

**HPB**

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo

Ured za pravne poslove

Jurišićeva 4, HR-10000 Zagreb

Telefon: +385 1 4804 411

Telefaks: +385 1 4804 691

kol. 20.9.19. - por

72.

144

- 51

Na broj: St-456/2015

**TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU**Amruševa 2/II
HR-10002 Zagreb

DUŽNIK: GRADNJA KOLAREC d.o.o. u stečaju, Velika Gorica (Grad Velika Gorica),
Mikulčićeva 7, OIB: 90229443722

RAZLUČNI

VJEROVNIK: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo, Zagreb (Grad Zagreb)
Jurišićeva 4, OIB: 87939104217

U predmetu broj gornji razlučni vjerovnik HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo, predlaže da naslov zakaže ročište za diobu kupovnine od 167.579, 97 kuna koja je ostvarena unovčenjem nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, a koja je uplaćena kod naslova po rješenju Općinskog suda u Velikoj Gorici broj Ovr-379/18-24 od 21. studenog 2018.g.

Ujedno, razlučni vjerovnik HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo, predlaže da naslov donese rješenje o prodaji nekretnina u stečajnom postupku i to za nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika upisane u zk. ul. br. 2153, 2192, 2193, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, i 2213, sve k.o. Velika Gorice, Zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica, a koje nisu prodane u ovršnom postupku broj Ovr-379/18 kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, pa je rješenjem broj Ovr-379/18 od 19. lipnja 2018.g. u odnosu na iste obustavljena ovrha.

Hrvatska poštanska banka, dioničko društvo

Ured za pravne poslove

Evelin Jakopović

U Zagrebu, 25. srpnja 2019.g.



Hrvatska poštanska banka, dioničko društvo · Jurišićeva 4, 10000 Zagreb, Hrvatska · tel.: 072 472 472 · hpb@hpb.hr · www.hpb.hr
Uprava Banke: Tomislav Vuić, predsjednik · Mladen Mrvelj, član · Domagoj Karadjole, član · Marijana Miličević, predsjednik Nadzornog odbora · IBAN: HR46 2390 0011 0700 0002 9 · SWIFT: HPBZHR2X · OIB: 87939104217 · Upis kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod br. MBS: 080010698 · Temeljni kapital 1.214.775.000,00 kn, podijeljen na 2.024.625 redovnih dionica u nominalnom iznosu 600,00 kn (uplaćen u cijelosti)



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI
Trg kralja Tomislava 36
10 410 Velika Gorica

Poslovni broj: 1 Ovr-379/18-24

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.
ZAGREB, JURISICEVA 4

Primljeno: 27-11-2018		
Org. jed.	Dr. spisa	Prilo.
E 0800000	23769	

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Velikoj Gorici po sucu pojedincu Jeleni Rajić, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Hrvatska poštanska banka d.d., Zagreb, Jurišićeva 4, OIB: 87939104217, protiv I.ovršenika Gradnja Kolarec d.o.o., Velika Gorica, Mikulčićeva 7, OIB: 90229443722, zastupanog po stečajnom upravitelju Davoru Peteru iz Zagreba, Srebrnjak 84, II.ovršenika Tomislava Kolareca, OIB 40876406672, iz Velike Gorice, Malogorička 36a, zastupanog po punomoćniku Ivi Farčiću, odvjetniku iz Zagreba i III.ovršenice Anke Kolarec iz Velike Gorice, Malogorička 36a, OIB: 19823888575 zastupane po punomoćniku Krešimiru Simonu Šagovcu, odvjetniku iz Velike Gorice, radi prisilne naplate, 21. studenoga 2018.

riješio je

I. Iz iznosa cijene dobivene prodajom nekretnine upisane u zk.ul.br. 2152 k.o. Velika Gorica, čkr. 2809/2 oranica Podbrežnica od 268 m², vlasništvo ovršenika u cijelosti u ukupnom iznosu od 175.540,00 kuna, djelomično se namiruje potraživanje:

- ovrhovoditelja Hrvatska poštanska banka d.d., Zagreb, Jurišićeva 4, OIB: 87939104217 s iznosom od 175.540,00 kuna

II. Ostaje nenamireno potraživanje ovrhovoditelja na ime zatezne kamate u iznosu od 15.237.665,69 kuna od čega ista za razdoblje od 16. lipnja 2015. do 19. lipnja 2018. iznosi 6.825.952,73 kuna, redovna kamata u iznosu od 3.794.933,89 kuna kao i glavnica u iznosu od 23.500.000,00 kuna.

