

## TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno: neregularno - preko pošte (obično - preporučeno)

12-01-2018

Obrazac 20

god. u 4 primjeraka sa prilogom

## IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Pazinu

St-192/17

Stečajna masa iza HONOS d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 77330045949

Pismeno stiglo: 28.12.2017. god.

Predano na posredovanje: 28.12.2017. god.

Pismeno taksi: 28.12.2017. god.

- nedostaje te

## I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 03.11.2017. DO 27.12.2017.

Stečajni upravitelj kontaktirao je Zagrebačku banku d.d. glede preostalih založnih prava, upisanih pod posl. br. Z-1002/06 i Z-9330/15.

Vezano za založno pravo upisano pod posl. br. Z-10022/06, stečajni upravitelj saznao je da je Zagrebačka banka d.d. temeljem Trostranog ugovora o ustupu i prijenosu tražbine ustupila tražbinu temeljem Ugovora o namjenskom kreditu br. 3206911250 sklopljenog između Moire Dombe i Zagrebačke banke d.d. (a temeljem kojeg je uknjiženo predmetno založno pravo) društvu APS Delta S.A. te da u skladu s navedenim, nije u mogućnosti dati brisovno očitovanje za navedeno založno pravo. Iz potonjeg proizlazi da bi APS Delta S.A. trebao biti uknjižen kao založni vjerovnik (i biti razlučni vjerovnik u ovom stečajnom postupku), međutim, obzirom da isti nije proveo uknjižbu u zemljišnim knjigama, i dalje je kao založni vjerovnik uknjižena Zagrebačka banka d.d.

U privitku se dostavlja preslika predmetnog Trostranog ugovora o ustupu i prijenosu tražbine.

Vezano za založno pravo upisano pod posl. br. Z-9330/15, stečajni upravitelj je dobio informaciju da je isto uknjiženo temeljem Rješenja Općinskog suda u Puli, posl. br. Ovr-2790/13, od dana 22.05.2015. kojim se obustavlja ovrha obzirom da nekretnina nije prodana na ročištu za drugu javnu dražbu te kojim se radi osiguranja novčane tražbine ovrhovoditelja, Zagrebačke banke d.d., određuje osiguranje uknjižbom predmetnog založnog prava. Iz tog razloga Zagrebačka banka d.d. ne može dati brisovno očitovanje glede založnog prava upisanog pod potonjim brojem.

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj obavještava Naslovni sud da je Zagrebačka banka d.d. također razlučni vjerovnik u ovom stečajnom postupku.

U privitku se dostavlja preslika predmetnog Rješenja o obustavi ovrhe.

Stečajni upravitelj je podnio zahtjev za provedbom potražnice za vozilom u vlasništvu stečajnog dužnika.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini

pokretnina i to:

- M1, marke RENAULT CLIO 1.4 16V, godina proizvodnje 2000, broj šasije VF1CB0L0F21661628, reg. oznaka PU476KM, objavljeno 06.07.2012. godine.
- Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja;

suvlasnički dio ½ nekretnine i to:

- stambena zgrada, konoba, dvorište, oranica, površine 1506 m2. upisane u kč. br. 741/4, zk. ul. 2027, k.o. Galižana, kod Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Pula;

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj predlaže Naslovnom sudu odrediti Zagrebačku banku d.d. kao razlučnog vjerovnika.

Stečajni upravitelj predlaže Naslovnom sudu sazvati skupštinu vjerovnika sa sljedećim dnevnim redom:

1. Donošenje odluke o načinu unovčenja nekretnine
2. Razno

Mjesto i datum  
Zagreb, 28.12.2017.

Stečajni upravitelj  
Ivan Gjurašić, dipl. iur.

