



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

8 St-594/13-123

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Rijeci po sutkinji Emi Brdovčak, u stečajnom postupku nad dužnikom RIJEČKA PRELUKA d.o.o. Opatija u stečaju, Stubište Marušinac 7, OIB: 64066711799, MBS: 040236148, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Antonela Jolić Zubčić iz Rijeke, Ante Starčevića 5, 8. ožujka 2021.,

#### z a k l j u č i o j e

I. Procjena tržišne vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika označene kao k.č.br. 2480, upisana u z.k.ul. 1505, k.o. Umag u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Pola, zemljišno knjižni odjel Buje i to 57. suvlasničkog dijela s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-57) s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine zgrade A a), dio zgrade označen u planu posebnih dijelova zgrade narančastom bojom koji se sastoji od a5) na III katu, terasa – namještaj, označena br. 102, površine 498,35 m<sup>2</sup> izvršit će se po vještaku građevinske struke Draženu Sumiću iz Poreča, Pazinska 23 c.

II. Utvrđuje se da je razluči vjerovnik Mirjana Lovaković vl. obrta "Beauty Centar Donna" iz Umaga, M. Gupca 9, uplatila iznos od 5.000,00 kn na ime predujma troškova za izradu nalaza i mišljenja o tržišnoj vrijednosti nekretnine iz točke I. izreke rješenja.

III. Sud poziva vještaka da u roku od 45 dana od primitka ovog rješenja izradi pisani nalaz i mišljenje u kojem će utvrditi tržišnu vrijednost nekretnine iz točke I. izreke ovog rješenja.

IV. Nalaže se sudionicima ovog stečajnog postupka da vještaku omoguće uvid u sve isprave potrebne za izradu nalaza i davanja mišljenja. Stečajna upraviteljica dužnika Antonela Jolić Zubčić iz Rijeke, A. Starčevića 5, dužna je vještaku omogućiti ulazak u nekretninu iz točke I. izreke ovog rješenja, a za potrebe izrade nalaza i mišljenja.

V. Upozorava se vještak da će sukladno odredbi čl. 255. st. 1. ZPP-a sud kazniti novčanom kaznom od 500,00 kn do 10.000,00 kn vještaka koji svoj nalaz i mišljenje bez opravdanog razloga ne podnese u određenom mu roku.

U Rijeci 8. ožujka 2021.

Sutkinja  
Ema Brdovčak

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona)

Broj zapisa: **eb2f8-47aa6**

Kontrolni broj: **0d6de-0418c-35aad**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=EMA BRDOVČAK, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.