Nenamireno je i potraživanje založnog vjerovnika Republike Hrvatske, a prema stanju u zemljišnoj knjizi upisano pod broj Z-1615/12 u iznosu od 1.468.500,00 kuna na ime glavnice te troškova u iznosu od 14.690,00 kuna.

III. Nalaže se računovodstvu ovoga suda da po pravomoćnosti ovog rješenja izvrši isplatu iznosa od 7.960,03 kuna na račun ovrhovoditelja, te iznos od 167.579,97 kuna na račun Trgovačkog suda u Zagrebu.

Obrazloženje

Rješenje o dosudi nekretnine poslovni broj Ovr-379/18 od 19. lipnja 2018. kupcu PODBREŽNICA STAN d.o.o. postalo je pravomoćno te je kupac uplatio kupovninu u iznosu od 175.540,00 kuna.

Nakon održanog ročišta za diobu, a nakon što ovršenik nije prigovorio dostavljenom obračunu potraživanja ispunili su se uvjeti za namirenje sukladno odredbi čl. 111 Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/12 i 25/13 dalje u tekstu: OZ). Sud je pristupio namirenju ovrhovoditelja sukladno odredbi čl. 112 i 113 OZ-a imajući u vidu da tijekom postupka nije bilo prijavljenih potraživanja u smislu odredbe čl. 113. st. 1 toč.2. OZ.

Iz iznosa cijene dobivene prodajom nekretnine prvo su namireni troškovi ovrhovoditelja u iznosu od 7.960,03 kuna osnova uplaćene sudske pristojbe na prijedlog i rješenje o ovrsi u iznosu od 5.000,00 kuna uvećano za zateznu kamatu od 2. srpnja 2013. do 19. lipnja 2018. u iznosu od 2.960,00 kuna.

Nadalje, namiren je ovrhovoditelj u dijelu kamata za razdoblje od 19. lipnja 2015. do 19. lipnja 2018. u iznosu od 167.579,97 kuna.

Ostaje nenamireno potraživanje ovrhovoditelja na ime zatezne kamate u iznosu od 15.237.665,69 kuna od čega ista za razdoblje od 16. lipnja 2015. do 19. lipnja 2018. iznosi 6.825.952,73 kuna. nenamirena je redovna kamata u iznosu od 3.794.933,89 kuna kao i glavnica u iznosu od 23.500.000,00 kuna.

Nenamireno je i potraživanje založnog vjerovnika Republike Hrvatske, a prema stanju u zemljišnoj knjizi upisano pod broj Z-1615/12 u iznosu od 1.468.500,00 kuna na ime glavnice te troškova u iznosu od 14.690,00 kuna.

Nakon pravomoćnosti ovog rješenja bit će izvršena putem računovodstva ovog suda isplata novčanog iznosa od 7.960,03 kuna na račun ovrhovoditelja dok će se ostatak cijene uplatiti na račun Trgovačkog suda u Zagrebu obzirom na postupak koji se vodi pred tim sudom pod poslovnim brojem St-456/2015. (stavak III izreke)

U Velikoj Gorici 21. studenoga 2018.

S U D A C
Jelena Rajić, v. r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja strankama je dopuštena žalba županijskom sudu. Žalba se podnosi putem ovog suda, u tri primjerka, u roku 8 dana od dana primitka prijepisa ovog rješenja. Žalba odgađa ovrhu rješenja ako bi rješenje kojim se prihvaća žalba moglo utjecati na namirenje (čl. 118 st. 4. OZ-a).

