



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu
Omiš, Trg kralja Tomislava 5

Poslovni broj: Z-32625/2025

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE
I
OGLAS

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu, po sudskoj savjetnici Ivani Bavčević, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Damira Bulića, OIB:97259011614, Put Gospe 19, Tugare, kojeg zastupa punomoćnik Nikola Milaković, odvjetnik u Omišu, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, 29. travnja 2025.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u:

a/ ZU 145 k.o. Tugare, na nekretnini označenoj kao čest. zem. 3897/2, na kojoj je pravo vlasništva uknjiženo u korist:

1. Suvlasnički dio: 1/4

KOLIMBATOVIĆ MARKO POK. IVANA , TUGARE

2. Suvlasnički dio: 11/144

KOLIMBATOVIĆ PETAR POK. MATE

2.1 stegom povjerbene zamjene 9/144 dijela na korist muškog poroda. Dbr. 514/1930

3. Suvlasnički dio: 2/144

BULIĆ MATIJA Ž. IVANA

4. Suvlasnički dio: 2/144

VRKIĆ ANTICA Ž. IVANA

5. Suvlasnički dio: 2/144

MATEŠAN ANĐELIJA IVKA Ž. JURE

6. Suvlasnički dio: 1/16

KOLIMBATOVIĆ DUŠAN POK. ANTE

7. Suvlasnički dio: 1/16

KOLIMBATOVIĆ FRANE POK. ANTE

8. Suvlasnički dio: 1/16
KOLIMBATOVIĆ JOSIP POK. ANTE
9. Suvlasnički dio: 1/16
KOLIMBATOVIĆ DUŠAN POK. ANTE
10. Suvlasnički dio: 1/16
KOLIMBATOVIĆ JOSIP POK. ANTE
11. Suvlasnički dio: 1/16
KOLIMBATOVIĆ FRANE POK. ANTE
12. Suvlasnički dio: 1/72
KOLIMBATOVIĆ IVANKA Ž. MATE
13. Suvlasnički dio: 11/288
KOLIMBATOVIĆ MATE POK. IVANA
14. Suvlasnički dio: 11/288
KOLIMBATOVIĆ PETAR POK. IVANA
15. Suvlasnički dio: 1/24
KOLIMBATOVIĆ ANĐELKO, OIB: 17586307203, HOHENWEG 20B, 8054
SEIERSBERG-PIRKA, AUSTRIJA
16. Suvlasnički dio: 1/144
DUPLANČIĆ MARIJA POK. MATE
17. Suvlasnički dio: 1/144
LJUBIČIĆ ANTE POK. MATE
18. Suvlasnički dio: 1/72
BRSTILO ANDRIJA POK. IVANA
19. Suvlasnički dio: 1/120
BARTULIN LJUBOMIRKA ROĐ. KOLIMBATOVIĆ, OIB: 94905744344, SITNO
GORNJE, PUT SVETOG LUKE 10
20. Suvlasnički dio: 2/120
KOLIMBATOVIĆ SONJA POK. JOZE, OIB: 78626825722, TUGARE, TUGARE BB
21. Suvlasnički dio: 2/120
KOLIMBATOVIĆ NEVENKA, OIB: 09757374853, KNEZA TRPIMIRA 28, TUGARE
21000 SPLIT
23. Suvlasnički dio: 1/120
KOLIMBATOVIĆ SONJA POK. JOZE, OIB: 78626825722, TUGARE, TUGARE BB
24. Suvlasnički dio: 1/120
KOLIMBATOVIĆ NEVENKA, OIB: 09757374853, KNEZA TRPIMIRA 28, TUGARE
21000 SPLIT
25. Suvlasnički dio: 2/144
BULIĆ MILICA Ž JOZE Dbr. 514/1930
26. Suvlasnički dio: 1/80
VUJČIĆ ZORKA, OIB: 39139856363, KRLEŽINA 2, 21000 SPLIT
27. Suvlasnički dio: 1/80
STIPICA MILKA, OIB: 23738886104, KREŠIMIROVA 2, ŽRNOVNICA 21311
STOBREČ

b/ ZU 1737 k.o. Tugare na nekretnini označenoj kao čest. zem. 4083, na kojoj je pravo vlasništva uknjiženo u korist:

