



1.St-159/2014-698

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukojišanska 6

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu ovog suda Velimiru Vukoviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Split, Poljička cesta 20 b, OIB:75237018400, 9. studenog 2020.

z a k l j u č i o j e

Stečajnoj upraviteljici udjeljuje se rok od 15 dana da sudu dostavi obračun troškova iz članka 254 Stečajnog zakona (8 NN 71/15, 104/17) i to troškove unovčenja predmeta razlučnog prava i naknada troškova njegova unovčenja) u vezi prodaje nekretnina i to:

-81. Udio prava građenja: 54/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-81) 1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1, Z.U. 15817 k.o. Split, "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 6, u prizemlju, ukupne površine 54,09 m², PODULOŽAK BR. 4981, za prodajnu cijenu od 294.506,53 kn.

-88. Udio prava građenja: 72/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-88) 1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1, Z.U. 15817 k.o. Split, "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 12, u podrumu, ukupne površine 71,83 m², PODULOŽAK BR. 4988, za prodajnu cijenu od 391.096,39 kn.

-93. Udio prava građenja: 33/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-93) 1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1, Z.U. 15817 k.o. Split, "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 16, u podrumu 1, ukupne površine 33,11 m², PODULOŽAK BR. 4993, za prodajnu cijenu od 180.275,67 kn.

-94. Udio prava građenja: 33/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-94) 1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1, Z.U. 15817 k.o. Split, "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 17, u podrumu 1, ukupne površine 33,11 m², PODULOŽAK BR. 4994, za prodajnu cijenu od 181.037,14 kn.

-101. Udio prava građenja: 32/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-101) 1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1, Z.U. 15817 k.o. Split, "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 26, u podrumu 1, ukupne površine 31,93 m², PODULOŽAK BR. 5001, za prodajnu cijenu od 173.850,87 kn.

102. Udio prava građenja: 33/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-102) 1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1, Z.U. 15817 k.o. Split, "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 27, u podrumu 1, ukupne površine 33,25 m², PODULOŽAK BR. 5002, za prodajnu cijenu od 181.037,94 kn.

Obrazloženje

Prema izvještajima Fine o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi od 5.11.2020. jedini ponuditelj u vezi prodaje nekretnina stečajnog dužnika navedenih u izreci zaključka, bio je ponuditelj Adriatic Assets d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 18846383988, na kojega je prenesena tražbina i razlučno pravo od strane stečajnog i razlučnog vjerovnika H-ABDUKO d.o.o. Zagreb, Slavenska avenija 6A, OIB: 13667298928.

U tijeku dražbovanja novi razlučni vjerovnik i ponuditelj Adriatic Assets d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 18846383988 se je pozvao na prijeboj tražbine iz članka 106 Ovršnog zakona u vezi odredbe članka 247 Stečajnog zakona.

Da bi sud odlučio o troškovima stečajnog postupka koji terete predmetnu nekretninu u skladu s odredbom članka 248 Stečajnog zakona, poziva se stečajni upravitelj da sukladno odredbi članka 254 Stečajnog zakona sudu dostavi zatraženi obračun troškova postupka u odnosu na prodane nekretnine po prodajnoj cijeni.

U Splitu, 9. studenog 2020.

S U D A C

Velimir Vuković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 11. st. 9. SZ-a).

DNA:

- stečajnoj upraviteljici
- e-oglasna ploča – rok 8 dana
- u spis

Broj zapisa: **1789a-9c527**

Kontrolni broj: **0ddec-29975-78bca**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.