

Marko Zagorac

Ante Starčevića 5

51 000 Rijeka

M: +385/ (0)91 541 2486

e-mail: zagorac.law@gmail.com

kao privremeni stečajni upravitelj
u prethodnom postupku radi utvrđivanja pretpostavki
za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom

KIM TEAM j.d.o.o., Kastav, Pavletići 20,

OIB: 22772390603, MBS: 040357381

20.3. 11
REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

13-03-2018

Neposredno - predano pošti:
Obično-preporučeno: _____ 20
Pošta _____ R _____
Primjeraka _____ priloza _____
Pristojbe: _____ kn, državnim biljezima
Primio: _____

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Stečajni sudac: Vera Jelenović

Posl.br.: 14 St-388/2017

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA O POSTOJANJU ZAKONSKOG RAZLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

1. UVOD

Financijska Agencija, Regionalni centar Rijeka, Rijeka, Frana Kurelca 8 (dalje u tekstu: FINA) podnijela je naslovnom sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom KIM TEAM j.d.o.o. (dalje u tekstu: dužnik).

Naslovni sud je dana 05.01.2018.g. donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom. Ujedno je, sukladno odredbi iz članka 117. Stečajnog zakona, osobi ovlaštenoj za zastupanje dužnika naredio da podnese pisano izvješće o finansijsko – gospodarskom stanju dužnika.

Rješenjem naslovnog suda od dana 23.2.2018.g. imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem te mi je ujedno naloženo da izvršim pregled dužnikovog poslovnog prostora, uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju te da podnesem izvješće u kojem ću iznijeti svoje mišljenje o tome postoje li uvjeti za otvaranje stečajnog postupka i da li se imovinom dužnika mogu pokriti troškovi postupka.

2. NALAZ

2.1. Osnovni podaci o dužniku

Dužnik je upisan u registar Trgovačkog suda u Rijeci, s matičnim brojem subjekta MBS: 040357381, OIB: 22772390603.

Upisani temeljni kapital dužnika iznosi 10,00 kuna.

Osnovne djelatnosti dužnika su građevinarstvo i usluge.

Osoba ovlaštena za zastupanje dužnika je:

- Miomir Krajdl, OIB: 68190443705, Kastav, Pavletići 20, zastupa društvo samostalno i neograničeno

Društvo je osnovano 08.03.2016. godine.

2.2.Dokumentacija – osnova za izradu predmetnog izvješća

Za potrebe izrade ovog izvješća korištena je sljedeća dokumentacija:

1. Izvještaj o subjektu KIM TEAM j.d.o.o. (FININFO) od dana 12.03.2018.g.

Privremeni stečajni upravitelj je pisanim putem od osobe ovlaštene za zastupanje zatražio da mu se dostavi sljedeća dokumentacija:

1. Javnobilježnički ovjeren popis imovine (za nekretnine - oznake katastarske čestice, zemljišno-knjižnog uloška i katastarske općine, te adresa gdje se iste nalaze, za pokretnine - naznaka mjesta gdje se trenutačno nalaze, za potraživanja – iznos, prema kome i temeljem čega, za vrijednosne papire – presliku vrijednosnog papira ili potvrdu SKDD-a o stanju računa, za udjele u trgovačkim društvima - naziv trgovačkog društva i OIB),

2. Financijske izvještaje s bilješkama unatrag 3 (slovima: tri) godine ovjerene od strane Porezne uprave

- Bilancu
- Brutto bilancu
- Račun dobiti i gubitka,

3. Popis zaposlenih djelatnika i ranije zaposlenih djelatnika,

4. Ugovore o radu (sadašnjih i ranijih zaposlenika), te eventualne otkaze ili sporazumne raskide ugovora od radu, kao i stanje obveza prema svim zaposlenima po svim osnovama u bruto iznosu,

5. Popis svih obveza te presliku dokumentacije temeljem koje su iste obveze nastale,

6. Naziv banaka s brojevima računa (kunski i devizni) putem kojih dužnik obavlja platni promet,

7. Potvrdu Financijske agencije o vremenu trajanja blokade,

8. Popis svih sudskih sporova koje dužnik vodi bilo kao tuženik, bilo kao tužitelj, s nazakom punomoćnika (odvjetnika koji ih vodi),