1. Suvlasnički dio: 4200/33600
NOVAKOVIĆ ANTE POK. MARKA
2. Suvlasnički dio: 6300/33600

NOVAKOVIĆ PETAR POK. JURE

4. Suvlasnički dio: 2400/33600

BULIĆ MARIN POK. PAVLA, TUGARE

5. Suvlasnički dio: 2100/33600

KOLIMBATOVIĆ ZORKA Ž. DUŠANA

7. Suvlasnički dio: 1200/33600

PETRIČEVIĆ MARIJA Ž. IVANA

8. Suvlasnički dio: 1200/33600

PETRIČEVIĆ BLAŽENKA Ž. MARINA

9. Suvlasnički dio: 700/33600

NOVAKOVIĆ KATE UD. JOZE

10. Suvlasnički dio: 700/33600

NOVAKOVIĆ MILAN IVANOV

11. Suvlasnički dio: 420/33600

VOJNOVIĆ MILIDAR POK. FILIPA, DUĆE-LUKA

12. Suvlasnički dio: 84/33600

ŠKARICA MIRKO POK. IVANA, DUĆE - GLAVICA

13. Suvlasnički dio: 84/33600

ŠKARICA BRANKO POK. IVANA, SPLIT, A. MIHANOVIĆA 49

14. Suvlasnički dio: 84/33600

FARIĆ MILICA UD. FRANE, DUĆE-GLAVICA

15. Suvlasnički dio: 84/33600

CAREVIĆ MARIJA Ž. ŽARKA, SPLIT, POŽEŠKA 7

16. Suvlasnički dio: 84/33600

IVANČIĆ NEDILJKA UD. BORISA, SPLIT, ROSVELTOVA 14

17. Suvlasnički dio: 210/33600

VOJNOVIĆ MARKO LJUBOMIR POK. MATE

18. Suvlasnički dio: 210/33600

VOJNOVIĆ RUSMIR POK. MATE

19. Suvlasnički dio: 210/33600

VOJNOVIĆ MIHOVIL POK. JURE, SPLIT, VUKOVARSKA 3

23. Suvlasnički dio: 84/33600

PAVLOVIĆ MILICA Ž. IVANA, SPLIT, PUJANKE 40 C

24. Suvlasnički dio: 2400/33600

NOVAKOVIĆ GORAN POK. MILANA, TUGARE, TUGARE 64

25. Suvlasnički dio: 2400/33600

LONČAR EMILIJA POK. MILANA ROĐ. NOVAKOVIĆ, SPLIT, TRONDHEIMSKA 1

26. Suvlasnički dio: 700/67200

ŠARIĆ ANDRO, OIB: 86238081940, TUGARE, POLJIČKA CESTA 47

27. Suvlasnički dio: 700/67200

ŠARIĆ JOŠKO, OIB: 57895545127, TUGARE, POLJIČKA CESTA 47

28. Suvlasnički dio: 210/33600

VOJNOVIĆ MARIJA ROĐ. JURIČEVIĆ POK. ANTE, OIB: 73748628884, DUĆE, POLJIČKA CESTAROGAČ 67

29. Suvlasnički dio: 168/33600

VOJNOVIĆ DRAGO, OIB: 69745660687, POLJIČKA CESTA LUKA 71A, DUĆE 21310 OMIŠ

30. Suvlasnički dio: 3/56

BULIĆ LIDIJA, OIB: 41046220649, PUT ŠIPKOVE 9, MASLINICA 21430 GROHOTE

31. Suvlasnički dio: 3/56

BULIĆ DAMIR, OIB: 97259011614, PUT GOSPE 19, TUGARE 21292 SRINJINE

32. Suvlasnički dio: 3/56

BULIĆ TANJA, OIB: 65701794246, SLAVONSKA 12, 21000 SPLIT

33. Suvlasnički dio: 3/56

GRGIĆ NIVES, OIB: 58303246863, DOM DON FRANE BULIĆA 24, VRANJIC 21210 SOLIN

34. Suvlasnički dio: 1/200

GALIĆ ZORANA, OIB: 20154311233, MAKSIMIRSKO NASELJE IV. 21, 10000 ZAGREB

c/ ZU 954 k.o. Tugare, na nekretnini označenoj kao čest. zem.4206, na kojoj je pravo vlasništva uknjiženo u korist:

