



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

2 St-112/2010-48

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom stečajna mase iza dužnika GNV d.o.o. u stečaju, OIB 73825584559, Zagreb, Metalčeva 5, 7. ožujka 2024.

r i j e š i o j e

Pozivaju se zainteresirane osobe - vjerovnici dužnika stečajne mase iza dužnika GNV d.o.o. u stečaju, Zagreb, Metalčeva 5, u roku od 30 dana nakon isteka 8 dana od dana objave ovog rješenja, uplatiti predujam za vođenje parnice radi utvrđenja prava vlasništva za korist GNV d.o.o. u stečaju, Zagreb, Metalčeva 5, na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 12666, k.o. Grad Zagreb, kčbr. 8701/76 kuća br. 91 sa dvorištem u Zagrebu, Ulica Vinogradi, površine od 698 m² na uspostavljenom 1. suvlasničkom dijelu: 29/680 (E-1), u naravi garaža br. 1 u suterenu, u nacrtu označena G-1, površine 29,00 m², u iznosu od 7.000,00 EUR, na žiro račun ovog suda broj IBAN HR9223900011300000460, otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d., Zagreb, model HR00, poziv na broj 112-10.

Obrazloženje

1. Ovosudnim rješenjem poslovni broj St-112/1027. srpnja 2024. određen je upis stečajne mase iza dužnika GNV d.o.o. u stečaju, Zagreb, Metalčeva 5, zbog podnošenja tužbe na utvrđenje prava vlasništva.

2. U izvješću od 15. veljače 2024. stečajna upraviteljica je zatražila predujam u iznosu od 7.000,00 EUR za vođenje parničnog postupka, prema procijenjenoj vrijednosti nekretnine u iznosu od 35.000,00 EUR,

Iz Izvješća stečajne upraviteljice proizlazi da je nakon brisanja dužnika iz sudskog registra, Zemljišnoknjižni odjel Općinskog Građanskog suda u Zagrebu 28. listopada 2022. proveo pojedinačni ispravn postupak nad imovinom dužnika za koju se u vrijeme provođenja stečajnog postupka nije znalo da postoji, te je donio Rješenje poslovni broj Z-50640/22 kojim je brisao je pravo vlasništva dužnika na nekretnini

upisanoj u zk.ul.br. 12666, k.o. Grad Zagreb, kčbr. 8701/76 kuća br. 91 sa dvorištem u Zagrebu, Ulica Vinogradi, površine od 698 m² na uspostavljenom 1. suvlasničkom dijelu: 29/680 (E-1), u naravi garaža br. 1 u suterenu, u nacrtu označena G-1, površine 29,00 m², i upisao pravo vlasništva za korist treće osobe bez valjanog sudjelovanja dužnika jer je bio brisan, čime je onemogućeno ravnopravno sudjelovanje dužnika u predmetnom postupku, a posljedično nije bila osigurana ni zaštita interesa stečajnih vjerovnika koji bi se eventualno mogli namiriti iz navedene nekretnine. Ovo osobito jer je iz obrazloženja navedenog rješenja razvidno da je prijedlog treće osobe za uknjižbu prihvaćen temeljem poreznog rješenja o naplati poreza na promet nekretnina iako ničime nije dokazano da je kupoprodajna cijena ikad isplaćena.

3. S obzirom na to da dužnik trenutno nema imovine koja bi bila dovoljna za namirenje troškova vođenja parničnog postupka riješeno je kao u izreci.

U Karlovcu 7. ožujka 2024.

Stečajni sudac
Suzana Ivanović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda, u 3 primjerka, u roku 8 dana od dana dostave ovog rješenja.

DNA

1. stečajna upraviteljica
2. e –Oglasna ploča
3. spis

Broj zapisa: **9-30864-8d3ad**

Kontrolni broj: **04307-0821f-21730**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=SUZANA IVANOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.