9. Popis svih ugovora koji dužnika obvezuju ili po njima ostvaruje određena prava (zakup, telekom i sl.), kao i rješenja javnopravnih tijela (komunalna naknada, šume, voda, spomenička renta i sl.),

10. Za slučaj da dužnik ima udjele u nekom drugom trgovačkom društvu potrebno je i za to trgovačko društvo dostaviti podatke od 1-9,

11. Dostaviti kontakt (ime i prezime ili tvrtku, adresa, broj telefona) osobe koja za dužnika vodi poslovne knjige, sa naznakom mjesta gdje se nalazi poslovna dokumentacija dužnika,

12. Popis pečata o otiskom.

Miomir Krajdl, Osoba ovlaštena za zastupanje dužnika, privremenom stečajnom upravitelju nije dostavio traženu dokumentaciju.

2.3. Na temelju pribavljene dokumentacije navedene pod 2.2. utvrđeno je sljedeće:

a) Nesposobnost za plaćanje

Uvidom u Izvješće o subjektu KIM TEAM j.d.o.o. (FININFO) od dana 12.03.2018.g. dužnik na dan 12.03.2018.g. na računima i novčanim sredstvima ima evidentirano 180 dana neprekidne blokade u proteklih 180 dana, odnosno ukupno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci.

Sukladno navedenom, evidentno je da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz članka 6. Stečajnog zakona.

b) Stanje imovine

S obzirom da osoba ovlaštena za zastupanje nije dostavila traženu dokumentaciju, ne može se sa sigurnošću zaključiti postoji li i u čemu se sastoji imovina dužnika. Međutim, sukladno Izvješću o subjektu KIM TEAM j.d.o.o. (FININFO) od dana 12.03.2018.g. dužnik ima evidentiranu kratkotrajnu imovinu koja se u najvećoj mjeri sastoji od potraživanja dužnika. No, uslijed manjka dokumentacije, ne može se utvrditi o kakvim je potraživanjima riječ odnosno jesu li ista osnovana.

3. ZAKLJUČAK S PRIJEDLOGOM DALJNJEG POSTUPANJA

S obzirom na navedeno pod 2.3.a) ovog Nalaza evidentno je da kod dužnika postoji stečajni razlog za otvaranje stečajnog postupka iz članka 6. Stečajnog zakona – neposobnost za plaćanje.

Iz pregleda Izvješća o subjektu KIM TEAM j.d.o.o. (FININFO) od dana 12.03.2018.g. evidentno je postojanje potraživanja dužnika, međutim, a imajući u vidu da nije dostavljena tražena dokumentacija, ne može se utvrditi o kakvim je potraživanjima riječ.

Shodno narečenom, ne može se zaključiti da je stečajna masa dostatna za pokriće troškova prethodnog i za pokriće troškova stečajnog postupka.

Stoga se predlaže da sud pozove zainteresirane osobe da solidarno predujme iznos od 40.000,00 kuna za pokriće troškova kako prethodnog, tako i otvorenog stečajnog postupka, sve sukladno članku 132. stavku 1. Stečajnog zakona.

Predloženi trošak se sastoji od:

- nagrada za rad stečajnog upravitelja u bruto iznosu	20.000,00 kn
- troškovi knjigovodstva za period od 4 mjeseca	5.000,00 kn
- troškovi odvjetnika za pokretanje postupka radi	
naplate navedenih potraživanja	6.000,00 kn
- troškovi vještačenja	6.500,00 kn
- sudske pristojbe	1.500,00 kn
- ostali troškovi (izrada pečata, troškovi platnog prometa i sl.)	1.000,00 kn.

S poštovanjem,

Marko Zagorac,
privremeni stečajni upravitelj



U Rijeci, 12.03.2018.g.

U prilogu se dostavlja:

- 1. Izvješće o subjektu KIM TEAM j.d.o.o. (FININFO) od dana 12.03.2018.g.*