



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Šibeniku  
Stalna služba u Kninu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5528/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Kninu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: ad/1 Bosiljka Milanović, OIB: 88997439661, Akrobata Aleksića 14/6, Zemun, Srbija, ad/2 Ksenija Ponjević, OIB: 86189615864, Surčinska 74Ž, Ledina, Novi Beograd, Srbija, ad/3 Aleksandar Ćosić, OIB: 66588280033, Bulevar Mihaila Pupina 9/38, Beograd, Srbija, zastupani po punomoćniku Veljku Čađenoviću, odvjetniku u Kninu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 14. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 dalje: ZZK) u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 5953 K.O. Kninsko Polje  
u kojem je upisana kat. čest. 2131/7**

**b) Zemljišnoknjižni uložak 6370 K.O. Kninsko Polje  
u kojem je upisana kat. čest. 2131/6**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: ad/1 Bosiljka Milanović, OIB: 88997439661, Akrobata Aleksića 14/6, Zemun, Srbija, ad/2 Ksenija Ponjević, OIB: 86189615864, Surčinska 74Ž, Ledina, Novi Beograd, Srbija, ad/3 Aleksandar Ćosić, OIB: 66588280033, Bulevar Mihaila Pupina 9/38, Beograd, Srbija, zastupani po punomoćniku Veljku Čađenoviću, odvjetniku u Kninu, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 5953 K.O. Kninsko Polje  
u kojem je upisana kat. čest. 2131/7**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. Suvlasnički Dio: 1/3 Pripuz Milica Ž. Dane, Kninskopolje 2. Suvlasnički Dio: 11/168 Milanović Branko P. Stevana,

Kninskopolje 3. Suvlasnički Dio: 11/168 Milanović Petar P. Stevana, Kninskopolje 4. Suvlasnički Dio: 11/168 Milanović Milan P. Stevana, Kninskopolje 5. Suvlasnički Dio: 4/168 Milanović Milka P. Stevana, Kninskopolje 6. Suvlasnički Dio: 4/168 Milanović Olga P. Stevana, Kninskopolje 7. Suvlasnički Dio: 4/168 Milanović Nedjeljka P. Stevana, Kninskopolje 8. Suvlasnički Dio: 11/168 Milanović Božica Ud. Dušana, Kninskopolje 9. Suvlasnički Dio: 2/30 Milanović Nikola P. Alekse 10. Suvlasnički Dio: 2/30 Đujić Jelica Žena Save, Požarevac 13. Suvlasnički Dio: 2/50 Milanović Branko P. Ivana 16. Suvlasnički Dio: 1/40 Bezbradica Draginja Ž Vojina 17. Suvlasnički Dio: 1/40 Bjelobrk Nada Ud Stevana 18. Suvlasnički Dio: 1/40 Milanović Marija P Đure-Đurađa 19. Suvlasnički Dio: 1/40 Grčić Žarko, Oib: 64507248938, Put Žnjana 24a, 21000 Split 20. Suvlasnički Dio: 3/100 Milanović Stefan, Oib: 17855446418, Niska 15, 43000 Bjelovar 21. Suvlasnički Dio: 3/100 Milanović Franko, Oib: 69111546813, Niska 15, 43000 Bjelovar;

**b) Zemljišnoknjižni uložak 6370 K.O. Kninsko Polje  
u kojem je upisana kat. čest. 2131/6**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. vlasnički Dio: Milanović Milica p. Ilije, Kninsko Polje;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu prethodne provedbe u zemljišnoj knjizi i prijavnog lista potvrđenog od Državne geodetske uprave, Upravnog odjela za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Knin, KLASA: 932-06/2025-02/220, URBROJ: 541-26-03/1-25-5 od 24. studenoga 2025. promijene podaci u posjedovnici te da se dopusti i provede:

a) U zemljišnoknjižnom ulošku 6370 katastarske općine Kninsko Polje

- cijepanje kat. čest. 2131/6 oranica na:

- kat. čest. 2131/6 oranica površine 210 m<sup>2</sup>,

- kat. čest. 2131/14 Kninsko Polje, Viteza Jovana Sinobada, dvorište površine 312 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 312 m<sup>2</sup>,

te da se potom izvrši otpis:

- kat. čest. 2131/14 Kninsko Polje, Viteza Jovana Sinobada, dvorište površine 312 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 312 m<sup>2</sup>,

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

Bosiljka Milanović, OIB: 88997439661, Akrobata Aleksića 14/6, Zemun, Srbija, za 1/3,

Ksenija Ponjević, OIB: 86189615864, Surčinska 74Ž, Ledina, Novi Beograd, Srbija, za 1/3,

Aleksandar Ćosić, OIB: 66588280033, Bulevar Mihaila Pupina 9/38, Beograd, Srbija, za 1/3,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. vlasnički Dio: Milanović Milica p. Ilije, Kninsko Polje;

b) U zemljišnoknjižnom ulošku 5953 katastarske općine Kninsko Polje

- cijepanje kat. čest. 2131/7 oranica površine 570 m<sup>2</sup> na:

- kat. čest. 2131/7 oranica površine 227 m<sup>2</sup>,

- kat. čest. 2131/15 Kninsko Polje, Viteza Jovana Sinobada, dvorište površine 343 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 343 m<sup>2</sup>,

te da se potom izvrši otpis:

- kat. čest. 2131/15 Kninsko Polje, Viteza Jovana Sinobada, dvorište površine 343 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 343 m<sup>2</sup>,

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

Bosiljka Milanović, OIB: 88997439661, Akrobata Aleksića 14/6, Zemun, Srbija, za 1/3,

Ksenija Ponjević, OIB: 86189615864, Surčinska 74Ž, Ledina, Novi Beograd, Srbija, za 1/3,

Aleksandar Ćosić, OIB: 66588280033, Bulevar Mihaila Pupina 9/38, Beograd, Srbija, za 1/3,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 1/3 Pripuz Milica Ž. Dane, Kninskopolje 2. Suvlasnički Dio: 11/168 Milanović Branko P. Stevana, Kninskopolje 3. Suvlasnički Dio: 11/168 Milanović Petar P. Stevana, Kninskopolje 4. Suvlasnički Dio: 11/168 Milanović Milan P. Stevana, Kninskopolje 5. Suvlasnički Dio: 4/168 Milanović Milka P. Stevana, Kninskopolje 6. Suvlasnički Dio: 4/168 Milanović Olga P. Stevana, Kninskopolje 7. Suvlasnički Dio: 4/168 Milanović Nedjeljka P. Stevana, Kninskopolje 8. Suvlasnički Dio: 11/168 Milanović Božica Ud. Dušana, Kninskopolje 9. Suvlasnički Dio: 2/30 Milanović Nikola P. Alekse 10. Suvlasnički Dio: 2/30 Đujić Jelica Žena Save, Požarevac 13. Suvlasnički Dio: 2/50 Milanović Branko P. Ivana 16. Suvlasnički Dio: 1/40 Bezbradica Draginja Ž Vojina 17. Suvlasnički Dio: 1/40 Bjelobrk Nada Ud Stevana 18. Suvlasnički Dio: 1/40 Milanović Marija P Đure-Đurađa 19. Suvlasnički Dio: 1/40 Grčić Žarko, Oib: 64507248938, Put Žnjana 24a, 21000 Split 20. Suvlasnički Dio: 3/100 Milanović Stefan, Oib: 17855446418, Niska 15, 43000 Bjelovar 21. Suvlasnički Dio: 3/100 Milanović Franko, Oib: 69111546813, Niska 15, 43000 Bjelovar.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Knina i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Knin.

**IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, koji rok počinje teći s danom 22. svibnja 2026. i istječe protekom 21. lipnja 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.**

**V Nalaže se predlagatelju u roku od 30 dana od dana uredne dostave u spis predmeta dostaviti izjavu Miloša Mirčetića na okolnost vlasništva i posjeda predmetnih nekretnina te izjave upisanih suposjednika u posjedovni list 18936 K.O. Kninsko Polje ili njihovih nasljednika na okolnost vlasništva i posjeda novoformirane nekretnine.**

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelji Bosiljka Milanović, Ksenija Ponjević i Aleksandar Ćosić su ovom sudu 13. ožujka 2026., po punomoćniku Veljku Čađenoviću, odvjetniku u Kninu, podnijeli prijedlog za otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka na dijelu kat. čest. 2131/6 i dijelu kat. čest. 2131/7 K.O. Kninsko Polje, a kojim nekretninama su priloženim geodetskim elaboratom izrađenim od GEODEZIJA KNIN d.o.o. br. 104/2025 od 25. srpnja 2025. rezervirani podbrojevi kat. čest. 2131/14 i 2131/15 K.O. Kninsko Polje, navodeći da ih je Aleksandar Ćosić naslijedio od majke Anđe Ćosić, a ona i predlagateljice ad/1 i ad/2 naslijedile od majke Milice-Milke Milanović.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: geodetski elaborat izrađen od GEODEZIJA KNIN d.o.o. br. 104/2025 od 25. srpnja 2025. s prijavnim listom potvrđenim od Državne geodetske uprave, Upravnog odjela za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Knin, KLASA: 932-06/2025-02/220, URBROJ: 541-26-03/1-25-5 od 24. studenoga 2025., preslika osobne iskaznice Aleksandra Ćosića br. 118250031 izdana od PP Knin, preslika osobne iskaznice Bosiljke Milanović br. 118708448 izdana od PP Knin, preslika osobne iskaznice Ksenije Ponjević br. 115121730 izdana od PP Knin, izvadak iz zemljišne knjige Z.U. 5953 K.O. Kninsko Polje – neslužbena kopija, izvadak iz zemljišne knjige Z.U. 6370 K.O. Kninsko Polje – neslužbena kopija, prijepis posjedovnog lista 176 K.O. Kninsko Polje– neslužbena kopija, prijepis posjedovnog lista 18936 K.O. Kninsko Polje– neslužbena kopija, povijest promjena na katastarskim česticama izdana od Državne geodetske uprave, Upravnog odjela za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Knin, KLASA: 930-04/26-05/18, URBROJ: 541-26-03/4-26-2 od 12. veljače 2026., rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Ljiljanke Malenica iz Šibenika br. O-498/2022, UPP/OS-83/2022 od 10. svibnja 2022. iza smrti Anđe Ćosić p. Todora, rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Josipa Čujeca iz Knina br. O-146/06, UPP/OS-Knin-144/06 od 25. srpnja 2006. iza smrti Milice-Milke Milanović p. Ilije.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da su predlagatelji učinili vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208.st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1 ZZK.

Knin, 14. svibnja 2026.

S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

#### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude

zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prijave i prigovori se podnose u roku iz točke IV izreke ovog rješenja u elektroničkom obliku putem ovlaštenih korisnika informacijskog sustava – javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. Milanović Bosiljka po opunomoćeniku Veljko Čađenović, Zagreb 10000
2. Ponjević Ksenija po opunomoćeniku Veljko Čađenović, Zagreb 10000
3. Ćosić Aleksandar po opunomoćeniku Veljko Čađenović, Zagreb 10000
4. GRČIĆ ŽARKO, Put Žnjana 24/A, 21000 Split
5. MILANOVIĆ STEFAN, Niska 15, 43000 Bjelovar
6. MILANOVIĆ FRANKO, Niska 15, 43000 Bjelovar
7. Miloš Mirčetić, Rakovički Put 7, 11000 Beograd, Srbija
8. Milanović Igor, Niska 15, 43000 Bjelovar
9. E-OGLASNA PLOČA - do 21.06.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Knin, Tuđmanova 2, 22300 Knin
2. Grad Knin, Tuđmanova 2, 22300 Knin



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Zajednički  
informacijski  
sustav

14.05.2026 13:  
25

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

228591507458648200208744638597953057887888109935

RSA

Z186198133860d49e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-