

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom PROGRES d.d.za građevinarstvo u stečaju Beli Manastir, Bele Bartoka 2, ured u Osijeku, Vinkovačka 29 ,OIB: 66292351185, dana 21. prosinca 2015. godine

z a k l j u č i o j e

1. Kupcu GEWINDE d.o.o., Osijek, J.J. Strossmayera 127, OIB:46662592772, predaju se u posjed:

nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, zk odjel Osijek, k.o. Osijek, z.k. ul. 19340, k.č.br.1828/3, poduložak 38, parkirališno mjesto Zadarska ulica 5, G 34, u prizemlju, 11,75 m2

kao vlasništvo kupca.

Nalaže se Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Osijeku, uknjižba prava vlasništva na nekretninama iz točke 1. ovog zaključka, na kupca, kao i brisanje svih upisanih prava, tereta i zabilježbi i to:

B Vlastovnica

2.1. Zaprimljeno 17.6.2014. g. broj Z-4644/14 Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Osijeku od 13.6.2014. g. zabilježuje se rješenje o prodaji broj St-278/12-130 na nekretnini Progres d.d. Beli Manastir i to: E-38

C Teretovnica

1.1. Zaprimljeno 29.12.2009. g. broj Z-12768/09

Zaprimljeno 24.10.2008. g. broj Z-12196/08

Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranja od 20.10.2008. g. br. OV.16300/2008. uknjižuje se založno pravo na nekretnine Progres d.d. Beli Manastir, upisane u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu kunske protuvrijednosti od 1.700.000,00 EUR uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu veće te naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode za korist: Erste&Steiermarkische bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3A.

Iznos tereta 1.700.000,00 EUR.

Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-278/12 od 6. studenog 2015. g., nekretnina stečajnog dužnika PROGRES d.d.za građevinarstvo u stečaju Beli Manastir, Bele Bartoka 2, ured u Osijeku, Vinkovačka 29 ,OIB: 66292351185 dosuđena je najboljem ponuđaču GEWINDE d.o.o., Osijek, J.J. Strossmayera 127, OIB: 46662592772.

Rješenje o dosudi nekretnine kupcu GEWINDE d.o.o., Osijek, J.J. Strossmayera 127, OIB: 46662592772 od 6. studenog 2015. g. postalo je pravomoćno 25. studenog 2015. g. a kupac je iznos kupovnine u cijelosti uplatio.

S obzirom na gornje okolnosti, sud je temeljem čl. 6. st. 1. u svezi čl. 158. i 170. Stečajnog zakona u svezi s čl. 101. st. 4. Ovršnog zakona, odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 21. prosinca 2015. g.

Zapisničar:                STEČAJNI SUDAC:

Danijela Sekulić        Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona).

DNA:

1. Stečajna upraviteljica Paula Čandrlić Mesarić
2. GEWINDE d.o.o., Osijek, J.J. Strossmayera 127
3. za Erste banku – pun. Belizar Tomaić odvjetnik iz Osijeka
4. ŽDO Osijek
5. ZK odjel Općinskog suda u Osijeku uz rj. o dosudi s potvrdom pravomoćnosti od 6.11.2015. g. (str. 1252 spisa)
6. e-oglasna ploča, ovdje
7. K-21.1.