



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U PAZINU
Franjevačke stube 2
52000 Pazin

Z- 2783/2026

O G L A S

Općinski sud u Pazinu, u pravnoj stvari dopune dijela zemljišne knjige za k. o. Karojba, pokrenutom na temelju prijedloga predlagatelja Simčića Sandra, OIB: 45359943636, Vlahov breg 2, Jušići, Matulji zastupan po punomoćniku Iva Sindićić, OIB: 06815787994, Ante Starčevića 4, Rijeka javno objavljuje da je zemljišna knjiga za k. o. Boljun otvorena dana 29. travnja 2026. godine na temelju Odluke predsjednika suda broj 13 Su 118/2026-7 od 28. travnja 2026. godine.

Uvid u spis dopune zemljišne knjige za k.č.br. 1622/6 vrt, oranica površine 383 m²; k.č.br. 1651/3 Brajdi, oranica površine 406 m² i vinograd površine 405 m²; k.č.br. 1651/4 Brajdi, oranica površine 667 m², zk. ul. 2488 k.o. Boljun može se izvršiti u Općinskom sudu u Pazinu, Zemljišnoknjižnom odjelu Pazin, u uredovno radno vrijeme.

Od dana dopune zemljišne knjige za nekretninu na koju se ta knjiga odnosi upisi u nju proizvodit će one pravne učinke u vezi sa stjecanjem, promjenom, prijenosom i ukidanjem prava vlasništva i ostalih knjižnih prava koji su zakonom određeni za pravne učinke upisa u zemljišne knjige.

Danom otvaranja dopune zemljišne knjige otvara se postupak ispravljanja upisa u njoj (ispravni postupak), pa se sve osobe koje smatraju da bi trebalo u tu knjigu upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, pozivaju da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upise odnosno svoje prigovore postojećim upisima ili njihovu prvenstvenom redu, najkasnije u roku od mjesec dana od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči suda. Rok za prijave i prigovore ne može se produljiti niti se može dopustiti povrat u prijašnje stanje.

Dok rok za ispravak određen ovim javnim oglasom ne istekne, upisi u zemljišnu knjigu ne smatraju se istinitim i potpunim, pa se nitko ne može pozvati na to da je postupao s povjerenjem u istinitost ili potpunost zemljišne knjige.

U Pazinu 29. travnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Patricija Kontić

DNA:

- e-oglasna ploča suda,
- oglasna ploča DGU, Odjel za katastar nekretnina Pazin,
- oglasna ploča Općine Lupoglav.