1. Suvlasnički dio: 28/224

NOVAKOVIĆ ANTE POK. MARKA

2. Suvlasnički dio: 42/224

NOVAKOVIĆ PETAR POK. JURE

3. Suvlasnički dio: 48/224

NOVAKOVIĆ MARKO POK. JURE

4. Suvlasnički dio: 16/224

BULIĆ MARIN POK. PAVLA, TUGARE

5. Suvlasnički dio: 3/48

KOLIMBATOVIĆ ZORKA Ž. DUŠANA

6. Suvlasnički dio: 1/28

PETRIČEVIĆ MARIJA Ž. IVANA

7. Suvlasnički dio: 1/28

PETRIČEVIĆ BLAŽENKA Ž. MARINA

8. Suvlasnički dio: 1/48

NOVAKOVIĆ KATE UD. JOZE

9. Suvlasnički dio: 1/48

NOVAKOVIĆ MILAN IVANOV

10. Suvlasnički dio: 420/33600

VOJNOVIĆ MILIDAR POK. FILIPA, DUĆE-LUKA

11. Suvlasnički dio: 84/33600

ŠKARICA MIRKO POK. IVANA, DUĆE - GLAVICA

12. Suvlasnički dio: 84/33600

ŠKARICA BRANKO POK. IVANA, SPLIT, A. MIHANOVIĆA 49

13. Suvlasnički dio: 84/33600

FARIĆ MILICA UD. FRANE, DUĆE-GLAVICA

14. Suvlasnički dio: 84/33600

CAREVIĆ MARIJA Ž. ŽARKA, SPLIT, POŽEŠKA 7

15. Suvlasnički dio: 84/33600

IVANČIĆ NEDILJKA UD. BORISA, SPLIT, ROSVELTOVA 14

16. Suvlasnički dio: 210/33600

VOJNOVIĆ MARKO LJUBOMIR POK. MATE

17. Suvlasnički dio: 210/33600

VOJNOVIĆ RUSMIR POK. MATE

18. Suvlasnički dio: 210/33600

VOJNOVIĆ MIHOVIL POK. JURE, SPLIT, VUKOVARSKA 3

21. Suvlasnički dio: 2/28

NOVAKOVIĆ GORAN POK. MILANA, TUGARE, TUGARE 64

22. Suvlasnički dio: 2/28

LONČAR EMILIJA POK. MILANA ROĐ. NOVAKOVIĆ, SPLIT, TRONDHEIMSKA 1

23. Suvlasnički dio: 84/33600

PAVLOVIĆ IVAN, OIB: 12268735980, DUĆE, POLJIČKA CESTA-LUKA 61

24. Suvlasnički dio: 1/96

ŠARIĆ ANDRO, OIB: 86238081940, TUGARE, POLJIČKA CESTA 47

25. Suvlasnički dio: 1/96

ŠARIĆ JOŠKO, OIB: 57895545127, TUGARE, POLJIČKA CESTA 47

26. Suvlasnički dio: 210/33600

VOJNOVIĆ MARIJA ROĐ. JURIČEVIĆ POK. ANTE, OIB: 73748628884, DUĆE, POLJIČKA CESTAROGAČ 67

27. Suvlasnički dio: 168/33600

VOJNOVIĆ DRAGO, OIB: 69745660687, POLJIČKA CESTA LUKA 71A, DUĆE 21310 OMIŠ

28. Suvlasnički dio: 1/200

GALIĆ ZORANA, OIB: 20154311233, MAKSIMIRSKO NASELJE IV. 21, 10000 ZAGREB

d/ ZU 351 k.o. Tugare, na nekretninama označenim kao čest. zem. 4079/1, čest. zem. 4156, čest. zem. 4213, čest. zem. 4346/1 i čest. zem. 4346/2, na kojima je pravo vlasništva uknjiženo u korist:

