

**FINA**

**FINANCIJSKA AGENCIJA  
REGIONALNI CENTAR ZAGREB  
ULICA GRADA VUKOVARA 70  
10000 ZAGREB**

Klasa: O/110-10/18-01/709  
Ur.br.: 07-01-19-85  
Zagreb, 11.11.2019.

18. ST-5383/16

TRGOVAČKI SUD 4  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

14-11-2019

poštom — neposredno  
1 primj. ... loga  
prislojba

18/19

**Trgovački sud u Zagrebu**  
Amruševa 2/II  
10000 Zagreb

**Predmet: Obavijest o postupanju u spis Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br ST-5383/2016  
(stečajni dužnik: RENI-DAR d.o.o. u stečaju)**

Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) temeljem Zahtjeva za prodaju Naslovnog suda od 02.10.2018. godine provela elektroničku javnu dražbu koja je završila dana 07.11.2019. godine.

U privitku ove Obavijesti Agencija Naslovnom sudu dostavlja Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Klasa: O/110-10/18-01/709, Ur.br.: 07-01-19-84 od 08.11.2019. godine.

Skrećemo pažnju da Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi, između ostalih podataka, sadrži Dnevnik nadmetanja u kojem su sadržane sve valjane i nevaljane ponude evidentirane u tijeku nadmetanja, kronološki prema datumu i vremenu evidentiranja ponude (dan, sat, minuta, sekunda) uključujući podatke o ponuditeljima, te iznosima predanih ponuda.

Dostavom Izvještaja o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Agencija dostavlja sudu podatke o raspolaganjima sudionika u tijeku elektroničke javne dražbe, a temeljem kojih podataka i uvažavajući zakonske pretpostavke za dosudu nekretnine, sud može donijeti odluku jesu li raspolaganja stranaka u postupku elektroničke javne dražbe u suprotnosti s prisilnim propisima i pravilima javnog morala (čl. 3. st. 3. Zakona o parničnom postupku).

Predlaže se Naslovnom sudu temeljem čl. 13. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/2014 i 1/2019) u što kraćem roku dostaviti Agenciji nalog za povrat jamčevine u skladu s odredbom članka 10. stavka 4. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske broj: U-I-2881/2014, 73/17) svim uplatiteljima jamčevine za koje sud utvrdi da su ispunjene zakonske pretpostavke za povrat uplaćene jamčevine.

**Financijska agencija**



Prema članku 43. 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Zagrebu poslovní broj ST-5383/2016 od dana 02.10.2018. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) postavlja nadležnom tijelu sljedeći:

## IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI (identifikator nadmetanja: 19062)

### I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-5383/2016

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: RENI-DAR DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I USLUGE U STEČAJU, DRAGUTINA DOMJANIČA 5, 10410 VELIKA GORICA, OIB: 74281224056
1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: ALMA KLEPAC, ULICA DRAGE STIPCA 4, 10000 ZAGREB, OIB: 20525854329

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 11.10.2018. godine Poziv na uplatu predjuma za pokrće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom. Na račun u Financijske agencije do dana 06.11.2018. godine evidentirana je uplata predjuma za pokrće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 3.600,00 kn.

### II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

- Financijska agencija objavila je dana 28.11.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 11818.
- Financijska agencija objavila je dana 20.02.2019. i 22.02.2019. godine, Obavijest o produljenju nadmetanja.
- Financijska agencija objavila je dana 01.03.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 14877.
- Financijska agencija objavila je dana 23.05.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 17127.
- Financijska agencija objavila je dana 16.08.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 19062.



57

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta proćaje	Nekretnine upisane u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak, . u zk.ul. br. 1687, k.o. Lekenik i to k.č. br. 2213, livada, ukupne površine 766 m2.
Identifikator predmeta prodaje	7339
Oznaka elektronićke javne dražbe	Ćetvta
Redni broj održavanja elektronićke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	16.08.2019. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	07.11.2019. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	24.10.2019. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	07.11.2019. 23:59:59
Raćun i poziv na broj za uplatu kupovnine (naćin formiranja poziv za broj)	Raćun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 190624, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju). U slućaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznaćiti broj 19. U slućaju prijboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznaćiti broj 27. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).
Napomena	Prilikom uplate kupovnine na raćun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznaći opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).

Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

III. PODACI O UPPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv/adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	3.680,00	15.10.2019.	HRVOJE SUŽNJEVIĆ KARLOVAČKA CESTA 8, 47206 LASINJA, HRVATSKA OIB: 25712534501	Uplatitelj jamčevine	-
2	3.680,00	15.10.2019.	SAŠA RAJŠIĆ SLAVKA KOLARA 68 A, 10410 VELIKA GORICA, HRVATSKA OIB: 39718888615	Uplatitelj jamčevine	-
3	3.680,00	15.10.2019.	ŽELJKO DUJMOVIĆ POŽEŠKA 1 G, 32100 VINKOVCI, HRVATSKA OIB: 58385976679	Uplatitelj jamčevine	-
4	3.680,00	14.10.2019.	ARMAGOR ESTATE d.o.o. Savska cesta 106, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35067013886	Uplatitelj jamčevine	-
5	3.680,00	14.10.2019.	TIHOMIR POLJAK STJEPANA RADIČA 17, 44321 BANOVA JARUGA, HRVATSKA OIB: 86149477295	Uplatitelj jamčevine	-
6	3.680,00	11.10.2019.	KorBox d.o.o. Trgovačka 6, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 54253942164	Uplatitelj jamčevine	-
7	3.680,00	11.10.2019.	BOXKOR d.o.o. Trgovačka 6, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 99772654600	Uplatitelj jamčevine	-

8	3.680,00	10.10.2019.	ALMA JURISIC LOZICA 70, 20235 LOZICA, HRVATSKA OIB: 76052106812	Uplatitelj jamčevine	-
---	----------	-------------	--------------------------------------------------------------------------	----------------------	---



IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa nalogu za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCISIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

**VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA**  
 Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	KorBox d.o.o. Trgovačka 6, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 54253942164	HR7924840081107137527	-	PERO KORDIĆ OIB: 86569838243	
2	BOXKOR d.o.o. Trgovačka 6, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 99772654600	HR3624840081135072846	-	PERO KORDIĆ OIB: 86569838243	
3	TIHOMIR POLJAK STJEPANA RADIĆA 17, 44321 BANOVA JARUGA, HRVATSKA OIB: 86149477295	HR7623400093204256315	-	TIHOMIR POLJAK OIB: 86149477295	
4	ŽELJKO DUJMOVIĆ POŽEŠKA 1 G, 32100 VINKOVCI, HRVATSKA OIB: 58385976679	HR3123400093205880808	-	ŽELJKO DUJMOVIĆ OIB: 58385976679	
5	HRVOJE SUŽNJEVIĆ KARLOVAČKA CESTA 8, 47206 LASINJA, HRVATSKA OIB: 25712534501	HR8123400093203080294	-	HRVOJE SUŽNJEVIĆ OIB: 25712534501	



6	ARMAGOR ESTATE d.o.o. Savska cesta 106, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35067013886	HR3824840081135088136	-	ARMANO ĆIBARIĆ OIB: 04032375260
7	ARMAGOR ESTATE d.o.o. Savska cesta 106, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35067013886	HR3824840081135088136	-	GORAN ĆIBARIĆ OIB: 36837586501
8	ARMAGOR ESTATE d.o.o. Savska cesta 106, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35067013886	HR3824840081135088136	-	GORAN ĆIBARIĆ OIB: 36837586501
9	SAŠA RAUŠIĆ SLAVKA KOLARA 68 A 10410 VELIKA GORICA HRVATSKA OIB: 39718888615	HR3023600003216299058	-	SAŠA RAUŠIĆ OIB: 39718888615
10	ALMA JURISIĆ LOZICA 70, 20235 LOZICA, HRVATSKA OIB: 76052106812	HR8524070003262730099	-	ALMA JURISIĆ OIB: 76052106812
11	KorBox d.o.o. Trgovačka 6, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 54253942164	HR7924840081107137527	-	SANJA VIDUKA OIB: 62064874669
12	KorBox d.o.o. Trgovačka 6, 10000	HR7924840081107137527	K2 KONCEPT D.O.O. TRGOVAČKA 6, 10000	KSENIJA KORDIĆ OIB: 76270987432

20

	Zagreb, HRVATSKA OIB: 54253942164		ZAGREB, HRVATSKA OIB: 27974492095		
13	ARMAGOR ESTATE d.o.o. Savska cesta 106, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35067013886	HR3824840081135088136	-	SANDRA BILANDŽIĆ OIB: 94439641943	

**VRH LISTA PONUDITELJA SA ZADNOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU**

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	13556	135569	401,00	KorBox d.o.o. Trgovačka 6, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 54253942164	K2 KONCEPT D.O.O. TRGOVAČKA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 27974492095	KSENIJA KORDIĆ OIB: 76270987432	Valjana ponuda
2	13641	136417	801,00	HRVOJE SUŽNJEVIĆ KARLOVAČKA CESTA 8, 47206 LASINJA, HRVATSKA OIB: 25712534501	-	HRVOJE SUŽNJEVIĆ OIB: 25712534501	Valjana ponuda
3	13604	136042	1.201,00	TIHOMIR POLJAK STJEPANA RADIČA 17, 44321 BANOVA JARUGA, HRVATSKA OIB: 86149477295	-	TIHOMIR POLJAK OIB: 86149477295	Valjana ponuda
4	13635	136352	1.801,00	ŽELJKO DUJMOVIĆ POŽEŠKA 1 G, 32100 VINKOVCI, HRVATSKA OIB: 58385976679	-	ŽELJKO DUJMOVIĆ OIB: 58385976679	Valjana ponuda
5	13611	136115	2.401,00	ARMAGOR ESTATE	-	GORAN	Valjana ponuda



22

d.o.o.  
Savska cesta 106,  
10000 Zagreb,  
HRVATSKA  
OIB: 35067013886

ČIBARIĆ  
OIB:  
36837586501

**OSTALI PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	13640	SAŠA RAJŠIĆ SLAVKA KOLARA 68 A, 10410 VELIKA GORICA, HRVATSKA OIB: 39718888615	-	SAŠA RAJŠIĆ OIB: 39718888615
2	13517	ALMA JURIŠIĆ LOZICA 70, 20235 LOZICA, HRVATSKA OIB: 76052106812	-	ALMA JURIŠIĆ OIB: 76052106812
3	13555	BOXKOR d.o.o. Trgovačka 6, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 99772654600	-	PERO KORDIĆ OIB: 86569838243

# IZJEDNEVNIK NADMETANJA

Ukupni broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 9.

Ukupni broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 6.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	08.11.2019. 00:00:15	13604	TIHOMIR POLJAK STJEPANA RADIĆA 17, 44321 BANOVA JARUGA, HRVATSKA OIB: 86149477295	-	TIHOMIR POLJAK OIB: 86149477295	2.401,00	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda
2	08.11.2019. 00:00:06	13555	BOXKOR d.o.o. Trgovačka 6, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 99772654600	-	PERO KORDIĆ OIB: 86569838243	1.801,00	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda
3	08.11.2019. 00:00:05	13556	KorBox d.o.o. Trgovačka 6, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 54253942164	-	SANJA VIDUKA OIB: 62064874669	1.801,00	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda
4	08.11.2019.	13517	ALMA JURISIĆ	-	ALMA	1.801,00	Odbijena	Odbijena



23	00:00:02		LOZICA 70, 20235 LOZICA, HRVATSKA OIB: 76052106812		JURIŠIĆ OIB: 76052106812			ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda
5	08.11.2019 00:00:02	13640	SAŠA RAJŠIĆ SLAVKA KOLARA 68 A, 10410 VELIKA GORICA, HRVATSKA OIB: 39718888615	-	SAŠA RAJŠIĆ OIB: 39718888615	1.801,00	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda
6	07.11.2019 23:59:53	13611	ARMAGOR ESTATE d.o.o. Savska cesta 106, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35067013886	-	GORAN ČIBARIĆ OIB: 36837586501	2.401,00	Važeća	Valjana ponuda
7	07.11.2019 23:59:51	13611	ARMAGOR ESTATE d.o.o. Savska cesta 106, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35067013886	-	ARMANO ČIBARIĆ OIB: 04032375260	1.801,00	Nevažeća	Nevažljana ponuda budući je valjana ponuda istog iznosa već evidentirana u sustavu.
8	07.11.2019 23:59:49	13635	ŽELJKO DUJMOVIĆ POŽEŠKA 1 G, 32100 VINKOVCI,	-	ŽELJKO DUJMOVIĆ OIB: 58385976679	1.801,00	Važeća	Valjana ponuda

206

9	07.11.2019 23:58:36	13604	HRVATSKA OIB: 58385976679	-	TIHOMIR POLJAK STJEPANA RADIĆA 17, 44321 BANOVA JARUGA, HRVATSKA OIB: 86149477295	1.201,00	Važeća	Vaijana ponuda
10	07.11.2019 23:52:16	13635	ŽELJKO DUJMOVIĆ POŽEŠKA 1 G, 32100 VINKOVCI, HRVATSKA OIB: 58385976679	-	ŽELJKO DUJMOVIĆ OIB: 58385976679	1.001,00	Važeća	Vaijana ponuda
11	07.11.2019 22:36:02	13641	HRVOJE SUŽNJEVIĆ KARLOVAČKA CESTA 8, 47206 LASINJA, HRVATSKA OIB: 25712534501	-	HRVOJE SUŽNJEVIĆ OIB: 25712534501	801,00	Važeća	Vaijana ponuda
12	29.10.2019 08:44:52	13604	TIHOMIR POLJAK STJEPANA RADIĆA 17, 44321 BANOVA JARUGA,	-	TIHOMIR POLJAK OIB: 86149477295	601,00	Važeća	Vaijana ponuda

207

13	28.10.2019 21.51.02	13556	KorBox d.o.o. Trgovačka 6, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 54253942164	K2 KONCEPT D.O.O. TRGOVAČKA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 27974492095	KSENIJA KORDIĆ OIB: 76270987432	401,00	Važuća	Valjana ponuda
14	28.10.2019 21.47.02	13611	ARMAGOR ESTATE d.o.o. Savska cesta 106, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35067013886	-	SANDRA BILANDŽIĆ OIB: 94439641943	201,00	Važuća	Valjana ponuda
15	28.10.2019 21.26.15	13556	KorBox d.o.o. Trgovačka 6, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 54253942164	K2 KONCEPT D.O.O. TRGOVAČKA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 27974492095	KSENIJA KORDIĆ OIB: 76270987432	1,00	Važuća	Valjana ponuda

Financijska agencija

*Leona*