



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu
Omiš, Trg kralja Tomislava 5

Poslovni broj: Z-49757/23
(Z-35409/26)

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu, po sudskoj savjetnici Ivoni Barić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Vinka Stipića, OIB:32910643279, Omiš, Put Nemire 44, zastupanog po punomoćniku Tomislavu Livajiću, odvjetniku u Omišu te povodom prigovora podnositelja Grada Omiša, OIB: 49299622160, Omiš, Trg kralja Tomislava 5, zastupanog po Draganu Mijoču, odvjetniku u OD Mijoč i Bakić d.o.o. Split, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, 31. kolovoza 2026.,

riješio je

I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu zakazuje se rasprava za ispravak uz očevid lica mjesta:

- u ZU 342 k.o. Tugare, na nekretnini označenoj kao čest.zem. 1735/2,
 - u ZU 5699 k.o. Tugare, na nekretninama označenim kao čest.zem. 1718/1 i čest.zem. 1733/7,
 - u ZU 287 k.o. Tugare, na nekretnini označenoj kao čest.zem. 1718/2,
 - u ZU 5697 k.o. Tugare, na nekretnini označenoj kao čest.zem. 1718/3,
 - u ZU 5696 k.o. Tugare, na nekretnini označenoj kao čest.zem. 1734/4, te
 - u ZU 313 k.o. Tugare, na nekretnini označenoj kao čest.zem. 1734/1
- , uz prisutnost vještaka geodetske struke,

za dan 25. rujna 2026., u 12,00 sati.

II. Za obavljanje vještačenja u ovom predmetu određuje se Leno d.o.o. iz Splita, Poljička cesta 9, stalni sudski vještak za geodeziju Krunoslav Čaleta.

III. Nalaže se predlagatelju uplata predujma u iznosu od 265,45 EUR na žiro račun depozita Općinskog suda u Splitu broj: HR6923900011300000195 model HR00, šifra opisa plaćanja 88, poziv na broj 233-49757-23 u roku od 8 dana, računajući od dana primitka ovog rješenja te da u ostavljenom roku dostavi dokaz o uplati u sudski spis, jer se u protivnom očevid neće održati i postupak će se obustaviti.

IV. Ako u ostavljenom roku predlagatelj ne postupi po nalogu iz točke III. ovog rješenja, sud će sukladno odredbi čl. 153. st. 3. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine br. 53/1992, 91/1992, 112/1999, 129/2000, 88/2001, 117/2003,

88/2005, 2/2007, 96/2008, 84/2008, 123/2008, 57/2011, 25/2013, 89/2014, 70/2019, 80/2022, 114/2022 i 155/23) u vezi s čl. 99. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/2019, 128/2022, 155/2023 i 127/2024; dalje u tekstu: ZZK) odustati od izvođenja dokaza ako iznos potreban za podmirenje troškova ne bude položen u roku što ga sud odredi. U tom će slučaju sud, s obzirom na sve okolnosti, po svojem uvjerenju cijiniti od kakve je važnosti što stranka nije u roku položila iznos potreban za podmirenje troškova.

V. Poziva se predlagatelj da na raspravu pozove kao svjedoke – 2 (dva) međaša predmetne nekretnine i to prema posjedovnom listu i zemljišnoknjižnom stanju ili što bliža susjeda kako bi isti bili saslušani na okolnost načina stjecanja i posjedovanja predmetnih nekretnina od strane predlagatelja (čl.201. st.3. Zakona o zemljišnim knjigama NN br. 63/19 – dalje ZZK), a koji su na raspravu dužni donijeti svoje osobne iskaznice i OIB brojeve.

VI. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore (čl.200. st.2. ZZK).

VII. U slučaju neodazivanja uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud će donijeti odluku na temelju stanja spisa (čl.200. st.3. ZZK).

VIII. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje (čl.200. st. 4. ZZK).

IX. U slučaju iznimno loših vremenskih prilika očivid se neće se održati, te će isti biti naknadno zakazan.

U Omišu, 31. kolovoza 2026.

Sudska savjetnica
Ivona Barić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba.

Dostaviti:

- predlagatelju po punomoćniku
- podnositelju prigovora po punomoćniku
- sudskom vještaku.