4. Suvlasnički dio: 27/576

NOVAKOVIĆ ANDRIJA NIKOLA POK. PETRA

5. Suvlasnički dio: 9/576

NOVAKOVIĆ LJEPOSAVA POK. PETRA

6. Suvlasnički dio: 1/32

NOVAKOVIĆ KATE UD. JOZE

8. Suvlasnički dio: 3/48

KOLIMBATOVIĆ ZORKA Ž. DUŠANA

10. Suvlasnički dio: 1/168

PETRIČEVIĆ MARIJA Ž. IVANA

11. Suvlasnički dio: 1/168

PETRIČEVIĆ BLAŽENKA Ž. MARINA

12. Suvlasnički dio: 1/42

BULIĆ ANTE POK. MARINA

15. Suvlasnički dio: 5/96

NOVAKOVIĆ KATA UD. JOZE

20. Suvlasnički dio: 1/210

BULIĆ MARIJO POK. JOSIPA

21. Suvlasnički dio: 1/210

BULIĆ DARIJO POK. JOSIPA

22. Suvlasnički dio: 1/210

BULIĆ SILVIJA POK. JOSIPA

23. Suvlasnički dio: 1/210

BULIĆ URSULA POK. JOSIPA

24. Suvlasnički dio: 30/2400

VOJNOVIĆ MILIDAR POK. FILIPA, DUĆE-LUKA

25. Suvlasnički dio: 6/2400

- ŠKARICA MIRKO POK. IVANA, DUĆE-GLAVICA
26. Suvlasnički dio: 6/2400
ŠKARICA BRANKO POK. IVANA, SPLIT, A. MIHANOVIĆA 49
27. Suvlasnički dio: 6/2400
FARIĆ MILICA UD. FRANE, DUĆE-GLAVICA
28. Suvlasnički dio: 6/2400
CAREVIĆ MARIJA Ž. ŽARKA, SPLIT, POŽEŠKA 7
29. Suvlasnički dio: 6/2400
IVANČIĆ NEDILJKA UD. BORISA, SPLIT, ROSVELTOVA 14
30. Suvlasnički dio: 15/2400
VOJNOVIĆ MARKO LJUBOMIR POK. MATE
31. Suvlasnički dio: 15/2400
VOJNOVIĆ RUSMIR POK. MATE
32. Suvlasnički dio: 15/2400
VOJNOVIĆ MIHOVIL POK. JURE, SPLIT, VUKOVARSKA 3
36. Suvlasnički dio: 6/2400
PAVLOVIĆ MILICA Ž. IVANA, SPLIT, PUJANKE 40 C
37. Suvlasnički dio: 2/168
NOVAKOVIĆ GORAN POK. MILANA, TUGARE, TUGARE 64
38. Suvlasnički dio: 2/168
LONČAR EMILIJA POK. MILANA ROĐ. NOVAKOVIĆ, SPLIT, TRONDHEIMSKA 1
41. Suvlasnički dio: 9/1728
PETRIČEVIĆ MARINA POK. MILANA, TUGARE, KNEZA TRPIMIRA 11
42. Suvlasnički dio: 9/1728
TIČINOVIĆ KATICA ŽENA JOŠKA, OIB: 52364693206, TUGARE,
KNEZA TRPIMIRA 11
44. Suvlasnički dio: 7/256
MANDIĆ ANTICA ROĐ. NOVAKOVIĆ POK. JURE, OIB: 54624815604,
ZAGREB, PRIGORNICA 58
45. Suvlasnički dio: 5/192
ŠARIĆ ANDRO, OIB: 86238081940, TUGARE, POLJIČKA CESTA 47
46. Suvlasnički dio: 5/192
ŠARIĆ JOŠKO, OIB: 57895545127, TUGARE, POLJIČKA CESTA 47
47. Suvlasnički dio: 15/2400
VOJNOVIĆ MARIJA ROĐ. JURIČEVIĆ POK. ANTE, OIB: 73748628884,
DUĆE, POLJIČKA CESTAROGAČ 67
48. Suvlasnički dio: 7/256
MANDIĆ ANTICA, OIB: 54624815604, PRIGORNICA 58, 10000 ZAGREB
49. Suvlasnički dio: 12/2400
VOJNOVIĆ DRAGO, OIB: 69745660687, POLJIČKA CESTA LUKA 71A,
DUĆE 21310 OMIŠ
50. Suvlasnički dio: 1/384
TIČINOVIĆ KATICA, OIB: 52364693206, KNEZA TRPIMIRA 11, TUGARE 2
1292 SRINJINE
51. Suvlasnički dio: 1/384
PETRIČEVIĆ MARINA, OIB: 40020047204, KNEZA TRPIMIRA 11, TUGARE
21292 SRINJINE
52. Suvlasnički dio: 1/42
GRAD OMIŠ, OIB: 49299622160, TRG KRALJA TOMISLAVA 5, 21310 OMIŠ
53. Suvlasnički dio: 5/96

