



ISKRA HORVAT

odvjetnica

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Zagreb, dana 11.06.2026.g.

Na broj: St-584/2022

STEČAJNI I RAZLUČNI VJEROVNIK: GRADITE NAJPOVOLJNIJE d.o.o., Vijeća Europe 28, Vukovar, OIB: 22880720451, zastupano po direktoru Miji Mariću, zastupano po punomoćnici Iskri Horvat, odvjetnici iz Zagreba, Janka Polić Kamova 2

STEČAJNI DUŽNIK: Stečajna masa iza JAKOV-PROMET d.o.o., OIB 35752281048, Matice hrvatske 10, 21000 Split, zastupano po stečajnoj upraviteljici Adi Rajković

PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNIKA

Razlučni vjerovnik ovim putem predlaže Naslovnom sudu da sukladno čl. 247. Stečajnog zakona ("Narodne novine" br. 71/15., 104/17., 36/22., 27/24.) **doneše rješenje o prodaji nekretnine** upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, u **zk.ul. 7011 k.o. 340715, KLARA NOVA**, zk.č.br. 2477/2 OREŠKOVIĆEVA ULICA površine 2046 m², DVORIŠTE površine 1159 m², POSLOVNA ZGRADA površine 256 m², SKLADIŠTE površine 491 m², SKLADIŠTE površine 140 m², sveukupne površine 2046 m² (ranije upisano u zk.ul.br. 3427 k.o. 335444, KLARA, zk.č.br. 2477/2 UREDSKO SKLADIŠTE ZGRADA (256 M²), ZGRADA SKLADIŠTE 1 (491 M²), ZGRADA SKLADIŠTE 2 (140 M²), OREŠKOVIĆEVA I DVORIŠTE (1159 M²), ukupne površine 2046 m²) (dalje: Nekretnina), te da naloži upis zabilježbe rješenja o prodaji u zemljišnim knjigama.

Naime, prema izvještajima stečajne upraviteljice, **svi ovršni postupci su pravomoćno obustavljeni i brisane su zabilježbe ovrha**, stoga nema prepreke da se ne odredi prodaja Nekretnine u stečajnom postupku.

GRADITE NAJPOVOLJNIJE d.o.o.
po punomoćniku: