

Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud:
Poslovni broj spisa:
Dužnik:

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu
1/St-773/2018
Stečajna masa iza JAN d.o.o. u stečaju, OIB: 35028419391, Nova Gradiška

TABLICE PRIJAVLJENIH TRAŽBINA (čl. 259. SZ)

Prvi viši isplatni red

Nije bilo prijava tražbina u prvom višem isplatnom redu.

Drugi viši isplatni red

Re d br.	Tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/ sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka izvršne isprave, ako se tražbina zasniva na ovršnoj ispravi
1.	ADRIATIC ASSETS d.o.o. za usluge, po direktorici Dijani Dolušić	73897633189	10000 Zagreb, Radnička cesta 80	5.341.133,74	- Ug.o cesiji 15.12.2016. sa HETA ASSET RESOLUTION HRVATSKA d.o.o. OV-6633/11 -Ug.o namjenskom zajmu 02.11.2006., OV-15004/2006 -Aneks Ug.o namj. zajmu ovj. 20.12.'06 -zz kamata -ostali troškovi	5.341.133,74	- Ug.o cesiji 15.12.2016. sa HETA ASSET RESOLUTION HRVATSKA d.o.o. OV-6633/11 -Ug.o namjenskom zajmu 02.11.2006., OV-15004/2006 -Aneks Ug.o namj. zajmu ovj. 20.12.'06 -izvod iz poslovnog obr. kamata	0	-	-Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 02.11.2006. ovjeren 22.11.2006. od j. bilj. Zorke Čavajda, br.1797/2006 -Aneks Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.12.2006. ovj. 20.12.2006. od j.b. Zorka Čavajda, br.1797-1/2006

5.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, zastupana po ZDO-u u Slavonskom Brodu	18683136487	Zagreb, Katanićeva 5/A	177.710,18	177.710,18	-porez na tvrtku -porez na promet nekretnina -sudska pristojba -trošak prisilne naplate sud. pristojbe -članarina HGK	177.710,18	-porezno rje- šenje Klasa: UP/I-410-20/ 2008-01/1662, Ur.br.513-007 -0-60-2010- 00005 od 11. 08.2010. -rješenje o ovr Klasa: UP/I- 415-02/2010- 001/1692, Ur. br.513-007-01 -61-2010-01 od 15.11.2010. -ovjereni zbir- ni izlist ISPU od 29.03.2019 -ovj.knj. izlisti iz ISPU konta 1732, 5262, 4227 i 4251	0	-	12/07813 od 18.07.'14. Klasa: UP/I-363-03/17 12/15590 od 27.03.'17. Klasa: UP/I-363-03/14- 12/07815 od 18.07.'14. Klasa: UP/I-363-03/17 12/15591 od 27.03.'17. Rješenja o obvezi: Klasa: UP/I-325-08/11- 16/ 8746 od 03.01.'11. Klasa: UP/I-325-08/18- 14/679369 od 25.01.'18. Klasa: UP/I-325-08/11- 16/ 8750 od 03.01.'11. Klasa: UP/I-325-08/18- 14/679368 od 25.01.'18. Klasa: UP/I-325-08/11- 16/ 8751 od 03.01.'11. Klasa: UP/I-325-08/18- 14/679367 od 25.01.'18. Ovršne isprave: -porezno rješenje Klasa: UP/I-410-20/ 2008- 01/1662, Ur.br.513-007 - 0-60-2010-00005 od 11. 08.2010. -rješenje o ovrši Klasa: UP/I-415-02/ 2010- 001/1692, Ur. broj 513- 007-01-61-2010-01 od 15.11. 2010.
----	---	-------------	------------------------------	------------	------------	---	------------	--	---	---	---

6.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo pravosuđa, zastupano po ŽDO-u u Osijeku	26635293339	Zagreb, Ulica grada Vukovara 49	1.000,00	-trošak ovr- hovoditelja po rješenju o osiguranju	1.000,00	-Rješenje o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. Ovr-1319/13 od 20.05. 2013.	0	-	-Rješenje o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. Ovr- 1319/13 od 20.05. 2013.
7.	JANKO ŠUPIH- KVATERNIK, koga zastupa odvjetnik Dragan Suša, po punomoći	70596884758	Zagreb, Đorđićeva ulica 21	2.790,00	-Ugovor o prijenosu pot- raživanja od 25.04.2019. -račun od 31.10.2017. -ispis naloga od 25.04. 2019.	2.790,00	-Račun FINA gotovinski servisi d.o.o. Zagreb, Radnička ces- ta 182, OIB: 27215039100 od 31.10. 2017., broj 162/1/2101 izdan na ime JAN d.o.o. u likvidaciji, Đorđićeva 1, Zagreb; - ispis naloga od 25.04.2019	0	-	-
8.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., zastupano po punomoćniku Tomislavu Biliću, dipl. iur., temeljem punomoći od 15.04.2019.	85584865987	Zagreb, Ulica grada Vukovara 41	6.170,09	-Naknada za odvoz i zbrinjavanje komunalnog otpada po računima i rješenju o ovrsi	6.170,09	-Izvenci iz poslovnih knjiga; -kopije računa -obračuni kamata -pravomoćno rješenje o ovrsi	0	-	-Rješenje o ovrsci na temelju vjerodostojne isprave br. Ovr- 26454/2008 izdano 25.01.2010. od javne bilježnice Ilinke Lisonek iz Zagreba, pravomoćno i ovršno 11.03.2010.god.
UKUPNO:				5.586.295,99		5.584.304,90		1.991,09		

