I Z J A V A

kojom ja dolje potpisan DAMIR BLAŠKOVIĆ, Nova cesta 49, OIB: 84350458532, potvrđujem pri punoj svijesti, slobodne volje, od nikoga nagovoren i bez prisile da je HABAN BERNARDA, OIB: 36640713727, REMETINEČKI GAJ 2J, ZAGREB, jedini vlasnik nekretnine:

zkčbr. *116/2 MJESNA RUDINA, KUĆA I DVORIŠTE

površine 587 m2, upisana u zk.ul. 4390 k.o. Zagorje,

ZK Odjela Ogulin, Općinskog suda u Karlovcu.

Potvrđujem da je ona na cijeloj toj čestici vršila sva vlasnička prava, koristila istu kao punopravni vlasnik te izvršavala posjed, a pod time mislim i na njezine prednike tatu BERTOVIĆ ANTON, Kupinečka ulica 62, Zagreb, OIB: 85898780329 i njegovu majku ROŽU (Frane) BERTOVIĆ dj. Grdić , G. Zagorje 9/3, rođenu 21.12.1910., umrlu 10.11.1976.g., od koje je nasljeđivanjem 2014.godine stekao tu nekretninu dok je Bernarda istu stekla darovanjem od oca Antona.

Dakle, potvrđujem i neopozivo izjavljujem je ona zajedno s prednicima tu nekretninu koristila, obrađivala, održavala i uživala u cijelosti preko više od 50 godina i da nikad prema mom znanju nije bilo spora vezano uz njihovo pravo korištenja i vlasništva iste.

Koliko mi je poznato na toj čestici se nalazi i kuća u kojoj je samo ta obitelj živjela neprekinuto i samostalno od 1970 godine.

Po mom saznanju, drugi upisani suvlasnici nisu u naravi (su) vlasnici te čestice, niti su to bili prednici istih, a niti su priječili ili na ikoji način onemogućavao da Bertović Anton i njegovi prednici uživaju istu.

Navedeno mogu potvrditi iz razloga što sam odrastao u selu u kojem se nalazi navedena čestica tj. susjed - (su)vlasnik čestice zkčbr.747 OTOK OŠTARIJSKI ,kako je to malo mjesto upznat sam oko korištenja pojedinih okolnih parcela.

U Zagrebu 28.09.2026.

Ja, javni bilježnik **Medina Karahasanović**, Zagreb, Ilica 291,
potvrđujem da je stranka:

DAMIR BLAŠKOVIĆ, OIB 84350458532, OGULIN, OGULIN, Nova cesta 49, u mojoj nazočnosti priznao potpis na ispravi kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 118557786 PP Ogulin.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 6,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,50 eur.

Broj: OV-7121/2026
Zagreb, 28.09.2026.

Javni bilježnik
Medina Karahasanović

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREB
MEDINA KARAHASANOVIĆ
JAVNI BILJEŽNIK

JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
MARIJA OSREČAK

Lea Erak
Digitally signed by Lea Erak
Date: 2026.10.20 11:13:55 +02'00'