

e-mail

St-5315/16-26

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

PRIRODNI IZVORI ENERGIJE d.o.o.
u stečaju
Zagrebačka 84,
Velika Gorica
OIB: 21140258085

Primljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) *1.5.* 20*18.* god. u *1*
prilogu sa *1* priloga.
Pismo stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana _____
20 _____ god.
Plaćena pristojba _____
Nedostaje pristojba _____

U Koprivnici, 05. ožujak 2018. godine.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu
Ljudevita Šestića 4
Karlovac
Poslovni broj: 7 St-5315/16

P r e d m e t : Izvješće o gospodarsko financijskom položaju dužnika, stanju stečajne mase – za izvještajno ročište dana 14. ožujka 2018. godine.

U v o d

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj 7 St-5315/16-21 od 06. studenog 2017. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom PRIRODNI IZVORI ENERGIJE d.o.o., Velika Gorica, Zagrebačka 84, OIB: 21140258085.

Istim rješenjem pozvani su vjerovnici viših isplatnih redova da u roku od 60 dana od isteka osmog dana od dana objave rješenja na e-oglasnoj ploči suda, prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju u skladu s odredbom čl. 257 Stečajnog zakona (NN 71/15), sa priloženim ispravama iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje. Također su pozvani razlučni i izlučni vjerovnici da u istom roku obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima, sukladno odredbi čl. 258 Stečajnog zakona.

Prije svega se navodi i to da je rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj 6.St-3624/2015 od dana 22. prosinca 2015. godine pokrenut skraćeni stečajni postupak nad dužnikom PRIRODNI IZVORI ENERGIJE d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, OIB: 21140258085, Velika Gorica, Zagrebačka 84, a povodom zahtjeva Financijske agencije Podružnica Zagreb, temeljem odredbe članka 429. Stečajnog zakona (NN 71/15).

Ispitno ročište na kojem će se ispitati prijavljene tražbine vjerovnika zakazano je za dan 14. ožujak 2018. godine na Trgovačkom sudu u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, a izvještajno ročište na kojemu će vjerovnici na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka, održati će se isti dan odmah nakon ispitnog ročišta.

Uvidom u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu utvrdio sam da je društvo PRIRODNI IZVORI ENERGIJE d.o.o., Zagrebačka 84, Velika Gorica, osnovano 25. studenog 1990. godine. Društvo je niz godina poslovalo pod imenom BOSSIMPEX društvo s ograničenom odgovornošću za unutarnji i vanjskotrgovinski promet roba i usluga sa sjedištem u Umagu, Bruštoloni 7. Od 2002. godine društvo je neaktivno, a 2011. godine izvršeno je u određenoj mjeri, pripajanje sa društvom SLAP TRGOVINA d.o.o. Gračac, Hrvatske bratske zajednice 1. i to zbog budućih zajedničkih planova oko proizvodnje u drvenoj industriji. Navodi se da društvo u stvari ne obavlja nikakvu poslovnu aktivnost još od 2002. godine.

Pravni oblik društva je društvo s ograničenom odgovornošću, a upisan je temeljni kapital od 63.299.400,00 kn. Sjedište društva nalazi se u Velikoj Gorici (Grad Velika Gorica), Zagrebačka 84.

Osnivači/članovi društva su:

Željko Drmak, Velika Gorica, Zagrebačka 84, OIB: 86448403363,

SLAP TRGOVINA d.o.o. za trgovinu i usluge, Gračac, Hrvatske bratske zajednice
OIB: 61820865300 (brisan Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru broj Tt-14/1480/2
od dana 05. lipnja 2014. godine), i

F.LLI VALENTINO DI ANTONIO E PIERINO VALENTINO S.N.C., Italija,
Castelpetroso, Via Nazionale 73, OIB: 91446861045.

Osobe ovlaštene za zastupanje do dana otvaranja stečajnog postupka bili su direktor Giuseppe Petrarca, Italija, Fornelli, Via Castello 60, OIB: 82627518003 i prokurist Borivoj Božić, Gračac, Nikole Tesle 42, OIB: 06446944450.

Sa direktorom dužnika Giuseppeom Petrarca, Italija, Fornelli, Via Castello 60, nisam nikako uspio stupiti u kontakt, jer on ne boravi u Hrvatskoj već više godina, a niti itko od osoba sa kojima sam kontaktirao nema nikakvih saznanja o njemu, broju mobitela ili e-mail adresi putem kojih bi ga se moglo kontaktirati.

Tijekom prethodnog postupka, a također i u razdoblju nakon otvaranja stečajnog postupka, obavio sam više razgovora sa prokuristom dužnika do dana otvaranja stečajnog postupka Borivojem Božić, Gračac, Nikole Tesle 42, zatim bivšim predsjednikom nadzornog odbora Željkom Drmak iz Velike Gorice, Zagrebačka 84, te Mimiom Zelinčević-Papež iz Zagreba, Trg senjskih uskoka 8, koji su mi pružili sve informacije kojima su raspolagali, a vezano na poslovanje PRIRODNIH IZVORA ENERGIJE d.o.o. Zagrebačka 84, Velika Gorica.

