

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stečajni sudac
Željko Jakšić

Na broj: 5 St-616/2021

Predmet: Prijedlog za određivanje konačnog iznosa nagrade stečajnom upravitelju

Izvrješćujem stečajnog suca da je prodajom vozila marke PEUGEOT 407 2.0 HDI SW, god. proizvodnje 2005., broj šasije: VF36ERHRH21141236, unovčena sva utvrđena imovina stečajnog dužnika MAGANIĆ d.o.o. u stečaju, Vukovar.

Dana 25.05.2023.g. dostavila sam sudu izvješće o prodaji vozila PEUGEOT 407 2.0 HDI SW koje je prodano na sedmoj prodaji javnim prikupljanjem ponuda i otvaranjem istih u uredu javnog bilježnika Dragice Dumančić dana 28.04.2023.g. po cijeni od 820,00 € / 6.178,29 kn.

Slijedom navedenog ukupna vrijednost unovčene stečajne mase u ovom stečajnom postupku iznosi:

-	Naplaćena najamnina za vozila	1.824,94 € / 13.750,00 kn
-	Zadržana jamčevina za vozilo – kupac odustao	1.330,80 € / 10.026,90 kn
-	Kupovnina od prodaje vozila Audi	12.608,67 € / 95.000,00 kn
-	Kupovnina od prodaje vozila Peugeot	820,00 € / 6.178,29 kn
-	Naplaćena odšteta od Croatia osiguranje d.d.	398,16 € / 3.000,00 kn
	Ukupna vrijednost unovčene stečajne mase	16.982,57 € / 127.955,17 kn

Kako bih mogla utvrditi da li će nakon podmirenja svih troškova ovog stečajnog postupka preostati sredstava za završnu diobu, molim stečajnog suca da odredi visinu nagrade stečajnom upravitelju.

Predlažem stečajnom sucu da konačnu nagradu stečajnom upravitelju odredi sukladno odredbama čl. 94. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22) i odredbama čl. 7. i 15. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015), u ukupnom iznosu od 19.347,84 kn (bruto iznos 17.997,99 kn + doprinosi na bruto 1.349,85 kn) pri čemu je obračun predložen na slijedeći način:

Unovčena stečajna masa = 16.982,57 € / 127.955,17 kn

Vrijednost unovčene stečajne mase u EUR i kn	Nagrada u %	Iznos/razlika/ osnovica x postotak	Iznos nagrade u EUR i kn
do 13.272,28 € / 100.000,00 kn	16	13.272,28 € / 100.000,00 kn	2.123,56 € / 16.000,00 kn
na razliku od 13.272,28 € do 16.982,57 € 100.000,01 kn do 127.955,17 kn	12	3.710,29 € / 27.955,18 kn	445,23 € / 3.354,59 kn
		Ukupno bruto:	2.568,79 € / 19.354,55 kn
		Doprinosi na bruto za zdravstvo 7,5%	192,66 € / 1.451,60 kn
		Nagrada ukupno:	2.761,45 € / 20.806,15 kn

Obrazloženje prijedloga

U stečajnom postupku MAGANIĆ d.o.o. u stečaju, Vukovar, Županijska, OIB: 93816166820, obavila sam slijedeće radnje:

