

NEFERANOVIĆ d.o.o. u stečaju
Split, Bilice II br.46 2.,
OIB: 29092582253

St-413/2013

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD u SPLITU
SPLIT
20-09-2018

20-09-2018

Prihvatio na prijedlog stečajnog suda
POSREDOVANJE
Značaj: prijedlog
Podnositelj: POSREDOVANJE

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD u Splitu
Sukoišanska 6
n/r stečajnog suca:
Velimira Vukovića

Predmet: PRIJEDLOG DJELOMIČNE DIOBE STEČAJNE MASE

U privitku ovoga podneska dostavljam prijedlog djelomične diobe dijela stečajne mase, jer je znatan dio imovine stečajnog dužnika unovčen a djelomičnu diobu očekuju i razlučni vjerovnici.

Split, 18.09.2018.godine

Stečajni upravitelj
Bože Guvo



Privitak:

1.ZKI-ak

I UVODNE NAPOMENE

Ovoj prijedloga DJELOMIČNE DIOBE stečajne mase, pretežito se odnosi na pregled činjenica koje su utvrđene na Ispitnom ročištu održanom 28.4.2017. godine, a koje su osnov za izradu Prijedloga djelomične diobe stečajne mase, ostavrene prodajom nekretnina, na kojoj su upisana razlučna prava razlučnih vjerovnika, kao i pregled unovčenja i podmirenja troškova te stanja računa stečajnog dužnika a to su:

II UNOVČENJA, PODMIRENJA TROŠKOVA

Tablica br.1.

2.1.Unovčenje;

	Pregled unovčenja po vrstama prihoda	u kunama
1.	Prodana imovine (dvor, zgrada),srestva na depozitnom računu TS-a Split	2.933.547,50
2.	Najam prostora	464.309,07
3.	Nagodba, ovrha	
4.	Povrat jamčevine	
4.	Pasivna kamata	297,28
	Ukupno	3.398.153,85

2.1.Podmirenja troškova;

Tablica broj 2.

Pregled unovčenja stečajne mase i namirenja vjerovnika

Red. br.	Opis	iznos u kn do 20.08.2018.
I.	Unovčenje	
1	Uplaćeno na žiro račun stečajnog dužnika od dužnika	464.606,35
	Sveukupno unovčena stečajna masa od dana otvaranja stečaja do dana 20.08.2018	
II.	Plaćeni troškovi	342.515,39
1.	Troškovi stečajnog upravitelja	77.208,71
2.	Troškovi naknade banci	3.175,77
3.	Troškovi oglašavanja	106.076,25
4.	Vještak	9.000,50
5.	Knjigovodstvene usluge	68.588,74
6.	plaćeni PDV	78.465,92
III.	Ukupno raspoloživa novčana sredstva	122.090,96
5.	Sredstva na blagajni	24.089,00
6.	Stanje ž-r na dana 20.08.2018	98.001,96

Sredstva na računu i blagajni stečajnog dužnika nisu u prijedlogu diobe jer se zadržavaju za plaćanje predviđenih budućih obveza, bit će obuhvaćena prijedlogom završne diobe.

III PRIJEDLOG NAMIRENJA RAZLUČNIH VJEROVNIKA

3.1. Prijavljena razlučna prava;

U tablici broj 3, a koja je bila sastavni dio Tablica dostavljenih stečajnom sudu a preko e – oglasne ploče stečajnog suda i svim vjerovnicima stečajnog dužnika, za Ispitno ročište, koje je održano 02.12.2014. godine, je pored ostaloga navedena sva razlučna prava, njihov redoslijed upisa u ZK, te iznosi tražbina osigurani razlučnim pravima, a sve se lijepo vidi u niže prikazanoj tablici broj 2 na slijedećoj stranici.:

Prijavljena su i razlučna prava i to razlučnog vjerovnika Credo banka d.o.o. u stečaju Split, a prikazana su u tablici broj 3.

Tablica broj 3.

