



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Zlataru  
Stalna služba u Klanjcu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-31/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Klanjcu, po sucu toga suda Branku Hercegu, a po prijedlogu višeg sudskog savjetnika-specijalista Domagoja Ogrinšaka u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja ŠTIH ROBERT, OIB:44396116908, KLANJEC, KLANJEC, RUŽMARINSKA 17. kojeg zastupa pun. Ninoslav Pintarić, odv. u Zagrebu, radi zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 29. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl. 208. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/19), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravní postupak na nekretnini:

u zk.ul.br. **3746** k.o. **TUHELJ** i to:

- čkbr . **374/4** ORANICA, ORANICA površine **615 m2**
- čkbr . **517/2** LIVADA površine **338 m2**
- čkbr . **518/2** LIVADA površine **511 m2**
- čkbr . **528/2** LIVADA površine **766 m2**.

Na nekretninama upisanim u zk.ul.br. 3746 k.o. TUHELJ kao suvlasnici upisani su:

1. Suvlasnički dio: 12/36 ŠTIH PAVAO, PODGORA 4
3. Suvlasnički dio: 4/36 ŠTIH ANICA, MLDB. , ZAGREB, PANTOVČAK 4
4. Suvlasnički dio: 4/36 ŠTIH BOŽICA, MLDB., ZAGREB, PANTOVČAK 4
5. Suvlasnički dio: 3/36 ŠTIH VERA ML, ZAGREB, HARAMABAŠIĆEVA 47
6. Suvlasnički dio: 9/36 ŠTIH ROBERT, OIB: 44396116908, RUŽMARINSKA ULICA 17, 49290 KLANJEC
7. Suvlasnički dio: 2/36  
DRVAR SANJIN, OIB: 27957368294, ULICA JOSIPA SCHROTTA 9, 10000 ZAGREB
8. Suvlasnički dio: 2/36 ŠTIH-BALEN BOŽENA, OIB: 64699957324, ZAGREB, ŠTAMPAROVA 2.

u zk.ul.br. **463** k.o. **TUHELJ** i to:

- čkbr. **374/3** ORANICA U JAMIĆAH U PRISTAVI površine **728 čhv**

(2618 m<sup>2</sup>).

Na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 463 k.o. TUHELJ kao TUHELJ kao suvlasnici upisani su:

1. Suvlasnički dio: 12/192 PRELOŽNJAK VILMA , KOPRIVNICA
2. Suvlasnički dio: 12/192 ŽLENDER MARIJA, PRISTAVA
3. Suvlasnički dio: 56/192 ŠTIH STJEPAN , PODGORA 4
4. Suvlasnički dio: 28/192 ŠTIH VERA ML, ZAGREB, HARAMABAŠIĆEVA 47
5. Suvlasnički dio: 84/192 ŠTIH ROBERT, OIB: 44396116908, RUŽMARINSKA ULICA 17, 49290 KLANJEC.

u zk.ul.br. **2553** k.o. TUHELJ i to:

- čkbr. **527** LIVADA, ORANICA površine **1123 m<sup>2</sup>**.

Na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 2553 k.o. TUHELJ kao suvlasnici upisani su:

1. Suvlasnički dio: 12/192 PRELOŽNJAK VILMA , KOPRIVNICA
2. Suvlasnički dio: 12/192 ŽLENDER MARIJA, PRISTAVA
3. Suvlasnički dio: 56/192 ŠTIH STJEPAN , PODGORA 4
4. Suvlasnički dio: 28/192 ŠTIH VERA ML, ZAGREB, HARAMABAŠIĆEVA 47
5. Suvlasnički dio: 84/192  
ŠTIH ROBERT, OIB: 44396116908, RUŽMARINSKA ULICA 17, 49290 KLANJEC.

u zk.ul.br. **2973** k.o. TUHELJ i to:

- čkbr. **519/1 PETRINŠAKOVO**, VINOGRAD površine **1482 m<sup>2</sup>**,

- čkbr. **519/3 LIVADA** površine **939 m<sup>2</sup>**.