Za točnost otpravka – ovlašteni službenik
Vlasta Domlija





REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Velikoj Gorici
Zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica
10410 Velika Gorica, Trg kralja
Tomislava 36

Posl.broj:Z-7155/2018

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d.
ZAGREB, JURJIŠĆEVA 4

Primljeno: 10 -09- 2018

Org. jed.	Br. spisa	Prilog
E-0800000	18258	

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Velikoj Gorici, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ani Štabi u zemljišno knjižnom predmetu provedbe rješenja broj OVR-379/18 ovrhovoditelja Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb, Jurišićeva 4, OIB:87939104217 protiv I. ovršenika Gradnja Kolarec d.o.o. Velika Gorica, Mikulčićeva 7, OIB:90229443722 zastupanog po stečajnom upravitelju Davoru Peteru, iz Zagreba, Srebrnjak 84, II. ovršenika Tomislava Kolarca, iz Velike Gorice, Malogorička 36a, OIB:40876406672 zastupanog po punomoćniku Ivi Farčiću, iz Zagreba, Baštijanova 2 i III. ovršenika Anke Kolarec, iz Velike Gorice, Malogorička 36a, OIB:19823888575 zastupane po punomoćniku Krešimiru Simonu Šagovcu, iz Velike Gorice radi brisanja zabilježbe ovrhe u z.k.ul.br.2192, 2193, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2153, 2213, k.o. Velika Gorica i z.k.ul.br. 1655 k.o. Velika Mlaka

riješio je

Na temelju ovosudnog pravomoćnog rješenja br. OVR-379/18 od 19. lipnja 2018. , dopušta se:

brisanje zabilježbe ovrhe zabilježene temeljem rješenja br. OVR-609/13 pod Z-3028/13

- na nekretninama upisanim u z.k.ul.br. 2192 k.o. Velika Gorica i to na č.k.br. 2676 Oranica Podbrežnica od 2464 m2 u vlasništvu Gradnje Kolarec d.o.o. Velika Gorica, Mikulčićeva 7, OIB:90229443722

- na nekretninama upisanim u z.k.ul.br. 2193 k.o. Velika Gorica i to na č.k.br. 2678 Oranica Podbrežnica od 2702 m2 u vlasništvu Gradnje Kolarec d.o.o. Velika Gorica, Mikulčićeva 7, OIB:90229443722

- na nekretninama upisanim u z.k.ul.br. 2203 k.o. Velika Gorica i to na č.k.br. 2679 Oranica Podbrežnica od 2778 m2 u vlasništvu Gradnje Kolarec d.o.o. Velika Gorica, Mikulčićeva 7, OIB:90229443722

- na nekretninama upisanim u z.k.ul.br. 2204 k.o. Velika Gorica i to na č.k.br. 2680 Oranica Podbrežnica od 2787 m2 u vlasništvu Gradnje Kolarec d.o.o. Velika Gorica, Mikulčićeva 7, OIB:90229443722

- na nekretninama upisanim u z.k.ul.br. 2205 k.o. Velika Gorica i to na č.k.br. 2681 Oranica Podbrežnica od 2763 m2 u vlasništvu Gradnje Kolarec d.o.o. Velika Gorica, Mikulčićeva 7, OIB:90229443722

- na nekretninama upisanim u z.k.ul.br. 2206 k.o. Velika Gorica i to na č.k.br. 2682 Oranica Podbrežnica od 2997 m2 u vlasništvu Gradnje Kolarec d.o.o. Velika Gorica, Mikulčićeva 7, OIB:90229443722