PRIJAVLJENA RAZLUČNA PRAVA

Razlučni vjerovnici:

Redni broj:	Naziv razlučnih vjerovnika	Osobni dužnik	Hipotekarni dužnik	Prijavljeni iznos
1.	Credo banka d.o.o u stečaju Split	Neferanović d.o.o u stečaju	Neferanović d.o.o. u stečaju	4.137.035,56
2.	Credo banka d.o.o u stečaju Split	BOA d.o.o. Kaštel Lukšić	Neferanović d.o.o. u stečaju	5.205.000,00
3.	Credo banka d.o.o u stečaju Split	BOA E.L.L. d.o.o .Split-	Neferanović d.o.o. u stečaju	4.000.000,00
4.	Credo banka d.o.o u stečaju Split	FISA d.o.o. Split-u stečaju	Neferanović d.o.o. u stečaju	5.513.742,00
5.				
	U k u p n o			18.855.777,56

Izvor: Prijave razlučni prava razlučnih vjerovnika u stečajnom spisu.

Napomena:

Razlučna prava nisu predmet ispitnog ročišta. Terete imovinu stečajnog dužnika. Iznos pod rednim brojem 1. je prijavljen i kao stečajni vjerovnik. Hipotekame obveze, navedene pod rednim brojevima 2.;3.;3. i 4., ako budu plaćene iz imovine stečajnog dužnika, skromna je vjerojatnost, da se naplate (vrate), jer nisu osigurane, a osobni dužnici, vjerojatno, nemaju imovine (BOA d.o.o. Kaštel Lukšić; BOA E.L.L. d.o.o Split; i FISA d.o.o. Split-u stečaju).

3.2. Troškovi unovčenja – Čl. 170. st 2. SZ-a

Ključ za raspodjelu troškova je izračunat na osnovu Procjene tržišne vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika na kojoj su zasnovana razlučna prava te knjigovodstvena vrijednost predmeta stečajne mase a prikazano je u slijedećoj tablici.

Tablica br 4

STRUKTURA IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA

Red. br.:	Naziv imovine – struktura	Procjenjena / ili knjigovodstvena vrijednost	Učešće u imovini %
1.	Nekretnine – Kuća , dvor – Poluotvoreni skl.prostor	9.586.632,00	99,89
2.	Predmeti stečajne mase	10.000,00	0,11
	<i>U k u p n o</i>	9.596.632,00	100,00

Tablica br. 5.

OBRAČUN NAGRADE STEČAJNOM UPRAVITELJU

Uredba vlade RH od 1.10.2015. godine

		Do	100.000,00	16	16.000,00
na razliku od	100.000,01	Do	300.000,00	12	24.000,00
na razliku od	300.000,01	Do	500.000,00	10	20.000,00
na razliku od	500.000,01	Do	1.000.000,00	8	40.000,00
na razliku od	1.000.000,01	Do	2.933.547,50	7	135.348,32

<i>Ukupno bruto</i>	235.348,32
---------------------	------------

Trošak nagrade s.u. razlučnom vjerovniku je 235.089,43 kuna , tj. 99,89 posto a stečajnim vjerovnicima 258,89 kuna, tj. 0,11 posto od ukupne bruto nagrade.

3.3. Prijedlog namirenja Razlučnih vjerovnika;

Tablica br. 6.

RASPODJELA KUPOVINE I TROŠKOVA RAZLUČNIM VJEROVNICIMA

Sredstva se nalaze na Transakcijskom računu , Trgovačkog suda u Splitu u iznosu od 2.933.547,50 kuna.

Red. upisa u ZKI- u	Razlučni vjerovnik	Iznos kupovine	Paušalni trošak 5%	Nagrada ste. uprav.	Ukupno troškovi	Pripadajuća kupovina R.V-u
1.	Credo banka d.d. u stečaju	2.933.547,50	146.677,38	235.348,32	382.025,70	2.551.521,81
2.						
3.						
4.						
5.						
X	U k u p n o	2.933.547,50	146.677,38	235.348,32	382.025,70	2.551.521,81

Napomena: Prijedlog raspodjele sredstava uplatiti
sa računa TS-a na račune:

1.Credo banka d.d. u stečaju: IBAN: HR 63 24850031100278205	iznos	2.551.521,81
2.Neferanović d.o.o. u stečaju: IBAN: HR70 2390 0011 1008 84106	iznos	382.025,70

Split, 20.9.2018.

Stečajni upravitelj:

Bože Guvo