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom Kn	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	ADRIATIC ASSETS d.o.o. za usluge, po direktorici Dijani Dolušić	73897633189	10000 Zagreb, Radnička cesta 80	Zemljišna knjiga Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Remete	5.341.133,74	-Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 02. 11.2006. ovjeren 22.11.2006. od j. bilj. Zorke Čavajda, br.1797/2006 -Aneks Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19. 12.2006. ovj. 20.12. 2006. od j.b. Zorka Ča-vajda, br.1797- 1/2006 -Ugovor o jamstvu na prvi poziv i Sporazum o osig. tražbine zasn. založnog prava na nekretninama i na pravu građenja br. 28/5803 od 23.04.2013. solemniziran po j. bilj. T Kovačev, Osijek, OV-2840/13, radi osiguranja tražbine od 754.716,00 kn i spp	I Založno pravo upisano pod brojem Z-3475/2017 (Z- 2310/07) na temelju Sporazuma i Aneksa sporazuma navedenih u stupcu „Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom“ u iznosu 6.720.719,31 kuna, sa pri- padajućim kamatama, naknadama i troškovima, na nekretnini upisa- noj kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k. Odjela Zag- reb, k.o. Remete, u z.k.ul. 22651, k.č.br. 1383/3 Stambena zgrada br.57 u Zagrebu, Gajšćak, tlocrtne površine 218 m2 i dvorište površine 535 m2, ukupno 753 m2 i to na suvlasničkim dijelovima: 2. suvlasnički dio 6/1000 etažno vlasništvo (E-2), spremište S2 u podrumu ukupne površine 5,90 m2,obračunske površine 2,95 m2, 14. suvlasnički dio 6/1000 etažno vlasništvo (E-14), parkirališno mjesto PM5 u prizemlju ukupne površine 12,25 m2 (obračunske 3,06 m2),; 15.suvlasnički dio 6/1000 etažno vlasništvo E-16, Parkirališno mje- sto PMG u prizemlju p.11,00 m2; 18. suvlasnički dio 137/1000, etažno vlasništvo (E-18) stan oz- nake 3 na prvom katu površine 73,87 m2 (obračunska površine 67,05 m2 zajedno sa terasom)

						<p>8. suvlasnički dio 8/1000 etažno vlasništvo (E-8), parkirališno mjesto PM3 u prizemlju ukupne površine 11,50 m2, obračunske p. 2,88 m2;</p> <p>13. suvlasnički dio 8/1000 etažno vlasništvo E-13, parkirališno mjesto PM8 u prizemlju površine 11,50 m2, obračunska površine 2,88 m2;</p> <p>16. suvlasnički dio 244/1000, etažno vlasništvo (E-16) stan oznake 4 u potkrovlju ukupne površine 115,42 m2, obračunska površina 91,19 m2 zajedno sa terasom</p>
2.	<p>REPUBLIKA HRVATSKA,</p> <p>Ministarstvo financija,</p> <p>Porezna uprava,</p> <p>Područni ured Zagreb,</p> <p>zastupana po ŽDO-u u Slavonskom Brodu</p>	18683136487	Zagreb, Katanićeva 5/A	- Zemljišna knjiga Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjel Zagreb, k.o. Remete	88.906,55	<p>Rješenje o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu Ovr-1319/13 od 20.05. 2013., pod brojem Z-26159</p> <p>Založno pravo upisano pod brojem Z-26159/2017 na temelju Rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu Ovr-1319/13 od 20.05. 2013. na nekretnini upisanoj kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k. Odjela Zagreb, k.o. Remete, u z.k.ul. 22583, k.č.br. 1383/4 Stambena zgrada br. 59 u Zagrebu, Gajšćak, tlocrtne površine 163 m2 i dvorište površine 438 m2, ukupne površine 601 m2 i to na suvlasničkim dijelovima:</p> <p>1. suvlasnički dio 8/1000 etažno vlasništvo (E-1), spremište S1 u podrumu ukupne površine 5,97 m2, obračunska površine 2,99 m2,</p> <p>2. suvlasnički dio 6/1000 etažno vlasništvo (E-2), spremište S2 u podrumu ukupne površine 4,48 m2, obračunska površine 2,24 m2</p> <p>5. suvlasnički dio 157/1000 etažno vlasništvo (E-5), stan ozn. 1 u</p>

									podrumu ukupne površine 63,45 m2, obrač. površine 58,59 m2, 6. suvlasnički dio 8/1000 etažno vlasništvo (E-6), parkirališno mjesto PM1 u prizemlju ukupne površine 11,50 m2, obračunska površina 2,88 m2 7. suvlasnički dio 8/1000 etažno vlasništvo (E-7), parkirališno mjesto PM2 u prizemlju ukupne površine 11,50 m2, obračunska površine 2,88 m2 8. suvlasnički dio 8/1000 etažno vlasništvo (E-8), parkirališno mjesto PM3 u prizemlju ukupne površine 11,50 m2, obračunske površine 2,88 m2; 13. suvlasnički dio 8/1000 etažno vlasništvo E-13, parkirališno mjesto PM8 u prizemlju površine 11,50 m2, obračunska površine 2,88 m2; 16. suvlasnički dio 244/1000, etažno vlasništvo (E-16) stan oznake 4 u potkrovlju ukupne površine 115,42 m2, obračunska površina 91,19 m2 zajedno sa terasom
	UKUPNO:							5.430.040,29	

Napomena:

-Razlučni vjerovnici pod 1. i 2. nisu naveli u kojem iznosu očekuju namirenje temeljem razlučnog prava, te su sa istim (osiguranim) potraživanjima uvršteni i kao stečajni vjerovnici, za slučaj da ne budu namireni kao razlučni vjerovnici.

Mjesto i datum:

Nova Gradiška, 28. svibnja 2019.

Stečajni upravitelj:

Ivan Mikić