- na nekretninama upisanim u z.k.ul.br. 2207 k.o. Velika Gorica i to na č.k.br. 2697 Oranica Podbrežnica od 2583 m² u vlasništvu Gradnje Kolarec d.o.o. Velika Gorica, Mikulčičeva 7, OIB:90229443722
- na nekretninama upisanim u z.k.ul.br. 2208 k.o. Velika Gorica i to na č.k.br. 2698 Oranica Podbrežnica od 1241 m² u vlasništvu Gradnje Kolarec d.o.o. Velika Gorica, Mikulčičeva 7, OIB:90229443722
- na nekretninama upisanim u z.k.ul.br. 2153 k.o. Velika Gorica i to na č.k.br. 2809/3 Oranica Podbrežnica od 884 m² u vlasništvu Gradnje Kolarec d.o.o. Velika Gorica, Mikulčičeva 7, OIB:90229443722
- na nekretninama upisanim u z.k.ul.br. 2213 k.o. Velika Gorica i to na č.k.br. 2699 Oranica Podbrežnica od 1177 m² u vlasništvu Gradnje Kolarec d.o.o. Velika Gorica, Mikulčičeva 7, OIB:90229443722
- na nekretninama upisanim u z.k.ul.br. 1655 k.o. Velika Mlaka i to na č.k.br. 1300/1 Oranica pri cesti Goričnica od 1311 čhv ili 4715 m² od 2464 m² u suvlasništvu Kolarec Anke, iz Velike Gorice, Malogorička 36A u ½ dijela i Kolarec Tomislava, iz Velike Gorice, Malogorička 36A, OIB:40876406672 u ½ dijela

Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

Citirane isprave stavljaju se u ovosudnu zbirku isprava, a prijedlog u spis.

U Velikoj Gorici 16. kolovoza 2018.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent :
Ana Štabi v.r.

Pouka o pravnom lijeku:

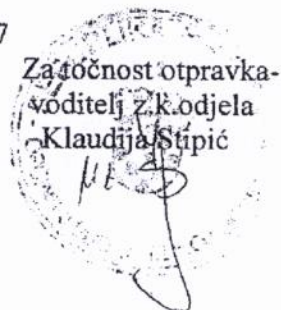
Protiv ovoga rješenja nezadovoljna stranka ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu.

Dostaviti:

1. Hrvatska poštanska banke d.d. Zagreb, Jurišićeva 4
2. Gradnja Kolarec d.o.o. Velika Gorica, Mikulčičeva 7, zastupana po stečajnom upravitelju Davoru Peteru, iz Zagreba, Srebrnjak 84
3. Odvjetnik Ivo Farčić, Zagreba, Baštijanova 2
4. Odvjetnik Krešimir Simon Šagovcu, Velika Gorica

O tome obavijestiti:

1. Na OVR-379/18 ovoga suda
2. Trgovački sud u Zagrebu, Zagreb, Amruševa 2, na br. St-456/2015-27





REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI
Trg kralja Tomislava 36
10 410 Velika Gorica

Poslovni broj: 1 Ovr-379/18-10

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d.
ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4

Primljeno: 26-06-2018

Org. jed.	Br. spisa	Prilog
620/18	13614	

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Velikoj Gorici po sucu pojedincu Jeleni Rajić, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Hrvatska poštanska banka d.d., Zagreb, Jurišićeva 4, OIB: 87939104217, protiv I.ovršenika Gradnja Kolarec d.o.o., Velika Gorica, Mikulčićeva 7, OIB: 90229443722, zastupanog po stečajnom upravitelju Davoru Peteru iz Zagreba, Srebrnjak 84, II.ovršenika Tomislava Kolareca, OIB 40876406672, iz Velike Gorice, Malogorička 36a, zastupanog po punomoćniku Ivi Farčiću, odvjetniku iz Zagreba i III.ovršenice Anke Kolarec iz Velike Gorice, Malogorička 36a, OIB: 19823888575 zastupane po punomoćniku Krešimiru Simonu Šagovcu, odvjetniku iz Velike Gorice, radi dražbe nekretnina, 19. lipnja 2018.

riješio je

I Obustavlja se ovrha u ovoj pravnoj stvari i ukidaju sve provedene ovršne radnje.

