

17-09-2018

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Pazinu

St-199/17

Stečajna masa iza SIGA NOVA ŠEST d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 68179273665

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 14.06.2018. DO 14.09.2018.

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem prodana je nekretnina:

- kuća i dvorište površine 1395 m², zkč.br. 1084, upisana u zk.ul. 2425, k.o. Umag kod Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižnog odjela Buje i to:
- suvlasnički dio 1370/135610 etažno vlasništvo (E-7), podrum, parkirna mjesta površine 13,7 m²;
- suvlasnički dio 4990/135610 etažno vlasništvo (E-23), ulaz površine 2,7 m², spavaća soba površine 10,8 m², boravak i kuhinja površine 26,8 m², kupaoonica površine 4,1 m², loggia 6,2x0,75 površine 4,7 m², terasa 3,2x0,25 površine 0,8 m², ukupno 49,9 m²

kupcu C.R.D. PROSPECT j.d.o.o. temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnine ovjerenog od strane vršitelja dužnosti javnog bilježnika Kristiana Hukelja, Zagreb, Mrazovićeve ulica 6, broj: OV-6585/2018 od 19.07.2018. godine. Člankom 3. navedenog ugovora, ugovorne stranke suglasno su utvrdile kako je direktor društva kupca gospodin Clive Rodney Dunn ujedno i osnivač društva SIGA NOVA ŠEST d.o.o. Umag, Siparska 1, OIB: 66894319435. S obzirom na izjavu osnivača društva SIGA NOVA ŠEST d.o.o. Umag, Siparska 1, OIB: 66894319435, gospodina Clive Rodney Dunn danoj na skupštini vjerovnika održanoj dana 27.06.2017. godine kako je isti voljan podmiriti sve dugove kako bi mogao postati vlasnikom predmetnih nekretnina, potpisom navedenog ugovora gospodin Clive Rodney Dunn kao osnivač društva SIGA NOVA ŠEST d.o.o. Umag, Siparska 1, OIB: 66894319435 dao je suglasnost da se predmetne nekretnine prodaju kupcu C.R.D. PROSPECT j.d.o.o..

Stečajni upravitelj napominje kako je kupac temeljem čl. 5. navedenog ugovora, kupoprodajnu cijenu platio na način da je iznos od 157.511,34 kn (troškovi stečajnog postupka i porez na dobit) uplatio na žiro račun prodavatelja. Ostatak kupoprodajne cijene u iznosu od 435.488,66 kn kupac nije uplaćivao na račun osnivača društva SIGA NOVA ŠEST d.o.o. Umag, Siparska 1, OIB: 66894319435, gospodina Clive Rodney Dunn, Velika Britanija i Sj. Irska, Bingley, West Yorkshire, Prospect House, Heights Lane 3 AG, OIB: 87028420467, s obzirom da je ista osoba ujedno i osnivač kupca.

Stečajni upravitelj u gornjem predmetu podnio je Naslovnom sudu obračun troškova, obračun nagrade te obračun dodatne nagrade stečajnom upravitelju sukladno čl. 94. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17).

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa je unovčena u cijelosti.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju iščekuje se odluka Naslovnog suda o troškovima i nagradi stečajnom upravitelju.

Mjesto i datum

Zagreb, 14.09.2018.

Stečajni upravitelj

Ivan Gjurašić, dipl. iur.