Na nekretninama upisanim u zk.ul.br. 2973 k.o. TUHELJ kao suvlasnici upisani su:

1. Suvlasnički dio: 14/42 ŠTIH MARKO, PODGORA
2. Suvlasnički dio: 7/42 ŽLENDER JOSIP , PRISTAVA 56
3. Suvlasnički dio: 1/42 ŽLENDER ŠTEFICA, MLDB., PRISTAVA 56
4. Suvlasnički dio: 1/42 ŽLENDER IVAN MLDB., PRISTAVA 56
5. Suvlasnički dio: 1/42 ŽLENDER JOSIP MLDB., PRISTAVA 56
6. Suvlasnički dio: 1/42 ŽLENDER ANA MLDB., PRISTAVA 56
7. Suvlasnički dio: 1/42 ŽLENDER VLATKO MLDB., PRISTAVA 56
8. Suvlasnički dio: 1/42 ŽLENDER VILKA MLDB., PRISTAVA 56
9. Suvlasnički dio: 1/42 ŽLENDER MATILDA MLDB., PRISTAVA 56
10. Suvlasnički dio: 7/42 VUJAKLIJA ANA , BEOGRAD, ĐORĐA KRATOVCA 3
11. Suvlasnički dio: 7/42 CEROVEČKI IVKA, ZELINA, VLADIMIRA NAZORA 22.

u zk.ul.br. **185** k.o. TUHELJ i to:

- čkbr. 520 SJENOKOŠA HERBET U JAMNICI površine 124 čhv  
(446 m<sup>2</sup>).

Na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 185 k.o. TUHELJ kao vlasnik upisan je:

1. Vlasnički dio: 1/1 PETRINŠAK ANTUN , SVETI KRIŽ 1.

u zk.ul.br. **2761** k.o. TUHELJ i to:

- čkbr. 521 LJUBIĆEVO, PAŠNJAK površine 410 m<sup>2</sup>

- čkbr. **522** PAŠNJAK, VINOGRAD površine **2471 m<sup>2</sup>**.

Na nekretninama upisanim u zk.ul.br. 2761 k.o. TUHELJ kao suvlasnici upisani su:

1. Suvlasnički dio: 1/4 ŠTIH VERA ML, ZAGREB, HARAMABAŠIĆEVA 47
2. Suvlasnički dio: 3/4 ŠTIH ROBERT, OIB: 44396116908, RUŽMARINSKA ULICA 17, 49290 KLANJEC

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlažu da se nakon provedenog postupka nekretnine iz ovog rješenja besteretno upiše kao vlasništvo predlagatelja

ŠTIH ROBERT, OIB:44396116908, KLANJEC, KLANJEC, RUŽMARINSKA 17.

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se sa 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u točki I. izreke ovoga rješenja.

III Određuje se rasprava i očevid za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretninama navedene pod točkom I rješenja za **dan 7. srpnja 2026. u 12.30 sati.**

a na istu se pozivaju:

1. Predlagatelj
2. suvlasnici u zemljišnim knjigama i posjednik u posjedovnom listu
3. sudski vještak za geodeziju
4. z.k. referent Zk. odjela u Klanjcu
5. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

IV. Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida), na ime troškova provođenja istog, **uplati predujam u iznosu od 472,71 eur** za sud i za geodetskog vještaka, na primatelja: OPĆINSKI SUD U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U ZABOKU, IBAN ili broj računa primatelja: HR5723900011300000605, poziv na broj 307-31-2026 i naznakom broja predmeta te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti.

III. Ovo rješenje, sukladno odredbama čl. 211. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019), sadrži slijedeći

## O G L A S

Općinski sud u Zlataru Stalna služba u Klanjcu Zemljišnoknjižni odjel u Klanjcu objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja ŠTIH ROBERT, OIB:44396116908, KLANJEC, KLANJEC, RUŽMARINSKA 17. otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak za nekretnine upisane u zemljišnoknjižnom ulošku

u zk.ul.br. **3746** k.o. **TUHELJ** i to:

- čkbr . **374/4** ORANICA,ORANICA površine **615 m2**
- čkbr . **517/2** LIVADA površine **338 m2**
- čkbr . **518/2** LIVADA površine **511 m2**
- čkbr . **528/2** LIVADA površine **766 m2.**