Iako je društvo PRIRODNI IZVORI ENERGIJE d.o.o. bilo registrirano za obavljanje niza djelatnosti poput prerade drva, skladištenja robe, djelatnosti javnog cestovnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom cestovnom prometu, pripremanja hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanja i usluživanja pića i napitaka, turističkim uslugama, kupnjom i prodajom robe i zastupanja inozemnih tvrtki, zapravo se imalo namjeru baviti samo preradom drva, proizvodnjom proizvoda od drva i proizvodnjom namještaja.

Uvidom u registar javno objavljenih godišnjih financijskih izvješća utvrđeno je da je dužnik zadnja financijska izvješća predao 2012. godine, i to za razdoblje od 01. siječnja 2011. godine pa do 31. prosinca 2011. godine.

Dužnik ne vodi knjigovodstvo, te nema nikakve dokumentacije o društvu ili o poslovanju unatrag više godina. Koliko se uspjelo rekonstruirati poslovanje dužnika, do kraja 2011. godine uglavnom su se poduzimale aktivnosti vezane za planove oko buduće proizvodnje proizvoda od drva, a od početka 2012. godine prestale su sve aktivnosti, tako da je kroz protekli 6 godina nestala i arhiva stečajnog dužnika.

Nakon otvaranja stečajnog postupka poduzete su sve radnje predviđene Stečajnim zakonom radi utvrđenja stečajne mase kao i imovine koja ulazi u stečajnu masu, a osobito:

- određeno je povjerenstvo za popis imovine
- provedena je inventura
- izrađen je novi žig sa oznakom u stečaju
- otvoren je IBAN račun
- poduzete su radnje radi izrade završnog računa do dana otvaranja stečajnog postupka
- izrađen je popis vjerovnika
- utvrđeni su predmeti stečajne mase
- izrađen je popis imovine i obveza

Dužnik je u jednom dijelu svojeg poslovanja imao otvorena dva transakcijska računa radi obavljanja platnog prometa. Račun broj 24910051150004722 otvoren je u CREDO BANCI d.d., Split, Zrinjsko Frankopanska 58 (danas u stečaju) dana 23. svibnja 2011. godine, a zatvoren je 13. lipnja 2012. godine. Račun broj 23600001102223218 otvoren je u ZAGREBAČKOJ BANCI d.d., Zagreb, dana 19. kolovoza 2011. godine, a isti račun je zatvoren dana 13. rujna 2013. godine.

Stečajni upravitelj sagledavši cjelokupno zatečeno opće stanje stečajnog dužnika, stanje obrtnih sredstava (novac potraživanje zalihe), vodeći računa o činjenici da dužnik već dugi niz godina ne obavlja nikakvu poslovnu aktivnost, izražava mišljenje da dužnik nema izgleda za obnavljanje poslovanja, ili ponovo pokretanje poslovanja.

I m o v i n a

Uvidom u zemljišne knjige Općinskog suda u Gospiću, Zemljišnoknjižni odjel Gračac, utvrdio sam da PRIRODNI IZVORI ENERGIJE d.o.o. Velika Gorica, Zagrebačka 84, u svom vlasništvu imaju nekretnine kako slijedi:

Nekretnine upisane u:

z.k.ul. broj 380, k.o. 311197, Mazin, koja se sastoji od:

- čkr. 3970 - pilana, parionica, kotlovnica, tvorničko dvorište, ukupne površine 4
jutra i 271 čhv,

z.k.ul broj 154, k.o. 311197, Mazin, koja se sastoji od:

- čkbr. 3950 – livada Meduša površine 231 čhv
- čkbr. 3951 – livada Meduša površine 269 čhv

Dokaz: Izvadci iz zemljišnih knjiga Općinskog suda u Gospiću, Zemljišnoknjižni odjel Gračac od dana 07. ožujka 2018. godine za nekretnine upisane u zk. ul. 154, 380, katastarska općina 311197 Mazin.

Na nekretninama dužnika se vodio ovršni postupak ovrhovoditelja Credo banke d.d. u stečaju, Split, na Općinskom sudu u Gospiću broj Ovr-320/2013. U navedenom ovršnom postupku, na prvoj javnoj dražbi radi prodaje nekretnina ovršenika održanoj dana 21. ožujka 2017. godine prodana je nekretnina upisana u zk. ul. br. 250 k.o. Mazin, čkbr. 1265/2, 1265/4, 1265/5 i 1268, za kupoprodajni iznos 460.800,00 kn.

