



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Stalna služba u Ogulinu
Zemljišnoknjižni odjel u Ogulinu

Posl.br. Z-15404/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu, Stalna služba u Ogulinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Bernardi Drašković, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Leventić Bernarda, OIB: 70877546638, Šetalište Bare 0, Mostar, Bosna i Hercegovina protiv protustranaka Momčilović Danice, OIB: 01907458951, Vranjički put 38, Split (sada Svetog Klementa 002/A, Beograd, Srbija) i Ogrizović Vidosave, OIB: 62285556773, Brdež 557, Čortanovci, Srbija (sada Vikend naselje bb, Maradik, Srbija), obje zastupane po punomoćnici Malbaša Sofiji, OIB: 64377608945, Vardarska 5, Novi Sad, Srbija (ranije na adresi Čeratska 2, 21205 Sremski Karlovci, Srbija), radi uknjižbe prava vlasništva, dana 10. studenog 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 172 katastarske općine Lička Jesenica dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine Broj: OV-3296/2025 od 07.11.2025., punomoći posl. br. UOP-IV:8140/2024 od 02.10.2024. i posl. br. UOP-IV:8141/2024 od 02.10.2024. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u suvlasništvu Momčilović Danice, OIB: 01907458951, Vranjički put 38, 21000 Split (1/3 udjela) i Ogrizović Vidosave, OIB: 62285556773, Brdež 557, Čortanovci, Srbija (1/3 udjela) koje se sastoje od kčbr. 5199 lucija 1327 m² (oranica 1327 m²) i kčbr. 5200 lucija 370 m² (livada 370 m²), za korist: Leventić Bernard, OIB: 70877546638 Šetalište Bare 0, Mostar, Bosna i Hercegovina.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 458 katastarske općine Saborsko dopušta se sljedeći upis: Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine Broj: OV-3296/2025 od 07.11.2025., punomoći posl. br. UOP-IV:8140/2024 od 02.10.2024. i posl. br. UOP-IV:8141/2024 od 02.10.2024. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u suvlasništvu Momčilović Danice, OIB: 01907458951, Vranjički put 38, 21000 Split (1/3 udjela) i Ogrizović Vidosave, OIB: 62285556773, Brdež 557, Čortanovci, Srbija (1/3 udjela) koje se sastoje od kčbr. 3638 luka 601 m² (šuma 601 m²), za korist: Leventić Bernard, OIB: 70877546638, Šetalište Bare 0, Mostar, Bosna i Hercegovina.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Ogulin, 10. studenog 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Bernarda Drašković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Leventić Bernard, Šetalište Bare 0, Mostar, Bosna i Hercegovina
2. Malbaša Sofija, Vardarska 5, Novi Sad, Srbija
3. Momčilović Danica, Svetog Klementa 002/A, Beograd, Srbija
4. Ogrizović Vidosava, Vikend naselje bb, Maradik, Srbija

O tome obavijestiti:

1. Jovetić Anka, Krbavskog boja 5, Plaški, 47300 Ogulin
2. Odjel za katastar nekretnina Ogulin, Bernardina Frankopana 11, 47300 Ogulin
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Karlovac, Ispostava Ogulin, 47300 Ogulin, B. Frankopana 11



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

10.11.2025 11:43

Serijski broj certifikata

5584991458972488411

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z179643024e27cd72

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-