

OPĆINSKOM SUDU U ŠIBENIKU

Tužitelji: 1. Damir Štimac, OIB 59297048402, Kustošijanska 84, Zagreb,
2. Terezija Štimac, OIB 65595858659, Kustošijanska 84, Zagreb,
zastupani po ZOU-u Zoran Vuletin i Ivana Dedić, odvjetnicima iz
Šibenika

Tuženi: 1. Zupančić Ana, Triblje 29, Umag,
2. Mudronja Zvonko, Via Tenente G.Adami 56, Arzago D'adda, Italija,

T U Ž B A

radi razvrgnuća zajednice nekretnina

*punomoć,
presuda Općinskog suda u Šibeniku br. P- 1292/13
geodetski snimak „Ureda ovlaštenog inženjera geodezije“ Nade Bogdanović, dipl. ing.
geod. od 02. svibnja 2012.god.*

vps: 5.000,00 kn

Kod tog suda, pod poslovnim br. XII R1-33/2021 po prijedlogu ovdje tužitelja, protiv tuženika, kao predloženika, vođen je izvanparnični postupak za razvrgnuće zajednice kat. čest. 6911 Z.U. 6797 k.o. Murter Betina, međutim kako su se predloženici, ovdje tuženi, prijedlogu za razvrgnuće protivili ističući da su vlasnici predmetne nekretnine za cijelo, izvanparnični postupak je obustavljen, a tužitelji, kao predlagatelji, upućeni u parnicu.

Besmislenost tvrdnje tuženika da su vlasnici za cijelo kat. čest. 6911 Z.U. 6797 k.o. Murter Betina dokazuje činjenica da su tužitelji u zemljišnim knjigama upisani kao suvlasnici 7726/19200 dijela / što odgovara 1/3 dijela, a tuženi za 11474/19200 dijela, što odgovara 2/3 dijela, a isto je i vidljivo iz pravomoćne i ovršne presude tog suda pod poslovnim brojem P-1292/13, pa je svaki komentar na ovu okolnost suvišan.

Tužitelji i tuženi su, u istom omjeru 1/3 tužitelji, a 2/3 tuženi, kao suvlasnici upisani i na kat. čest. 6912 k.o. Murter Betina koja neposredno graniči sa kat. čest. 6911.k.o. Murter Betina.

Tuženi pred tim sudom vode bezbroj parničnih postupaka jer se protive svakoj tužbi, iako zato nemaju ni pravnog ni činjeničnog utemeljenja, a razlog takvog ponašanja je zaista vrlo teško shvatiti.

Iz geodetskog snimka od 02. svibnja 2012.g. sačinjenog po Nadi Bogdanović dipl. ing. geod. razvidno je da su tužitelji vlasnici za cijelo čest. zgr. 1719, te kat. čest. 6908/2, 6908/1, 6909/2, 6909/2 6871/2, dok nekretnine kat. čest. 6911 i 6912 k.o. Murter Betina čine u naravi zemljište oko stambene zgrade.

Obzirom na navedene okolnosti, dakle da kat. čest. 6911 i 6912 graniče sa ostalim nekretninama tužitelja, tužitelji tuženicama daju jedini razumni prijedlog da se razvrgne suvlasnička zajednica kat. čest. 6911 i 6912 na način da kako je to označeno na geodetskom snimku „Ureda ovlaštenog inženjera geodezije“ Nade Bogdanović, dipl. ing. geod. od 02. svibnja 2012.god. dakle da fizički dio kat. čest. 6911 označen slovima A-B-C-D-A pripadne u vlasništvo tužitelja, a preostali dio kat. čest. 6911 označen slovima B-B1-C-B te **cijela** kat. čest. 6912 pripadne u vlasništvo tuženih.

D o k a z:

Presuda Općinskog suda u Šibeniku br.. P- 1292/13, skica mjesta očevida od 18. listopada 2017.g. geodetski snimak „Ureda ovlaštenog inženjera geodezije“ Nade Bogdanović, dipl. ing. geod. od 02. svibnja 2012.god. pregled zemljišnih knjiga, po potrebi pregled svih kupoprodajnih ugovora, te očevid na mjestu spora uz saslušanje svjedoka Jerković Branka, Put škole 3, Murter, Marija Juran, Hrvatskih vladara 32, Murter

Radi svega navedenog tužitelji kao suvlasnici kat. čest. 6911 i kat. čest. 6912 k.o. Murter Betina, sukladno čl. 63. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, predlažu se da Sud, pa makar zbog izostanka ili ogluhe, donese slijedeću:

P R E S U D U

Razvrgava se suvlasnička zajednica nekretnina kat. oznake kat. čest. 6911 Z.U. 6997 i kat. čest. 6912 Z.U. 6797 k.o. Murter Betina na način da tužiteljima Damiru Štimac, OIB 59297048402, Kustošijanska 84, Zagreb i Tereziji Štimac, OIB 65595858659, Kustošijanska 84, Zagreb pripada u suvlasništvo, svakom za ½ dijela, fizički dio kat. čest. 6911 k.o. Murter Betina na geodetskom snimku „Ureda ovlaštenog inženjera geodezije“ Nade Bogdanović, dipl. ing. geod. od 02. svibnja 2012.god označen slovima A-B-C-D-A, a tuženima Zupančić Ani OIB 25756488108, Triblje 29, Umag i Mudronja Zvonku, OIB 77824892597, Via Tenente G.Adami 56, Arzago D“adda, Italija, u suvlasništvo svakog za ½ dijela fizički dio kat. čest. 6911 k.o. Murter- Betina označen slovima B-B1-C-B, te u suvlasništvo za svakog za ½ dijela kat.čest. 6912 Z.U. 6797 k.o. Murter Betina.

U Šibeniku, 10. listopada 2022.g.

tužitelji p.p.

**Zoran
Vuletin**

Digitalno potpisao:
Zoran Vuletin
Datum: 2022.10.10
11:43:50 +02'00'