Na nekretninama upisanim u zk.ul.br. 3746 k.o. TUHELJ kao suvlasnici upisani su:

1. Suvlasnički dio: 12/36 ŠTIH PAVAO, PODGORA 4
3. Suvlasnički dio: 4/36 ŠTIH ANICA, MLDB. , ZAGREB, PANTOVČAK 4
4. Suvlasnički dio: 4/36 ŠTIH BOŽICA, MLDB., ZAGREB, PANTOVČAK 4
5. Suvlasnički dio: 3/36 ŠTIH VERA ML, ZAGREB, HARAMABAŠIĆEVA 47
6. Suvlasnički dio: 9/36 ŠTIH ROBERT, OIB: 44396116908, RUŽMARINSKA ULICA 17, 49290 KLANJEC
7. Suvlasnički dio: 2/36  
DRVAR SANJIN, OIB: 27957368294, ULICA JOSIPA SCHROTTA 9, 10000 ZAGREB
8. Suvlasnički dio: 2/36 ŠTIH-BALEN BOŽENA, OIB: 64699957324, ZAGREB, ŠTAMPAROVA 2.

u zk.ul.br. **463** k.o. **TUHELJ** i to:

- čkbr. **374/3** **ORANICA U JAMIĆAH U PRISTAVI** površine **728 čhv** (2618 m2).

Na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 463 k.o. TUHELJ kao TUHELJ kao suvlasnici upisani su:

1. Suvlasnički dio: 12/192 PRELOŽNJAK VILMA , KOPRIVNICA
2. Suvlasnički dio: 12/192 ŽLENDER MARIJA, PRISTAVA
3. Suvlasnički dio: 56/192 ŠTIH STJEPAN , PODGORA 4
4. Suvlasnički dio: 28/192 ŠTIH VERA ML, ZAGREB, HARAMABAŠIĆEVA 47
5. Suvlasnički dio: 84/192 ŠTIH ROBERT, OIB: 44396116908, RUŽMARINSKA ULICA 17, 49290 KLANJEC.

u zk.ul.br. **2553** k.o. **TUHELJ** i to:

- čkbr. **527** LIVADA, ORANICA površine **1123 m2.**

Na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 2553 k.o. TUHELJ kao suvlasnici upisani su:

1. Suvlasnički dio: 12/192 PRELOŽNJAK VILMA , KOPRIVNICA
2. Suvlasnički dio: 12/192 ŽLENDER MARIJA, PRISTAVA
3. Suvlasnički dio: 56/192 ŠTIH STJEPAN , PODGORA 4
4. Suvlasnički dio: 28/192 ŠTIH VERA ML, ZAGREB, HARAMABAŠIĆEVA 47
5. Suvlasnički dio: 84/192  
ŠTIH ROBERT, OIB: 44396116908, RUŽMARINSKA ULICA 17, 49290 KLANJEC.

u zk.ul.br. **2973** k.o. **TUHELJ** i to:

- čkbr. **519/1 PETRINŠAKOVO**, VINOGRAD površine **1482 m2**,

- čkbr. **519/3 LIVADA** površine **939 m2**.

Na nekretninama upisanim u zk.ul.br. 2973 k.o. TUHELJ kao suvlasnici upisani su:

1. Suvlasnički dio: 14/42 ŠTIH MARKO, PODGORA
2. Suvlasnički dio: 7/42 ŽLENDER JOSIP , PRISTAVA 56
3. Suvlasnički dio: 1/42 ŽLENDER ŠTEFICA, MLDB., PRISTAVA 56
4. Suvlasnički dio: 1/42 ŽLENDER IVAN MLDB., PRISTAVA 56
5. Suvlasnički dio: 1/42 ŽLENDER JOSIP MLDB., PRISTAVA 56
6. Suvlasnički dio: 1/42 ŽLENDER ANA MLDB., PRISTAVA 56
7. Suvlasnički dio: 1/42 ŽLENDER VLATKO MLDB., PRISTAVA 56
8. Suvlasnički dio: 1/42 ŽLENDER VILKA MLDB., PRISTAVA 56
9. Suvlasnički dio: 1/42 ŽLENDER MATILDA MLDB., PRISTAVA 56
10. Suvlasnički dio: 7/42 VUJAKLIJA ANA , BEOGRAD, ĐORĐA KRATOVCA 3
11. Suvlasnički dio: 7/42 CEROVEČKI IVKA, ZELINA, VLADIMIRA NAZORA 22.

u zk.ul.br. **185** k.o. TUHELJ i to:

- čkbr. 520 SJENOKOŠA HERBET U JAMNICI površine 124 čhv (446 m2).

