



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu

Posl.br. Z-46476/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivani Bulić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Hrabara Damira, OIB: 63056108493, iz Kliški put 27, Solin, protiv protustranke: VETMA d.o.o., OIB: 73793123537, iz Žižić dr. Martina 25, Solin, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 28. listopada 2025. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 8729 katastarske općine Solin dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 24. srpnja 2025. godine, Aneks-a Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 22. kolovoza 2025. godine, Aneks-a br. 2 Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 20. rujna 2025. godine i Izjave o namirenju s ovlaštenjem za uknjižbu od 23. listopada 2025. godine, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama VETMA d.o.o., OIB: 73793123537, iz Žižić dr. Martina 25, 21210 Solin (E-9, E-27) koja se sastoji od:

- suvlasnički dio: 72/1218 ETAŽŽNO VLASNIŠTVO dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 4983/1 karabaš 1262 m² (dvorište 788 m², zgrada mješovite uporabe, zoranićeva 17/b 474 m²), povezano s vlasništvom dijela koji je suvlasnički dio povezan sa samostalnom uporabnom cjelinom STAN 9 na 2. katu, koji se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog prostora, wc-a, hodnika, tri sobe i kupaonice, ukupne neto korisne površine 65,93 m², s pripadajućim dijelom (natkriveni balkon i vanjsko parkirno mjesto VPM 7) ukupne neto površine 17,94 m² (odnosno 6 m² pomnoženo koeficijentom korisne vrijednosti površina);
- suvlasnički dio: 7/1218 ETAŽNO VLASNIŠTVO dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 4983/1 karabaš 1262 m² (dvorište 788 m², zgrada mješovite uporabe, zoranićeva 17/b 474 m²), povezano s vlasništvom dijela koji je suvlasnički dio povezan sa samostalnom uporabnom cjelinom GPM 12 u podrumu, ukupne neto korisne površine 13,78 m² (odnosno 7 m² pomnoženo koeficijentom korisne vrijednosti površina), na ime:

DAMIR HRABAR, za cijelo
OIB: 63056108493
Kliški put 27, 21210 Solin

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Solin, 28. listopada 2025. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivana Bulić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Hrabar Damir, Kliški put 27, 21210 Solin
2. VETMA d.o.o., Žižić dr. Martina 25, 21210 Solin

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Solin, 21210 Solin, Stjepana Radića 42
2. Odjel za katastar nekretnina Solin, Kralja Zvonimira 81, 21210 Solin



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

28.10.2025 09:31

Serijski broj certifikata

2893505961704291655

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z179156893b0eb948

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-