njezinu visinu i red namirenja.

### Obrazloženje

1. Rješenjem poslovni broj St-190/2023-82 od 13. veljače 2024. dosuđena je nekretnina pobliže opisana u točki I izreke ovog rješenja kupcu Snježani Ladić-Mlakar, Dr. Franje Tuđmana 12, Bestovje, OIB: 00593863622 koje rješenje postalo pravomoćno dana 1. ožujka 2024.

2. Kupac je u cijelosti uplatio kupovinu FINI u iznosu od 57.375,00 EUR-a koja je navedeni iznos doznabila ovome sudu dana 8. ožujka 2024. pa je zaključkom poslovni broj St-190/2023-94 od 20. ožujka 2024. predmetna nekretnina predana u posjed kupcu.

3. Podneskom zaprimljenim kod ovog suda 19. ožujka 2024. stečajni upravitelj je predložio da sud odredi ročište za diobu kupovine, te je istim podneskom dostavio specifikaciju stvarnih troškova unovčenja uvećane za iznos predvidivih troškova koji će nastati do zaključenja stečajnog postupka.

4. Slijedom navedenog sud je sukladno čl. 124. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16., 73/17., 131/20., 114/22. i 6/24.) zakazao ročište za diobu kupovine te je riješio kao u izreci rješenja.

U Osijeku 25. ožujka 2024.

ZAPISNIČAR  
Sanja Ban

STEČAJNA SUTKINJA  
Gordana Njari

#### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik. Žalba se podnosi pismeno ovome sudu za Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.

Broj zapisa: **9-30865-715f3**

Kontrolni broj: **0e051-76898-d4ee6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=GORDANA NJARI, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.