

Nadležni Trgovački sud Zagrebu

Poslovni broj spisa **St – 1904/13**

**Stečajna masa iza stečajnog dužnika HERMESGRAF d.o.o. – u stečaju, OIB:**  
79331592638

Osijek, Donjodravsko obala 16

Predmet: podnesak stečajnog upravitelja kojim dostavlja obračun troškova i predlaže  
zakazivanje ročišta radi namirenja

Tijekom stečajnog postupka nad stečajnom masom iza stečajnog dužnika HERMESGRAF d.o.o. – u stečaju, nakon što je Sud donio pravomoćno rješenje o prodaji nekretnina u vlasništvu i suvlasništvu stečajnog dužnika upisanih u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poduložak 1, koju čini 23,27/100 dijela nekretnine, z.k.č.br. 41/229 koju u naravi čini skladište montažne barake i dvorište u Jankomiru, površine 1595 čhv, povezano s vlasništvom posebnog dijela i to poslovnog prostora u prizemlju ukupne površine 696,53 m<sup>2</sup>, oznake G, upisano u zk.ul. 1127, podul. 1, k.o. Jankomir, iste nekretnine su prodane na usmenoj javnoj dražbi održanoj na Trgovačkom sudu u Zagrebu održanoj dana 3. prosinca 2019., za iznos od 1.330.000,00 kn, te dosuđene kupcu koji je ujedno i razlučni vjerovnik, Bellestra d.o.o., Krapina, Frana Galovića 21, OIB: 79318348276.

Priloženo dostavljam obračun troškova, na temelju čl. 254. SZ-a, kako slijedi:

1.

Na temelju čl. 254 st. 2. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

|                                  |               |
|----------------------------------|---------------|
| 1. knjigovodstvene usluge        | 6.750,00 kn   |
| 2. trošak vodoopskrba i odvodnja | 304,29 kn     |
| 3. trošak HEP                    | 76,37 kn      |
| 4. PDV                           | 11.000,00 kn  |
| 5. trošak ovrhe                  | 1,789,95 kn   |
| 5. nagrada stečajnom upravitelju | 123.100,00 kn |
| Što ukupno čini iznos od         | 142.951,61 kn |

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od = **142.951,61 kn**, uplati na rčn stečajne mase stečajnog dužnika otvoren kod **HPB d.d IBAN: HR10 2390 0011 1009 7617 2**.

Mjesto i datum  
Zagreb, 9 siječnja 2020.

Stečajni upravitelj  
odv.Rajka Jagmarević