



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

3 St-2706/2017-87

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po stečajnom sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom PUTEKO d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ferdinanda Budickog 6, OIB: 90012760761, 5. srpnja 2019.,

riješio je

I. Iz iznosa kupovnine od 463.680,00 kn ostvarene prodajom nekretnine dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica, k.o. 331902 Velika Gorica, zk.ul. 2572, kč.br. 2357/1, Zagrebačka ul., stambeno poslovna zgrada i dvorište ukupne površine 1353 m² i to:

37. Suvlasnički dio: 284/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37)

1. dvosobni stan broj 11 na 3. katu stambeno poslovne zgrade ukupne neto korisne površine 61,9 m² (Zagrebačka 88/2) koji se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka/blagavaone, kupaone, hodnika/garderobe, sobe i balkona,

identifikator nadmetanja 11544, namiruju se:

1. troškovi stečajnog postupka u iznosu od 148.066,99 kn,

2. razlučni vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA-
POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZAGREB, Zagreb, Avenija Dubrovnik 32, OIB: 18683136487, u iznosu od 315.613,01 kn.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, da iznos od 59.424,00 kn s posebnog računa broj HR3323900011300028779 prenese na račun broj HR1123900011300028787, Model: HR11.

III. Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku od osam dana s računa broj HR1123900011300028787, isplatiti iznos od 148.066,99 kn stečajnom dužniku PUTEKO d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ferdinanda Budickog 6, OIB: 90012760761 na račun broj IBAN: HR8123600001102705291.

IV. Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku od osam dana s računa broj HR1123900011300028787, isplatiti iznos od 315.613,01 kn, razlučnom vjerovniku REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA-
POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZAGREB, Zagreb, Avenija Dubrovnik 32, OIB:

18683136487 na račun broj IBAN HR1210010051863000160 sa pozivom na broj HR68 1201-90012760761.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-5860/2016-51 od 6. ožujka 2019. kupcu MARTINA GRBAVAC, Velika Gorica, Seljine brigade 70, OIB: 47317777715, dosuđena je nekretnina stečajnog dužnika opisana pod toč. I. izreke ovog rješenja, a koje rješenje je postalo pravomoćno 23. ožujka 2019.

Rješenjem o dosudi kupac je pozvan da u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi, uplati razliku kupovnine preko uplaćenog iznosa jamčevine u iznosu od 404.256,00 kn, budući je navedenu nekretninu kupio na elektroničkoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija, za iznos kupovnine od 463.680,00 kn, a jamčevinu u iznosu od 59.424,00 kn je platio na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779. Podneskom od 8. travnja 2019. Financijska agencija je obavijestila sud da je kupac MARTINA GRBAVAC, Velika Gorica, uplatio razliku kupovnine na račun Financijske agencije broj HR1123900011300028787, u iznosu od 404.256,00 kn, 1. travnja 2019.

Stečajni upravitelj je dostavio prijedlog diobe kupovnine kojim je precizirao troškove postupka u smislu čl. 254. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 - dalje SZ). Na ročištu održanom 2. srpnja 2019. stečajni upravitelj je naveo da se troškovi unovčenja temeljem čl. 254. st. 3 SZ-a odnose na trošak knjigovodstva uz predvidivost završetka stečajnog postupka 9.mj. 2019. u iznosu od 3.500,00 kn, trošak procjene u iznosu od 3.500,00 kn, trošak FINA-e za provedbu elektroničke javne dražbe u iznosu od 433,00 kn, obveze stečajne mase (gradska plinara, plaćene takse) u iznosu od 125,00 kn, trošak banke u iznosu od 16,66 kn, trošak izrade pečata u iznosu od 33,33 kn, trošak preuzimanja i primopredaje nekretnina u iznosu od 656,95 kn bruto, trošak PDV-a u iznosu od 92.736,00 kn, nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 47.066,05 kn odnosno u ukupnom iznosu od 148.066,99 kn slijedom čega je predložio da se navedeni iznos izdvoji u stečajnu masu.

Razlučni vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZAGREB, Zagreb, nije imao primjedbi na obračun troškova koje je dostavio stečajni upravitelj.

Temeljem odredbe čl. 114. i 125. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), doneseno je rješenje o namirenju kojim je određeno da se od kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika namiruje potraživanje razlučnog vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZAGREB, Zagreb iznosom od 315.613,01 kn, dok je stečajnom dužniku radi namirenja stvarno nastalih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava određen iznos od 148.066,99 kn, sukladno odredbi čl. 254. st. 3. SZ-a.

Slijedom iznesenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Karlovcu 5. srpnja 2019.

STEČAJNI SUDAC:
Vesna Fundurulić Perišin

PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokog trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu, žalba se podnosi putem ovog suda u tri primjerka i to u roku od osam dana računajući od dana dostave ovog rješenja.

DNA:

1. Stečajni upravitelj
2. Razlučni vjerovnik
3. FINA po pravomoćnosti
4. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **1788c-8c160**

Kontrolni broj: **09630-086e1-65085**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.