II Nalaže se zk odjelu ovog suda da po pravomoćnosti ovog rješenja izvrši brisanje zabilježbe rješenja pod Z-3028/13 upisane temeljem rješenja o ovrsi poslovni broj: Ovr- 609/13. od 4. srpnja 2013. na nekretninama upisanim u:

- zk.ul. 2192 k.o. Velika Gorica i to čkbr. 2676 oranica Podbrežnica površine 2464 m²
- zk.ul. 2193 k.o. Velika Gorica i to čkbr. 2678 oranica Podbrežnica površine 2702 m²,
- zk.ul. 2203 k.o. Velika Gorica i to čkbr. 2679 oranica Podbrežnica površine 2778 m²,
- zk.ul. 2204 k.o. Velika Gorica i to čkbr. 2680 oranica Podbrežnica površine 2787 m²,
- zk.ul. 2205 k.o. Velika Gorica i to čkbr. 2681 oranica Podbrežnica površine 2763 m²
- zk.ul. 2206 k.o. Velika Gorica i to čkbr. 2682 oranica Podbrežnica površine 2997 m²,
- zk.ul. 2207 k.o. Velika Gorica i to čkbr. 2697 oranica Podbrežnica površine 2583 m²,
- zk.ul. 2208 k.o. Velika Gorica i to čkbr. 2698 oranica Podbrežnica površine 1241 m²,
- zk.ul. 2153 k.o. Velika Gorica i to čkbr. 2809/3 oranica Podbrežnica površine 884 m²,
- zk.ul. 2213 k.o. Velika Gorica i to čkbr. 2699 oranica Podbrežnica površine 1177 m²,
- zk.ul. 1655 k.o. Velika Mlaka i to čkbr. 1300/1 oranica pri cesti Goričnica površine 1311 čhv 4715 m²

Obrazloženje

Nekretnine upisane u:

- zk.ul. 2192 k.o. Velika Gorica i to čkbr. 2676 oranica Podbrežnica površine 2464 m²
- zk.ul. 2193 k.o. Velika Gorica i to čkbr. 2678 oranica Podbrežnica površine 2702 m²,
- zk.ul. 2203 k.o. Velika Gorica i to čkbr. 2679 oranica Podbrežnica površine 2778 m²,
- zk.ul. 2204 k.o. Velika Gorica i to čkbr. 2680 oranica Podbrežnica površine 2787 m²,
- zk.ul. 2205 k.o. Velika Gorica i to čkbr. 2681 oranica Podbrežnica površine 2763 m²

Poslovni broj: 1 Ovr-379/18-10

- zk.ul. 2206 k.o. Velika Gorica i to čkbr. 2682 oranica Podbrežnica površine 2997 m²,
- zk.ul. 2207 k.o. Velika Gorica i to čkbr. 2697 oranica Podbrežnica površine 2583 m²,
- zk.ul. 2208 k.o. Velika Gorica i to čkbr. 2698 oranica Podbrežnica površine 1241 m²,
- zk.ul. 2153 k.o. Velika Gorica i to čkbr. 2809/3 oranica Podbrežnica površine 884 m²,
- zk.ul. 2213 k.o. Velika Gorica i to čkbr. 2699 oranica Podbrežnica površine 1177 m²,
- zk.ul. 1655 k.o. Velika Mlaka i to čkbr. 1300/1 oranica pri cesti Goričnica površine 1311 čhv 4715 m², nisu se prodale niti na drugoj javnoj dražbi održanoj 19. lipnja 2018. te je ista je ostala bezuspješna.

Stoga je temeljem čl. 102 st.4. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12) riješeno kao pod I izreke ovog rješenja.

Po pravomoćnosti ovog rješenja zemljišno knjižni odjel ovog suda izvršiti će brisanje zabilježbe rješenja o ovrsi (stavak II izreke).

U Velikoj Gorici 19. lipnja 2018.

SUDAC
Jelena Rajić, v. r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja je dopuštena žalba Županijskom sudu u Velikoj Gorici. Žalba se podnosi putem ovog suda, u tri primjerka, u roku 8 dana od dana dostave prijepisa ovog rješenja.

Za točnost otpavka – ovlaštenu službenik
Vlasta Đomlija



DWA
30-07-2018
30-07-2018