NOVAKOVIĆ ŠIME, OIB: 64460890725, DUGA ULICA 5, TUGARE 21292 SRINJINE
54. Suvlasnički dio: 1/56
BULIĆ LIDIJA, OIB: 41046220649, PUT ŠIPKOVE 9, MASLINICA 21430 GROHOTE
55. Suvlasnički dio: 1/56
BULIĆ DAMIR, OIB: 97259011614, PUT GOSPE 19, TUGARE 21292 SRINJINE
56. Suvlasnički dio: 1/56
BULIĆ TANJA, OIB: 65701794246, SLAVONSKA 12, 21000 SPLIT
57. Suvlasnički dio: 1/56
GRGIĆ NIVES, OIB: 58303246863, DOM DON FRANE BULIĆA 24, VRANJIC 21210 SOLIN
58. Suvlasnički dio: 1/420
BULIĆ DARIJO, OIB: 33833535109, SVETA KATE 17, TUGARE 21000 SPLIT
59. Suvlasnički dio: 1/420
TOMIĆ URSULA, OIB: 34669534541, SVETA KATE 17, TUGARE 21000 SPLIT
60. Suvlasnički dio: 7/384
NOVAKOVIĆ ANĐELKO, OIB: 11255945424, KNEZA TRPIMIRA 9, TUGARE 21292 SRINJINE
61. Suvlasnički dio: 7/384
NOVAKOVIĆ PETAR, OIB: 96247988944, KNEZA TRPIMIRA 59, TUGARE 21292 SRINJINE
62. Suvlasnički dio: 7/384
NOVAKOVIĆ IVO, OIB: 58264803112, POLJIČKA CESTA 94, TUGARE 21292 SRINJINE
63. Suvlasnički dio: 1/200
GALIĆ ZORANA, OIB: 20154311233, MAKSIMIRSKO NASELJE IV. 21, 10000 ZAGREB

III. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama položenim u k.o. Tugare, a navedenim i opisanim pod točkom I. izreke ovog rješenja.

III. Oglašava se da je po prijedlogu predlagatelja Damira Bulića, OIB:97259011614, Put Gospe 19, Tugare, otvoren pojedinačni ispravn postupak kojim isti predlaže da se na nekretninama navedenim pod točkom I. izreke ovog rješenja ispravi zemljišnoknjižno stanje na način da se predlagatelj upiše kao vlasnik istih za cijelo uz istodobno brisanje tog prava vlasništva s imena uknjiženih suvlasnika navedenih pod točkom I. izreke ovog rješenja.

IV. Sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, pozivaju se da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore elektronički, putem javnog bilježnika ili odvjetnika (putem ZIS-a), u roku koji počinje teći od 6. svibnja 2026. do 5. lipnja 2026., ako sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

V. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se ovo rješenje i oglas na e-Oglasnoj ploči, na oglasnoj ploči suda, na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar u Omišu i na oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave – Grad Omiš.