Na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 185 k.o. TUHELJ kao vlasnik upisan je:

1. Vlasnički dio: 1/1 PETRINŠAK ANTUN , SVETI KRIŽ 1.

u zk.ul.br. **2761** k.o. TUHELJ i to:

- čkbr. 521 LJUBIĆEVO, PAŠNJAK površine 410 m2

- čkbr . **522 PAŠNJAK**, VINOGRAD površine **2471 m2**.

Na nekretninama upisanim u zk.ul.br. 2761 k.o. TUHELJ kao suvlasnici upisani su:

1. Suvlasnički dio: 1/4 ŠTIH VERA ML, ZAGREB, HARAMABAŠIĆEVA 47
2. Suvlasnički dio: 3/4 ŠTIH ROBERT, OIB: 44396116908, RUŽMARINSKA ULICA 17, 49290 KLANJEC

s prijedlogom da se na naprijed navedenim nekretninama kao suvlasnici upišu i to:

ŠTIH ROBERT, OIB:44396116908, KLANJEC, KLANJEC, RUŽMARINSKA 17.

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da svoju prijavu odnosno prigovor stave u roku od 30 (trideset) dana od dana objave ovog oglasa na e-Oglasnoj ploči suda ovome sudu, jer će se nakon toga postupak provesti i dovršiti na temelju činjenica utvrđenih u postupku. Ukoliko ne budu zaprimljene prijave i prigovori u danom roku, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku.

U Klanjcu, 29. travnja 2026.

Sudac:  
Branko Herceg,v.r.

Viši sudski savjetnik-specijalist:

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.  
Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

Odvj. Ninoslav Pintarić, Zagreb  
ŠTIH ROBERT, KLANJEC, KLANJEC, RUŽMARINSKA 17.  
Drvar Sanjin, Ulica Josipa Schrotta 9, 10000 Zagreb  
Štih-Balen Božena, Zagreb, Štamparova 2  
Poljanec Zvonko, Bernarda Bernarija 8. Zagreb  
Poljanec Josip, Lučelnica Tomaševečka 24a,  
Ožvald Mirjana, Vrhovec 52a, Zagreb  
Svjedok Pintarić Zlatko, Pristava 48, Tuhelj  
Svjedok Penezić Dragutin, Pristava 66, Tuhelj  
Geosignal mjerenja Zagreb

### **e-Oglasna ploča suda**

Štih Pavao, Podgora 4  
Štih Anica, Mldb. , Zagreb, Pantovčak 4  
Štih Božica, Mldb., Zagreb, Pantovčak 4  
Štih Vera Ml, Zagreb, Haramabašićeva 47  
Preložnjak Vilma , Koprivnica  
Žlender Marija, Pristava  
Štih Stjepan , Podgora 4  
Štih Marko, Podgora  
Žlender Josip , Pristava 56  
Žlender Štefica, Mldb., Pristava 56  
Žlender Ivan Mldb., Pristava 56  
Žlender Josip Mldb., Pristava 56  
Žlender Ana Mldb., Pristava 56  
Žlender Vlatko Mldb., Pristava 56  
Žlender Vilka Mldb., Pristava 56  
Žlender Matilda Mldb., Pristava 56  
Vujaklija Ana , Beograd, Đorđa Kratovca 3

Cerovečki Ivka, Zelina, Vladimira Nazora 22.

Petrinšak Antun , Sveti Križ 1.

Štih Janko, Podgora 3

Štih Franciska Zagreb, Panotvčak 4

Štih Vera st. Podgora 2

Štih Agata udova Zagreb

Štih Cecilija ud. Juraja, Podgora 2,



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

29.04.2026 08:  
41

**Serijski broj  
certifikata**

249849500227937829413440191679688948959806229002

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z185648802c12e973

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-