



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Splitu
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: St-648/2022-667

R E P U B L I K A H R V A T S K A

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Katarini Mikulić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom MUCIĆ & Co d.o.o. u stečaju, OIB: 90091420648, Ulica 4. gardijske brigade 5, Dugopolje, 21. studenog 2025.

z a k l j u č i o j e

I. Imovina stečajnog dužnika i to nekretnina oznake kat.čest. 1203, zk.ul. 5282, k.o. Centar i to: Etažno vlasništvo (E-9) garažirano parkirno mjesto GPM 7, u prizemlju objekta, površine 13,35 m², u etažnom elaboratu označeno žutom bojom i nekretnina kat.čest. 1203, zk.ul. 5282, k.o. Centar i to: Etažno vlasništvo (E-12) poslovni prostor -trgovina neprehrambenim proizvodima, u prizemlju objekta, koji se sastoji od poslovnog prostora, garderobe i wc-a, ukupne površine 37,60 m², u etažnom elaboratu sve označeno plavom bojom. Na adresi Radnički dol, Zagreb predaje se u posjed i vlasništvo kupcu Mladenu Parčini, OIB:72978947453, HRVATSKIH ISELJENIKA 8B, Split.

II. Određuje se u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, upis prava vlasništva na navedenoj nekretnini iz točke I ovog zaključka na ime kupca Mladenu Parčini, OIB:72978947453, HRVATSKIH ISELJENIKA 8B, Split uz istovremeni upis brisanja dosadašnjeg upisa prava vlasništva na nekretnini iz točke I sa imena stečajnog dužnika MUCIĆ & Co d.o.o. u stečaju, OIB: 90091420648, Ulica 4. gardijske brigade 5, Dugopolje.

III. Nalaže se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb izvršiti brisanje svih prava i tereta koji prestaju prodajom na nekretnini opisanoj pod točkom I. izreke ovog zaključka i to:

- zabilježba rješenja o otvaranju stečajnog postupka poslovni broj St-648/2022-20 od 27. siječnja 2023. nad dužnikom MUCIĆ&CO d.o.o. u stečaju (OIB:90091420648) (upis pod Z-5577/2023);
- zabilježba rješenja Trgovačkog suda u Splitu o prodaji ST-648/2022-440 od 5. lipnja 2025. (upis pod Z-30343/2025);
- uknjižbe založnih prava pod Z-10025/2018, prvenstveni red upisa: Z-15904/2013, Z-48490/2022 i Z-5012/2023.

Obrazloženje

1. U stečajnom postupku koji se vodi kod ovog suda nad stečajnim dužnikom MUCIĆ & Co d.o.o. u stečaju, OIB: 90091420648, Ulica 4. gardijske brigade 5, Dugopolje rješenjem ovog suda poslovni broj St-648/2022-515 od 3. studenog 2025. nekretnina pobliže opisana u izreci ovog zaključka dosuđena je kupcu Mladenu Parčini, OIB:72978947453, HRVATSKIH ISELJENIKA 8B, Split. Navedeno rješenje postalo je pravomoćno 15. studenog 2025.

2. Kupac Mladen Parčina je u cijelosti položio kupovinu u iznosu od 168.000,00 eura.

3. Temeljem prednjeg, trebalo je donijeti ovaj zaključak o predaji nekretnina kupcu.

U Splitu 21. studenog 2025.

Sutkinja

Katarina Mikulić

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. stečajni upravitelj
2. Mladenu Parčini, HRVATSKIH ISELJENIKA 8B, Split
3. Porezna uprava Zagreb
4. Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb
5. e-oglasna ploča suda
6. spis

Broj zapisa: **9-3087f-a670b**

Kontrolni broj: **01459-6cefb-8e01b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=KATARINA MIKULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.