VI. Nalaže se Posebnom zemljišnoknjižnom odjelu u Omišu, provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi za k.o. Tugare.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Damir Bulić je 25. srpnja 2025. ovom sudu podnio prijedlog za provođenjem pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama položenim u k.o. Tugare, a navedenim u izreci ovog rješenja, te ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način opisan u točkama I. i III. izreke ove odluke, sve sukladno članku 208. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19, 128/2022 i 155/2023).
2. Predlagatelj je u svojem prijedlogu u bitnome naveo da je u katastarskom operatu kao isključivi posjednik predmetnih nekretnina upisan sada pok. Ante Novaković, ujak predlagatelja, kojeg su temeljem pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju donesenog po javnom bilježniku Radoslavu Vukoviću, broj O-5310/2018, UPP/OS-273/2018 od 19. prosinca 2018. naslijedili njegovi nećaci-predlagatelj i njegove sestre, svatko od njih za po 1/4 suvl. dijela. Potom, da su predlagatelj i njegove sestre dana 24. listopada 2024. sklopili ugovor o diobi suvlasničke zajednice, ovjeren u potpisima po javnom bilježniku Mirjani Popovac, poslovni broj ovjere OV-8469/2024 od 24. listopada 2024., a predmetom koje diobe da su i predmetne nekretnine. Predlagatelj da se zajedno sa svojim pravnim prednicima nalazi u nesmetanom posjedu istih.
3. Predlagatelj je u privitku prijedloga dostavio slijedeće isprave: posjedovni list broj 279 za k.o. Tugare, rješenje o nasljeđivanju doneseno po javnom bilježniku u Omišu, Radoslavu Vukoviću, broj O-5310/2018, UPP/OS-273/2018 od 19. prosinca 2018. iza smrti pok. Ante Novakovića pok. Marka, ugovor o diobi suvlasničke zajednice, ovjeren u potpisima po javnom bilježniku Mirjani Popovac, poslovni broj ovjere OV-8469/2024 od 24. listopada 2024. i izvatke iz zemljišne knjige.
4. Cilj pojedinačnog ispravnog postupka je da se u zemljišnoknjižnom ulošku glede kojega se vodi postupak zemljišnoknjižno stanje nekretnine uskladi sa stvarnim stanjem i da se isprave svi podaci u svim dijelovima zemljišne knjige.
5. Sud je izvršio uvid u isprave koje je predlagatelj priložio spisu, te je utvrdio da je prijedlog predlagatelja osnovan.
6. Odredbom članka 208. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama propisano je da se pojedinačni ispravni postupak u kojem se ispravljaju zemljišnoknjižni upisi provodi kad za to postoji opravdani razlog, dok je stavkom 3. istog članka propisano da opravdani razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje prema odredbama predmetnog Zakona može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa.
7. Odredbom članka 209. stavak 4. Zakona o zemljišnim knjigama propisano je da

prijedlogu treba priložiti isprave iz kojih proizlazi opravdanost pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka odnosno isprave kojima se dokazuje osnovanost prijedloga (npr. isprave o prijenosu ili osnivanju knjižnih prava u korist podnositelja prijedloga koje ne ispunjavaju sve pretpostavke za valjanost tabularne isprave, izvaci iz katastra zemljišta o posjedniku nekretnine, javno ovjerovljene izjave zemljišnoknjižnog vlasnika ili njegovih nasljednika kojima se potvrđuje pravo predlagatelja i sl.).

8. Predlagatelji su prethodno citiranim ispravama dokazali da su ispunjeni uvjeti za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka odnosno isti su u ovoj fazi postupka učinili vjerojatnim postojanje prava koje nije u njihovu korist upisano u zemljišnu knjigu, pa je sud na temelju odredbi članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama odlučio kao pod točkom I. izreke ovog rješenja. Na temelju članka 210. i članka 211. Zakona o zemljišnim knjigama sud je odlučio kao pod točkama II. do VI. izreke ovog rješenja.

U Omišu, 29. travnja 2026.

Sudska savjetnica:

Ivana Bavčević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama).

Dostaviti:

- I. Predlagatelju po punomoćniku
- II. Ostali sudionici:
 1. Novaković Andrija Nikola Pok. Petra
 2. Novaković Ljeposava Pok. Petra
 3. Novaković Kate Ud. Joze
 4. Kolimbatović Zorka Ž. Dušana
 5. Petričević Marija Ž. Ivana
 6. Petričević Blaženka Ž. Marina
 7. Bulić Ante Pok. Marina
 8. Novaković Kata Ud. Joze, ovi od 1 do 8 svi putem e-oglasne ploče suda
 9. Bulić Marijo Pok. Josipa, Put Pašika 29, 21400 Supetar
 10. Bulić Darijo Pok. Josipa, Sveta Kate 17, Tugare, 21292 Srinjine
 11. Bulić Silvija Pok. Josipa, putem e-oglasne ploče suda
 12. Bulić Ursula Pok. Josipa, putem e-oglasne ploče suda
 13. Vojnović Milidar Pok. Filipa, Poljička cesta -Luka 32, Duće-Luka, Duće