Ostalim sudionicima:

1. Bulić Josip Pok. Marina
2. Novaković Ljeposava Pok. Petra
3. Novaković Jure Pok. Ivana
4. Bulić Ante Pok. Marina
5. Petričević Blaženka Ž. Marina
6. Petričević Marija Ž. Ivana
7. Kolimbatović Zorka Ž. Dušana
8. Novaković Andrija Nikola Pok. Petra
9. Mandić Frane Matina
10. Uvodić Kate Ž. Mate

11. Mandić Ivan Pok. Frane
12. Mandić Frane Pok. Mate
13. Mandić Vjekoslav Pok. Stipana
14. Stipić Mila Ud. Petra
15. Stipić Ante Pok. Marina
16. Stipić Ljubica Ud. Marina
17. Stipić Marko Pok. Ante
18. Čavčić Vinka Martinova
19. Poljak Branka Antina
20. Čavčić Milan Martinov
21. Čavčić Vlado Martinov
22. Mandić Špiro Pok. Ivana
23. Mandić Ivo Špirov
24. Čavčić Ružica Ž. Josipa
25. Uvoda Matija Ud. Mate
26. Čavčić Ljubica Ž. Vicka
27. Mandić Frane Pok. Ante
28. Čavčić Ante Martinov
29. Mandić Radoslav Pok. Mirka
30. Markovina Frane Pok. Ivana, od rbr. 1. do 30. putem e-oglasne ploče suda
31. Pavlović Milica Ž. Ivana, Split, Pujanke 40 C
32. Vojnović Mihovil Pok. Jure, Split, Vukovarska 3
33. Vojnović Marko Ljubomir Pok. Mate
34. Carević Marija Ž. Žarka, Split, Požeška 7
35. Škarica Branko Pok. Ivana, Split, A. Mihanovića 49
36. Škarica Mirko Pok. Ivana, Duće-Glavica
37. Bulić Ante, Vinkovačka 25, 21000 Split
38. Vojnović Milidar, Poljička cesta Luka 32, Duće, 21310 Omiš
39. Farić Milica, Glavica I 4, Duće, 21310 Omiš
40. Carević Marija, Požeška 7, 21000 Split
41. Novaković Goran, Sveta Kate 5, 21252 Tugare
42. Ivančić Nediljka, Split, Rosveltova 14
43. Šarić Joško, Tugare, Poljička Cesta 47
44. Vojnović Marija Rođ. Juričević Pok. Ante, Duće, Poljička Cesta-Rogač 67
45. Lončar Emilija Pok. Milana Rođ. Novaković, Split, Trondheimska 1
46. Bulić Lidija, Put Šipkove 9, Maslinica, 21430 Grohote
47. Grgić Nives, Dom Don Frane Bulića 24, Vranjic, 21210 Solin
48. Bulić Damir, Put Gospe 19, Tugare, 21292 Srinjine
49. Bulić Tanja, Slavonska 12, 21000 Split
50. Mandić Antica, Prigornica 58, 10000 Zagreb
51. Tičinović Katica, Kneza Trpimira 11, Tugare, 21292 Srinjine
52. Petričević Marina, Kneza Trpimira 11, Tugare, 21292 Srinjine
53. Grad Omiš, Trg Kralja Tomislava 5, 21310 Omiš
54. Novaković Šime, Duga Ulica 5, Tugare, 21292 Srinjine
55. Vojnović Drago, Poljička Cesta Luka 71/A, Duće, 21310 Omiš
56. Novaković Anđelko, Kneza Trpimira 9, Tugare, 21292 Srinjine
57. Novaković Petar, Kneza Trpimira 59, Tugare, 21292 Srinjine
58. Galić Zorana, Maksimirsko naselje IV. 21, 10000 Zagreb
59. Novaković Ivo, Poljička cesta 94, Tugare, 21292 Srinjine
60. Mandić Milenko, Put Račnika 60, 21252 Tugare

61. Mandić Mirko, Sv. Leopolda Mandića 5, Tugare, 21292 Srinjine
62. Carević Marin, Vavlje III 3, Duće, 21310 Omiš
63. Stipić Boris, Tugare, Put Račnika 52
64. ODO Split, Split, Gundulićeva 29/A

Obavijestiti:

1. Stipić Mila
2. Juginović Jela, rbr. 1. i 2. putem e-oglasne ploče suda
3. Mandić Anđelko, Račinsko polje 14, 21252 Tugare
4. Mandić Radmila, Put Račnika 40, 21252 Tugare, kao pravna sljednica pok. Zorana Mandića
5. Šarić Slavenka, Poljička cesta 47, 21252 Tugare, kao pravna sljednica pok. Andre Šarića
6. Carević Ivica, Požeška 7, 21000 Split
7. Carević Ivan, Put Vrila 9, 21310 Omiš
8. Carević Marin, Vavlje III 3, Duće, 21310 Omiš

**Naziv
izdavatelja
dokumenta****Vrijeme
izdavanja
dokumenta****Kontrolni broj**Zajednički
informacijski
sustav31.08.2026 15:
06**Naziv
izdavatelja
certifikata****Serijski broj
certifikata****Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

695770105713645775396015844542544023572477904704

EC

Z189453094100658c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-