- zatvorila sam žiro račun u Privredna banka Zagreb d.d.;
- dala sam izraditi pečat za MAGANIĆ d.o.o. u stečaju;
- prijavu o otvaranju stečaja nad dužnikom dostavila sam Državnom zavodu za statistiku, te ažurirala podatke u Registru stvarnih vlasnika
- dostavila sam obavijesti o nastaloj promjeni povodom otvaranja stečaja u HZMO i HZZO, te sam za komunikaciju i dostavu obveznih podataka u Poreznu upravu i FINA-u izvršila potrebne prijave i ishodila pristupnice;
- preuzela sam knjigovodstvenu dokumentaciju iz Werkmann d.o.o. koji je do otvaranja stečaja vodio poslovne knjige za stečajnog dužnika;
- prema dostupnoj dokumentaciji ustanovljena su početna knjigovodstvena stanja;
- sukladno odluci skupštine vjerovnika od 01.07.2022.g. za obavljanje računovodstveno-knjigovodstvenih poslova sklopila sam ugovor s FIDES obrtom za računovodstvene usluge i poslovno savjetovanje iz Osijeka po cijeni od 99,54 € / 750,00 kn mjesečno;
- dana 16.05.2022.g. preuzela sam u posjed vozila stečajnog dužnika AUDI A6 2,0 TDI, god. proizvodnje 2011., broj šasije: WAUZZZ4G9CN049503, reg. oznaka: VU342EI i vozilo PEUGEOT 407 2.0 HDI SW, god. proizvodnje 2005., broj šasije: VF36ERHRH21141236, reg. oznaka: VU300DF;
- istog dana, 16.05.2022.g. sklopila sam Ugovore o najmu na određeno vrijeme i to za vozilo AUDI, reg. oznake: VU342EI s Nikolom Beljić iz Kneževih Vinograda, S. Miletića 99, po cijeni najma od 1.250,00 kn mjesečno i za vozilo PEUGEOT, reg. oznake: VU300DF s Aleksandrom Beljić iz Vukovara, Vučedol 137, po cijeni najma od 1.250,00 kn mjesečno. Na skupštini vjerovnika održanoj 01.07.2022.g. dana je suglasnost na sklopljene Ugovore;
- za procjenu tržišne vrijednosti vozila AUDI A6 2,0 TDI i PEUGEOT 407 2.0 HDI SW, pribavila sam ponude trojice stalnih sudskih vještaka i to ponudu Marengo d.o.o., Osijek, Dunavska 63, Zdenka Pothorski, ing.strojarstva, Osijek, Krapinsko naselje 18 i Obrta za vještačenje u građevinarstvu i ispitivanje konstrukcija, vl. Zvonimir Rogač, dipl.ing. te kao najpovoljniju prihvatila ponudu Marengo d.o.o., Osijek. S izborom procjenitelja suglasila se skupština vjerovnika 01.07.2022.g.;
- ispitala sam prijave potraživanja stečajnih vjerovnika I. i II. višeg isplatnog reda, te razlučnog vjerovnika Porezna Uprava, Područni ured Osijek;
- sačinila sam izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima, te tablice sukladno odredbama čl. 221., 222., 223. i 259. SZ-a i sve u roku dostavila sudu za ispitno i izvještajno ročište;
- s obzirom da sam opravdano bila spriječena prisustvovati ispitnom i izvještajnom ročištu koje je održano dana 01.07.2022.g., za prisustvovanje ročištu i poduzimanju svih potrebnih radnji opunomoćila sam Zorana Subotića, odvjetnika iz Osijeka;;
- sukladno odluci skupštine vjerovnika dana 12.08.2022.g. objavila sam oglas u Očevidniku FINA-e nekretnina i pokretnina koje se prodaju u ovršnom i stečajnom postupku i na web stranicama Sudačke mreže o prvom prikupljaju ponuda za prodaju vozila stečajnog dužnika i otvaranju istih u uredu javnog bilježnika za dan 02.09.2022.g.;
- na prvoj prodaji bila je uplaćena jedna jamčevina za Audi, ali kupac nije uplatio ostatak kupoprodajne cijene, te sam jamčevinu zadržala;
- dana 27.09.2022.g. objavila sam drugi oglas za Audi i za Peugeot i na ovoj drugoj javnoj prodaji održanoj u uredu javnog bilježnika Dragice Dumančić dana 25.10.2022.g. prodano je vozilo Audi;
- dana 21.11.2022.g. podnijela sam izvješće stečajnom sucu o provedenoj prodaji, te sam predložila donošenje odluke o brisanju zabilježbe zabrane raspolaganja s predmetnim vozilima;
- za prodaju Peugeota objavila sam još pet oglasa i ovo vozilo prodano je tek na sedmoj javnoj prodaji održanoj u uredu javnog bilježnika Dragice Dumančić u Osijeku dana 28.04.2023.g.;

- u nekoliko navrata putem mobitela i e-maila kontaktirala sam s razlučnim vjerovnikom Porezna Uprava, Područni ured Vukovar;
- s obzirom da je stečajni vjerovnik Porezna Uprava, Područni ured Vukovar bio i razlučni vjerovnik i na vozilu Audi i vozilu Peugeot, sačinila sam prijedlog diobe kupovnine i isti dana 25.05.2023.g. dostavila razlučnom vjerovniku i sudu;
- razlučni vjerovnik izvijestio me je putem e-maila da je suglasan s predloženom diobom kupovnine, te sam dana 31.05.2023.g. na ime djelomičnog namirenja razlučnog vjerovnika Porezna Uprava, Područni ured Vukovar na odgovarajuće brojeve računa isplatila iznos od 6.467,58 € / 48.729,98 kn;
- redovno sam podnosila izvješća sukladno čl. 89. st. 2. Stečajnog zakona.

U Osijeku, 07.06.2023.g.

Stečajni upravitelj:
Blanka Gambiraža, dipl.iur.