14. Škarica Mirko Pok. Ivana, putem e-oglasne ploče suda
15. Škarica Branko Pok. Ivana, Split, A. Mihanovića 49
16. Farić Milica Ud. Frane, Glavica I/4, Duće-Glavica, Duće
17. Carević Marija Ž. Žarka, Split, Požeška 7
18. Ivančić Nediljka Ud. Borisa, Split, Rosveltova 14
19. Vojnović Marko Ljubomir Pok. Mate, pute, e-oglasne ploče suda
20. Vojnović Rusmir Pok. Mate, pute, e-oglasne ploče suda
21. Vojnović Mihovil Pok. Jure, Gundulićeva 40 A, Split
22. Pavlović Milica Ž. Ivana, Pujanke 40 C, Split
23. Novaković Goran Pok. Milana, Sveta Kate 5, Tugare
24. Lončar Emilija Pok. Milana Rođ. Novaković, Trondheimska 1, Split
25. Petričević Marina Pok. Milana, Kneza Trpimira 11, Tugare
26. Tičinović Katica Žena Joška, Kneza Trpimira 11, Tugare
27. Mandić Antica Rođ. Novaković Pok. Jure, Prigornica 58, Zagreb
28. Šarić Andro, Poljička cesta 47, Tugare
29. Šarić Joško, Poljička cesta 47, Tugare
30. Vojnović Marija Rođ. Juričević Pok. Ante, Duće, Poljička Cesta-Rogač 67
31. Vojnović Drago, Poljička Cesta Luka 71/A, Duće, 21310 Omiš
32. Grad Omiš, Trg Kralja Tomislava 5, 21310 Omiš
33. Novaković Šime, Duga Ulica 5, Tugare, 21292 Srinjine
34. Bulić Lidija, Put Šipkove 9, Maslinica, 21430 Grohote
35. Bulić Tanja, Slavonska 12, 21000 Split
36. Grgić Nives, Dom Don Frane Bulića 24, Vranjic, 21210 Solin
37. Bulić Darijo, Sveta Kate 17, Tugare, 21000 Split
38. Tomić Ursula, Sveta Kate 17, Tugare, 21000 Split
39. Novaković Anđelko, Kneza Trpimira 9, Tugare, 21292 Srinjine
40. Novaković Ivo, Poljička cesta 94, Tugare, 21292 Srinjine
41. Galić Zorana, Maksimirsko naselje IV. 21, 10000 Zagreb
42. Novaković Ante Pok. Marka
43. Novaković Petar Pok. Jure
44. Novaković Marko Pok. Jure
45. Bulić Marin Pok. Pavla, Tugare
46. Novaković Milan Ivanov, ovi od 42 do 46 putem e-oglasne ploče suda
47. Pavlović Ivan, Duće, Poljička Cesta-Luka 61
48. Kolimbatović Marko Pok. Ivana
49. Kolimbatović Petar Pok. Mate
50. Bulić Matija Ž. Ivana
51. Vrkić Antica Ž. Ivana
52. Matešan Anđelija Ivka Ž. Jure
53. Kolimbatović Dušan Pok. Ante
54. Kolimbatović Frane Pok. Ante
55. Kolimbatović Josip Pok. Ante
56. Kolimbatović Ivanka Ž. Mate
57. Kolimbatović Mate Pok. Ivana
58. Kolimbatović Petar Pok. Ivana
59. Duplančić Marija Pok. Mate

60. Ljubičić Ante Pok. Mate
 61. Brstilo Andrija Pok. Ivana
 62. Bulić Milica Ž Joze, ovi od 48 do 62 svi putem e-oglasne ploče suda
 63. Bartulin Ljubomirka Rođ. Kolimbatović, Sitno Gornje, Put Svetog Luke 10
 64. Kolimbatović Sonja Pok. Joze, Tugare, Kneza Trpimira 28, Rugare
 65. Kolimbatović Nevenka, Kneza Trpimira 28, Tugare, 21000 Split
 66. Vujčić Zorka, Krležina 2, 21000 Split
 67. Stipica Milka, Krešimirova 2, Žrnovnica
 68. Kolimbatović Anđelko, Hohenweg 20B, 8054 Seiersberg-Pirka, Austrija

O tome obavijestiti:

1. Zemljišnoknjižni odjel Omiš, Trg Kralja Tomislava 5, 21310 Omiš
2. Ispostava za katastar nekretnina Omiš, Trg Kralja Tomislava 5, 21310 Omiš
3. Slavenka Šarić, Poljička cesta 67, Tugare, 21292 Srinjine



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

04.05.2026 14:
09

**Serijski broj
certifikata**

245706299089143960319628598357674082564476003761

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18572202255b429d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-