



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-280/2014-590

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad imovinom dužnika pojedinca Anka Rubelj, vl. obrta "RUBELJ GRILL" u stečaju, Zagreb, Dolac 2, OIB: 36740284586, dana 16. lipnja 2026. godine.

r i j e š i o   j e

Nalaže se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, da izvrši brisanje zabilježbe otvaranja predstečajnog postupka i zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretninama kako slijedi:

- broj ZK uložka: 5063, k.o. 335312 GRANEŠINA, kat. čest. 539/8 Štefanovec, DVORIŠTE površine 1058 m<sup>2</sup>, RUŠEVINA površine 63 m<sup>2</sup>, ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE površine 121 m<sup>2</sup>, Zagreb, Štefanovec 18, ukupne površine 1242 m<sup>2</sup> i to:
  - Rbr. 3. Suvlasnički dio: ½, Z-38811/13 od 21. kolovoza 2013. godine, Z-27429/14 od 23. lipnja 2014. godine.
- broj ZK uložka: 10862, k.o. 335312, GRANEŠINA, kat. čest. 539/1 Štefanovec, UREĐENO ZEMLJIŠTE površine 1045 m<sup>2</sup>, kat. čest. 539/2 LIVADA površine 88 čhv, odnosno UKUPNA POVRŠINA 88 čhv 1045 m<sup>2</sup> i to:
  - Rbr. 3. Suvlasnički dio: ½, Z-38811/13 od 21. kolovoza 2013. godine, Z-27429/14 od 23. lipnja 2014. godine,
- broj ZK uložka: 13037, k.o. 335312, GRANEŠINA, kat. čest. 539/5 Štefanovec, DVORIŠTE površine 1006 m<sup>2</sup>, SPREMIŠTE površine 54 m<sup>2</sup>, ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, Zagreb, Štefanovec 18/1, površine 74 m<sup>2</sup>, odnosno UKUPNA POVRŠINA 1134 m<sup>2</sup> i to:
  - Rbr. 3. Suvlasnički dio: ½, Z-38811/13 od 21. kolovoza 2013. godine, Z-27429/14 od 23. lipnja 2014. godine.

## Obrazloženje

1. Gore navedene i opisane nekretnine, činile su stečajnu masu navedenog dužnika pojedinca, a koje nekretnine su prodane u stečajnom postupku, te je kupac za iste u cijelosti uplatio kupoprodajnu cijenu.
2. Sukladno čl. 108. st. 1. Ovršnog zakona Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/12, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22, 6/24, dalje OZ), doneseno je ovo rješenje.

U Zagrebu, 16. lipnja 2026.

SUDAC  
LUCIJA BUTIGAN

## UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku osam dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi putem Trgovačkog suda u Zagrebu o kojoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

## DNA:

1. e – Oglasna ploča suda
2. Stečajna upraviteljica
3. Kupac - Antonija Berišić, Zagreb, Prijepoljska ulica 45
4. Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb – po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-30889-80bd1**

Kontrolni broj: **09d5a-75585-ce575**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.