

TRGOVAČKOM SUDU U OSIJEKU
31000 OSIJEK, Zagrebačka 2

STEČAJNI DUŽNIK: SORAK društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i usluge u stečaju, Zagreb, Ul. Frana Folnegovića 1/A, OIB: 15565503687, koga zastupa Ivan Mikić, stečajni upravitelj

P O D N E S A K
stečajnog upravitelja

kojim izvješćuje Sud o isplati nagrade za rad
i isplati naknade stvarnih troškova stečajnog
upravitelja, dostavlja privremeni završni račun,
predlaže rješenja za naplatu i raspodjelu te
obustavu i zaključenje stečajnog postupka

I. 12. prosinca 2019. godine održano je ročište kod naslovnog Suda, kome je dostavljen podnesak razlučnog vjerovnika HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d. Zagreb, u kome navodi da je suglasan s diobom koju je predložio stečajni upravitelj. Nije bilo primjedaba na prijedlog diobe te je Sud rješenjem od 12.12.2019. broj 14 St-1182/2017-97 odlučio, da se iz kupovnine u iznosu od 1.621.500,00 kn podmiruju: a) troškovi unovčenja u iznosu od 190.435,76 kn i b) razlučni vjerovnik HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d. Zagreb, Jurišićeva 4, OIB: 87939104217, u iznosu od 1.431.064,24 kn.

Iz iznosa od 190.435,76 kuna podmireni su: a) povrat pozajmice stečajnom upravitelju u iznosu 4.100,00 kuna; b) troškovi knjigovodstvenih usluga (do 13. 12. 2019., uklj. PDV) 32.840,00 kuna; c) nadoknada stečajnom upravitelju iznosa od 2.800,00 kuna plaćenog FINA-i umjesto stečajnog dužnika; d) refundacija stečajnom upravitelju plaćene poštarine u iznosu od 756,50 kuna; e) naknada stečajnom upravitelju putnih troškova u neto iznosu 5.743,00 kuna (sa isplatom obveza uz putne troškove od 3.051,48 kuna); f) nagrada za rad i za obnašanje dužnosti stečajnog upravitelja u neto iznosu od 94.992,05 kuna (sa isplatom obveza uz isplaćenu nagradu u iznosu od 50.472,97 kuna).

Za troškove knjigovodstvenih usluga nakon 13. 12. 2019. godine nema dovoljno novca te se očekuje naplata najamnine za korištenje nekretnina stečajnog dužnika.

II. Trgovački sud u Osijeku, mr.sc. Tihomir Kovačević kao stečajni sudac, donio je 06. listopada 2020. Zaključak posl. broj: 14 St-1182/2017-128, u kome je navedeno da se stečajnom upravitelju dostavlja očitovanje – suglasnost ŽDO GUO Osijek od 05.10.2020. na prijedlog diobe kupovnine dobivene prodajom vozila na kojima je upisano razlučno pravo RH, MF, Porezne uprave. Dana je suglasnost na diobu kupovnine dobivene prodajom vozila sukladno prijedlogu stečajnog upravitelja tako da će se od kupovnine u iznosu od 28.000,00 kuna (bez PDV-a) namiriti troškovi unovčenja od 2.800,00 kuna, a iznos od 25.200,00 kn doznačiti razlučnom vjerovniku RH, MF, Porezna uprava na račune prema Rješenju o ovrsi, koji iznos je i isplaćen proporcionalnim rasporedom, prema Rješenju o ovrsi RH, Ministarstva financija - Porezna uprava, Područni ured Zagreb, KLASA: UP/I-415-02/2014-001/01945, UR.BROJ: 513-007-01/2014-02 od 01.09.2014. godine, što je provedeno 13. listopada 2020. (7 isplata) i 05. studenog 2020. (5 isplata).

III. Pod brojem POvrv-928/15 kod Općinskog suda u Rijeci, Stalne službe u Delnicama vodio se postupak tužitelja SORAK d.o.o. (sada: u stečaju), Zagreb, OIB: 15565503687,

protiv tuženika Zvonimira Matasovića, Zagreb, Mlinska ulica 13, OIB: 76363047987, radi naplate navodnog potraživanja tužitelja za izvođenje građevinskih radova kod tuženika.

Kako je od dovršenog posla gosp. Milivoja Sorak, koji je obavljao za gosp. Zvonimira Matasovića i izvršenih plaćanja (do ožujka 2009. godine) pa do primljenog prijedloga za donošenja rješenja o ovrsi kod J.bilj. Jožica Matko Ruždjak (26.06.2014.) proteklo više od 5 godina, nastupila je zastara eventualnih nepodmirenih tražbina.

Nakon otvaranja stečajnog postupka Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Delnicama je donio odluku o prekidu vođenja postupka i dostavio rješenje stečajnom upravitelju, koji je nakon toga obavijestio Sud da nastavlja vođenje postupka, na što nije bilo odgovora. Obzirom i na ranije navedene sumnje tužitelja na utemeljenost mišljenja sam da postupak treba obustaviti, odnosno odustati od tužbe, uz suglasnost tuženika.

IV. Sklapanjem Ugovora o najmu stana i garaža od 03. rujna 2018. godine gosp. Milivoje Sorak preuzeo je obvezu plaćanja najamnine od 500,00 EUR neto mjesečno, protuvrijednost u kunama po srednjem tečaju HNB-a, uvećano za PDV, plaćanja svih režijskih troškova, čuvanja nekretnina primljenih u najam sa pripadajućim uređajima infrastrukture te snošenja troškova njihovog tekućeg održavanja. Ukupno je stan korišten u najmu 16 mjeseci i 13 dana, što znači da neplaćena najamnina iznosi 8.216,00 EUR, protuvrijednost u kunama po srednjem tečaju HNB-a, uvećano za PDV. Gosp. Milivoju Sorak poslan je prijedlog nagodbe o podmirenju duga za najam nekretnina u ratama te je u njegovo ime dala ponudu-prijedlog gđa Danijela Božić kao jednokratnu isplatu u iznosu od 4.108,00 EUR uvećano za PDV, o čemu treba donijeti zaključke.

V. U prilogu se dostavlja dopunjeni Privremeni završni račun stečajnog upravitelja, a konačni završni račun će biti sačinjen na propisanom obrascu nakon donesene odluke Suda te će, nakon zaključenja stečajnog postupka, biti sačinjena i temeljna financijska izvješća i javno objavljena u skladu sa propisima.

U Novoj Gradiški, 05. ožujka 2021.

STEČAJNI UPRAVITELJ:

mr. sc. Ivan Mikić

PRILOZI:

- Privremeni završni račun stečajnog upravitelja
- Promet i stanje transakcijskog računa
- Obračun nagrade za rad stečajnog upravitelja
- Obračun naknade putnih troškova stečajnog upravitelja
- Račun za obavljene knjigovodstvene usluge