Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-14901/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po višoj sudskoj savjetnici Ines Oroz, u izvanparničnom predmetu predlagatelja Vladimira Dajaka, OIB: 03791109990, Oroslavje, Ul. Milana Prpića 13 i Brankice Dajak, OIB: 23944889663, Oroslavje, Ul. Milana Prpića 13 oboje zastupani po punomoćniku Nini Šuku, odvjetniku u Oroslavju, protiv protustranaka: 1. Milica Kalaj r. Đurđević, Krapina, Gajeva 25, 2. Dragica Perak, Zagreb, Matođeva 4, 3. Dragutin Pihač, Ulica Vladimira Nazora 17, Stubičke Toplice, radi ispravka ze mljišnih knjiga pojedinačnim ispravnim postupkom, 23. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem odredbi čl. 208. do 216. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni z.k. ispravni postupak na nekretnini:

- upisanoj u BZP br.zk.ul. 10562 k.o. Andraševec i to:
čkbr. 404 oranica Kamenjak površine 43 m2,
čkbr. 406 šuma Kamenjak površine 1187 m2
kao suvlasnici su upisane prostustranke pod br. 1. - 2.,

radi brisanja prava suvlasništva dosada upisanih suvlasnika i provedbe uknjižbe prava suvlasništva za korist I. i II. predlagatelja, sukladno prijedlogu predlagatelja od 22. listopada 2026.

II. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objaviti će se oglas na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave.

III. Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku na predmetnim nekretninama radi identifikacije, za dan:

25. studenoga 2026. u 13,00 sati

te se na istu pozivaju :
- Predlagatelji

- Punomoćnik predlagatelja
- Protustranke
- mj.vj. iz Geosignal mjerenja d.o.o..

IV. Pozivaju se predlagatelji da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplate predujam za izlazak sudske komisije i mjerničkog vještaka u ukupnom iznosu od 326,44 € u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605 s pozivom na broj HR 207-14901-2026, **te priznanicu o uplati dostave u spis**, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

V. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 200. st. 2. ZZK-a).

VI. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl.200. st. 4. ZZK-a).

VII. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.

VIII. Temeljem čl.211.ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Donja Stubica i na oglasnoj ploči Grada Oroslavje objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru otvoren je pojedinačni zk. ispravni postupak na nekretninama navedenim u toč. I. rješenja

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na navedeni način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e oglasnoj ploči.

U Donjoj Stubici 23. listopada 2026.

Viša sudska savjetnica:
Ines Oroz

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom, ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. predlagatelji
2. punomoćnik predlagatelja
3. protustranke
4. Geosignal mjerenja d.o.o.
5. Zk. odjel Donja Stubica - radi zabilježbe
6. e-oglasna ploča suda
7. oglasna ploča Grada Oroslavje
8. oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	23.10.2026 09:07	**Serijski broj certifikata**	449358095833677122534475982269041333984894341579
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z191307909d013502	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -