

**ODVJETNIK  
HRVOJE BIČANIĆ**

**47 300 OGULIN,  
Ivana bana Mažuranića 7  
Tel./fax. (047) 522-414**

**Uredovno vrijeme:  
ponedjeljak – petak od 08 – 16 sati**

**VISOKI TRGOVAČKI SUD REPUBLIKE HRVATSKE  
putem  
TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU**

Posl. br. St-2755/2019

**STEČAJNI DUŽNIK: MINERAL KAMEN d.o.o. u stečaju**  
Ogulin, Bukovnička 35/1, OIB: 57393145470

**STEČAJNI VJEROVNIK: LIDAR d.o.o., Ogulin, I. B. Mažuranića 2a, OIB: 76116918947,**  
zastupano po Hrvoju Bičaniću, odvjetniku iz Ogulina,  
OIB: 92209421809

**ŽALBA LIDAR d.o.o.**

- protiv rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu,  
posl. br. St-2755/2019-41, od 20.10.2020.g.

**- dvostruko**

**I** Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br.: St -2755/2019-41 od 20. listopada 2020.g., točkom I. utvrđene su tražbine viših isplatnih redova, te je točkom 2.4. rješenja utvrđeno kako je vjerovnik HYPO GROUP d.o.o. osporio tražbinu vjerovnika LIDAR d.o.o., OIB: 76116918947, I.B. Mažuranić 2A, Ogulin u iznosu 14.499.042,49 kn, iz razloga što tražbina ne postoji, nastupila je zastara i radi se o tražbini nižeg isplatnog reda, pa je stečajni vjerovnik LIDAR d.o.o., OIB: 76116918947, I.B. Mažuranić 2A, Ogulin, upućen u parnicu radi utvrđivanja osporene tražbine, a ako stečajni vjerovnik koji je upućen u parnicu, ne pokrene parnicu u dodjeljenom roku, smatrat će se da je odustao od prava na vođenje parnice

**II** Protiv rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br.: St -2755/2019-41 od 20. listopada 2020.g., stečajni vjerovnik LIDAR d.o.o., OIB: 76116918947, I.B. Mažuranić 2A, Ogulin izjavljuje žalbu iz razloga kako slijedi:

- zbog pogrešno utvrđenog činjeničnog stanja
- zbog pogrešene primjene materijalnog prava
- zbog bitne povrede postupka

**III** U svojoj ukidnoj odluci Visoki trgovački sud Republike Hrvatske, pod brojem PŽ-4032/2020, od 24. rujna 2020.g., ukazao je da ej potrebno donijeti novu odluku o osobi koja se upućuje u parnicu, što ovisi o tome postoji li za osporenu tražbinu ovršna isprava ili ne postoji.

Odredbom čl. 266 Stečajnog zakona (dalje u tekstu: SZ) određeno je:

(2) Ako je koji od stečajnih vjerovnika osporio tražbinu koju je priznao stečajni upravitelj, sud će stečajnoga vjerovnika uputiti na parnicu radi utvrđivanja osporene tražbine. Oспоравatelj u takvoj parnici nastupa u ime i za račun stečajnoga dužnika.

(4) Ako za osporenu tražbinu postoji ovršna isprava, sud će na parnicu uputiti oспоравatelja da dokaže osnovanost svoga oспорavanja.

Podnositelj žalbe LIDAR d.o.o., OIB: 76116918947, I.B. Mažuranić 2A, prijavio je svoju tražbinu u iznosu od 14.499.042, 49 kn.

U sudskom spisu postoji vlasnički list br. 215, k.o. Jarče Polje, koji povijesni vlasnički list se još jedanput dostavlja uz ovu žalbu.

Iz navedene isprave razvidno je kako je dana 23.09.2011. zaprimljen predmet pod brojem broj Z-5652/11, gdje stoji da je se na temelju ugovora o reprogramu duga i zasnivanju založnog prava radi osiguranja tražbine od 16. rujna 2011.g soleminiziranog pred javnim bilježnikom Antić Ivankom iz Karlovca, Josipa Šipuš 1, pod brojem OV-2817 i dva izvatka iz sudskog registra od 21.09.2011.g uknjižuje pravo zalog na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 7.393.027,82 kn

(slovima: sedam milijuna tisuć i sedamdeset i sedam kuna i osamdeset i dvije lipa), uvećano za ugovorenu kamatu od 10% godišnje i eventualnu zakonsku zateznu kamatu radi osiguranja tražbine prema dužniku BARTOL d.o.o., OIB 24379044315, Bukovnička 35, Ogulin, za korist: GTM-GAVAN D.O.O., OIB: 46909277691, DLAKOVAC 1/A, OGULIN

Stečajni dužnik je sveopći pravni slijednik trgovačkog društva Bartol d.o.o., što ne bi trebalo biti sporno.

Dakle iz navedene isprave razvidno je kako je tražbina od 7.393.027,82 kn uvećano za zakonsku zateznu kamatu i ugovorenu kamatu od 10% utvrđena na temelju ugovora o reprogramu duga i zasnivanju založnog prava radi osiguranja tražbine od 16. rujna 2011.g **soleminiziranog pred javnim bilježnikom** Antić Ivankom iz Karlovca, Josipa Šipuš 1, pod brojem OV-2817.

U skladu sa člankom 54. Zakona o javnom bilježništvu, javnobilježnički akt je ovršna isprava ako ispunjava sljedeće uvjete:

- ako je u njemu utvrđena određena obveza na činidbu o kojoj se stranke mogu nagoditi i
- ako sadrži izjavu obveznika o tome da se na temelju tog akta može, radi ostvarenja dužne činidbe, a nakon dospelosti obveze, neposredno provesti prisilna ovrha.

Ugovaranjem ova dva uvjeta uvodi se klauzula exequendi - ovršna klauzula na temelju koje vjerovnici mogu osigurati svoje tražbine s učinkom neposredne ovrhe na imovini dužnika i to odmah po dospelosti i neplaćanju tražbine.

Privatna isprava koja također ispunjava ove uvjete, a koju je javni bilježnik potvrdio (solemnizirao), ima isti učinak odnosno smatra se ovršnom ispravom. U slučaju da u privatnoj ispravi nije utvrđena obveza na činidbu ili je pak izjava o tome nejasna, takvu izjavu na zahtjev obveznika može unijeti i javni bilježnik. Nakon toga obveznik treba staviti svoj potpis i privatna isprava se solemnizira te se na taj način toj privatnoj ispravi daje svojstvo ovršne isprave.

Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretnini solemniziran kod javnog bilježnika predstavlja ovršnu ispravu. Sporazumom je utvrđena određena novčana tražbina te sadrži izričitu izjavu založnog dužnika kojom dozvoljava da se na temelju njega, a radi prisilnog ostvarenja osigurane tražbine, zatraži ovrha na založenoj nekretnini.

Nadalje, iz navedenog vlasničkog lista razvidno je kako je dana 06.03.2020.g. pod brojem Z-3220/2020 zabilježeno da se pod prvenstvenim redom upisa Z-5652/2011, vrši sljedeći upis:

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O NAPLATNOM USTUPANJU - PRODAJI POTRAŽIVANJA 01.02.2020, Zaprimljeno 23.09.2011. broj Z-5652/11 Na temelju ugovora o reprogramu duga i zasnivanju založnog prava radi osiguranja tražbine od 16. rujna 2011.g soleminiziranog pred javnim bilježnikom Antić Ivankom iz Karlovca, Josipa Šipuš 1,

pod brojem OV-2817 i dva izvotka iz sudskog registra od 21.09.2011.g uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 7.393.027,82 kn (slovima:sedammilijunatristodevedeset ritisuće dvadeset sedamkunaio samdesetdvijelipe) uvećano za ugovorenu kamatu od 10% godišnje i eventualnu zakonsku zateznu kamatu radi osiguranja tražbine prema dužniku BARTOL d.o.o., OIB 24379044315, Bukovnička 35,Ogulin, za korist: LIDAR D.O.O., OIB: 76116918947, I. BRLIĆ MAŽURANIĆ 2A, 47300 OGULIN.

Dakle, tražbina vjerovnika LIDAR d.o.o. temelji se na javnobilježničkom aktu koji predstavlja ovršnu ispravu. Nadalje, u spisu već prileži obračun zakonske zatezne kamate koji upravo tražbinu obračunatu dovodi do iznosa koji koji je prijavljen u ovom stečajnom postupku.

**IV** Sijedom navedenoga predlaže se drugostupanjskom sudu da preinači pobijano rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br.: St -2755/2019-41 od 20. listopada 2020.g.,na način da stečajnog vjerovnika HYPO GROUP d.o.o. uputi u parnicu radi dokazivanja osnovanosti svog osporavanja u roku od 8 dana.

U Ogulinu, dne. 28. listopada 2020. godine

LIDAR d.o.o., p.p.

**TROŠKOVNIK:**

1. Sastav žalbe protiv rješenja – 12.500,00 kn
2. Sudska pristojba na žalbu – 5.000,00 kn