Za potrebe istog ovršnog postupka izvršena je i procjena vrijednosti nekretnina u vlasništvu dužnika, te uzimajući vrijednosti iz te procjene navodi se i podatak da su nekretnine u vlasništvu dužnika upisane u zk. ul. br. 380, k.o. Mazin i zk. ul. 154 k.o. Mazin, procijenjene na 1.165.282,27 kn (srednji tečaj 7,43 kn za 1 EUR-o).

Predlaže se Trgovačkom sudu u Zagrebu, Stalna služba Karlovac, da se nekretnine u vlasništvu PRIRODNIH IZVORA ENERGIJE d.o.o., Velika Gorica, Zagrebačka 84, prodaju u stečajnom postupku, u skladu sa odredbama članka 247. stavak 1., stavak 4., i stavak 5., Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17), dakle putem Financijske agencije, i to elektroničkom javnom dražbom, a da utvrđene vrijednosti svake pojedine nekretnine ili početne cijene, budu vrijednosti nekretnina iz procjene vrijednosti u ovršnom postupku broj Ovr-320/2013 vođenom na Općinskom sudu u Gospiću.

PRIRODNI IZVORI ENERGIJE d.o.o., Velika Gorica, Zagrebačka 84, nemaju u svom posjedu nikakvu pokretnu imovinu ili opremu, a niti neku zalihu robe na skladištu.

Međutim, kao otvoreno pitanje vezano na pokretnu imovinu navodim da je društvu PRIRODNI IZVORI ENERGIJE d.o.o., Velika Gorica, Zagrebačka 84, u mjesecu kolovozu 2011. godine pristupilo trgovačko društvo F.LLI VALENTINO DI ANTONIO E PIERINO VALENTINO S.N.C., Italija, Castelpetroso, Via Nazionale 73, OIB: 91446861045, te se Ugovorom o pristupanju obvezalo unijeti u temeljni kapital strojeve i alate sa pripadajućim alatom radnih motornih strojeva, motornih vozila, te instalacija za postavljanje strojne linije u iznosu od 23.826.900,00 kn, a prema elaboratu ovlaštenog sudskog vještaka Zdravka ing. Rubeša, Rijeka, Androv breg 5.

Ugovor o pristupanju društva i unosu svih navedenih strojeva i opreme, te svi drugi dokumenti potrebni za provedbu upisa članova društva uredno su potpisani, a na Trgovačkom sudu u Zagrebu, provedeno je i odgovarajuće povećanje temeljnog kapitala.

Prema raspoloživim informacijama društvo F.LLI VALENTINO DI ANTONIO E PIERINO VALENTINO S.N.C., Italija, Castelpetroso, Via Nazionale 73, svoju ugovorenu obavezu nije ispoštovalo, prekinuta je bilo kakva komunikacija, a društvu PRIRODNI IZVORI ENERGIJE d.o.o., Velika Gorica, Zagrebačka 84, nanesena je velika šteta jer se nije uopće krenulo u realizaciju planiranih projekata upravo zbog nedostatka strojeva, alata, opreme, radnih motornih strojeva, motornih vozila, te instalacija za postavljanje strojne linije.

Pored toga, situacija je dodatno bila zakomplicirana jer su preostala dva osnivača/člana društva koji su bili iz Republike Hrvatske, a radi se o Željku Drmak, Velika Gorica, Zagrebačka 84 i SLAP TRGOVINI d.o.o. za trgovinu i usluge, Gračac, Hrvatske bratske zajednice 1, u dogovoru sa trećim osnivačem/članom F.LLI VALENTINO DI ANTONIO E PIERINO VALENTINO S.N.C., Italija, Castelpetroso, Via Nazionale 73, imenovali za direktora društva Giuseppea Petrarca, Italija, Formelli, Via Castello 60, kojeg od 2011. godine nitko nije vidio, ne dolazi u sjedište ili bivše pogone stečajnog dužnika, a niti je itko na bilo koji način sa njime kontaktirao.

Predlažem da se tijekom ovog stečajnog postupka poduzmu sve potrebne radnje i pravne mogućnosti radi zaštite imovine i prava stečajnog dužnika, usmjerene na financijsko obeštećenje stečajnog dužnika, a samim time i plaćanja svih obveza od strane F.LLI VALENTINO DI ANTONIO E PIERINO VALENTINO S.N.C., Italija, Castelpetroso, Via Nazionale 73.

Dokaz: Preslika odluke o izmjeni izjave u društvu PRIRODNI IZVORI ENERGIJE d.o.o., Velika Gorica, Zagrebačka 84.

Prijedlog odluka:

1. prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja,
2. poslovanje dužnika neće se ponovo pokretati,
3. donosi se odluka o umovćenju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

PRIRODNI IZVORI ENERGIJE d.o.o. Stečajni upravitelj:
u stečaju Zlatko Konec, dipl.oec.,
Velika Gorica, Zagrebačka 84.