



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5

Poslovni broj: Z-767/2026-4

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel, po sutkinji Nikolini Valent Rabađija, u zemljišnoknjižnom predmetu prvo predlagateljice Ljiljane Šapina, OIB: 96470346454, Grgura Karlovčana 20, Koprivnica, drugo predlagateljice Snježane Saraja, OIB: 50617832922, Petra Preradovića 7c, Kloštar Podravski i treće predlagateljice Mirele Trnski, OIB: 59413659343, Blaža Mađera 80, Novigrad Podravski, koje zastupa punomoćnik Marko Prlić, odvjetnik u Zajedničkom odvjetničkom uredu Matić & Prlić iz Zagreba, radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 22. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

- I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu određuje se rasprava (očevid na licu mjesta) u pojedinačnom zemljišnoknjižnom ispravnom postupku, na nekretninama upisanim u:

zk.ul.br. 10205 k.o. Novigrad Podravski
kčbr. 1889/1 kuća i dvorište Lj. Gaja sa 396 m²
kčbr. 1889/3 dvorište Novigrad sa 72 m²
kčbr. 1954/3 oranica Novigrad sa 3927 m²
livada Novigrad sa 1439 m²
kčbr. 1954/4 livada Novigrad sa 216 m²

a koja se vodi u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Helinger Mare rođ. Riškuš, Novigrad Podravski 152 u 3/9 dijela, predlagateljice Saraja Snježane, OIB: 50617832922, Petra Preradovića 7c, Kloštar Podravski, 48350 Đurđevac u 2/9 dijela, predlagateljice Šapina Ljiljane, OIB: 96470346454, Grgura Karlovčana 20, 48000 Koprivnica u 2/9 dijela i predlagateljice Mirele Trnski, OIB: 59413659343, Blaža Mađera 80, Novigrad Podravski, 48350 Đurđevac u 2/9 dijela

za dan 24. srpnja 2026. u 8:30 sati.

- II. Na očevid se obvezuju pristupiti predlagatelje i punomoćnik predlagateljica, a koji se obvezuje o održavanju očevida obavijestiti najmanje dva svjedoka (nepristrani i nesrodni svjedoci), upisani zk. suvlasnici te stalni sudski vještak Tihomir Husnjak, radi identifikacije nekretnina.
- III. Pozivaju se predlagateljice da uplate predujam u iznosu od 300,00 eura za potrebe troškova očevida na licu mjesta, najkasnije 3 dana prije

održavanja očevida, sve pod prijetnjom obustave ovoga postupka u slučaju da predujam ne bude uplaćen u određenom roku. Gornji iznos uplatiti u korist računa: IBAN Općinskog suda u Koprivnici – sudski polog - HR0823900011300002457, model 00, poziv na broj odobrenja 07-767-2026.

- IV. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore. U slučaju neodazivanja uredno pozvanih osoba zemljišnoknjižni sud donijeti će odluku bez odgađanja na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 2., 3. i 4. Zakona o zemljišnim knjigama, "Narodne novine" 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024).
- V. U slučaju lošeg vremena očevid se neće održati, a slijedeći će biti zakazan pismenim putem. Sve obavijesti o održavanju očevida mogu se dobiti pozivom na broj telefona: 048 / 240 – 372, te se punomoćnik predlagateljica obvezuje na isti javiti najkasnije dan prije zakazanog očevida radi dogovora.

Koprivnica, 22. svibnja 2026.

Sutkinja
Nikolina Valent Rabađija

Dostaviti:

1. Odvjetnik Marko Prlić, Koprivnica
2. Helinger Mara rođ. Riškuš, Novigrad Podravski 152, putem e-Oglasne ploče
3. Tihomir Husnjak, Geoconsult-MTM d.o.o., Đurđevac, Antuna Radića 8c



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

25.05.2026 15:
29

**Serijski broj
certifikata**

729194638046731498372677595359572541974078163078

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z186511293d2302ec

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-