

ADRIA IMMO d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj
Mr. sc. Andrej Sablić

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Primijenjeno preko pošte, dne 30-09-2015 20
Predano po poštu obično-prep. dne 20
Pošta
Broj primjeraka prilog
ristolbe kuna, u državnim bilježima
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
STEČAJNOM SUCU
Str. 213/13
Prilog

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
ZA PERIOD OD 01.07.2015. – 30.09.2015.

U svibnju mjesecu došlo je do prodaje imovine Adria Immo d.o.o. u stečaju pri Općinskom sudu u Bujama, i to nekretnina k.č.br. 815/2, zk.ul. 3030 k.o. Oprtalj u iznosu od 31.752,66 kn, što je iznosilo 2/3 početne cijene po kojoj se vodila prodaja na Općinskom sudu. Ovrha se vodila pod brojem Ovr-1051/2015, prije Ovr-791/11.

Na istoj dražbi prodana je i druga nekretnina, također za 2/3 utvrđene vrijednosti, i to k.č. br. 815/3, zk.ul. 3005, k.o. Oprtalj, za iznos od 12.496,66 kn.

Ukupna cijena postignuta na dražbi je 44.249,32 kn. Nakon što se održi ročište na kojem će se utvrditi ovršni trošak, preostali će se iznos doznačiti Trgovačkom sudu u Rijeci radi namirenja založnog vjerovnika Gorenjska banka.

Ročište ovrhovoditelja na kojem će nazočiti stečajni upravitelj zakazano je za 02. listopada pri Općinskom sudu u Bujama, nakon čega će se od ukupne cijene postignute na dražbi u iznosu od 44.249,32 kn obustaviti ovršni trošak, a preostali iznos doznačiti na Trgovački sud.

Dana 27. kolovoza 2015. s početkom u 10:45 sati održana je usmena javna dražba za nekretninu k.č.br. 14/1, zk.ul. 15961 k.o. Pula, za koju nije bilo interesa. Najniža cijena za prodaju iznosila je 463.000,00 kn. Za navedenu nekretninu, kako je rečeno, nije bilo interesa. Sljedeće ročište zakazano je za 13. listopada 2015. u 10:45 sati kod Trgovačkog suda u Rijeci. O istom je sačinjen poseban zaključak koji je objavljen na web stranicama Sudačke mreže i HGK. Na istom se ročištu nekretnina ne može prodati ispod cijene od 324.100,00 kn.

U dogovoru s poreznim referentom u Ispostavi Poreč, a s obzirom na preplatu PDV-a koja je evidentirana prije otvaranja stečajnog postupka, dogovoreno je da se početkom listopada podnese virtumanski zahtjev za povrat više plaćenog PDV-a, o čemu će se stečajni upravitelj pismeno očitovati u sljedećem izvješću.

PRILIV

Pasivna kamata	33,98
Ukupno	33,98

ODLIV

Naknada platnom prometu	60,97
FINA - naknada za javnu objavu GFI-POD	230,00
Ukupno	290,97

U nastavku se daje kratki pregled prometa po žiro računu. Saldo žiro računa na dan 30.09.2015. iznosi 33.632,85 kn.

Stečajni upravitelj:
Mr. sc. Andrej Sablić, dipl. oec.

U Rijeci, 30.09.2015.



ADRIA IMMO d.o.o.
"u stečaju"
Poreč